

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO - AREA TECNICA

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	375,602.00	0.00	0.00	375,602.00	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	253,978.00	0.00	0.00	253,978.00	
stanziamenti di bilancio	863,283.00	600,000.00	600,000.00	2,063,283.00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	
altra tipologia	157,600.00	14,139,900.00	16,215,000.00	30,512,500.00	
<b>totale</b>	<b>1,650,463.00</b>	<b>14,739,900.00</b>	<b>16,815,000.00</b>	<b>33,205,363.00</b>	

Il referente del programma

RUATA SILVIA

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO - AREA TECNICA

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
 RUATA SILVIA

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifraude  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO - AREA TECNICA

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nei casi in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

RUATA SILVIA

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO - AREA TECNICA

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'attuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L9403142001420210001		H11B22001430004	2023	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	CASERMA CARABINIERI ADEGUAMENTO SISMICO	3	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420220003			2023	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	RIQUALIFICAZIONE PIP2 (VIA SANTI)	3	157.600,00	0,00	0,00	0,00	157.600,00	0,00		0,00		
L9403142001420230002		H14J22000080009	2023	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	TEATRO SUPERGA INTERVENTI PER L'ECONOMIA E LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI	1	892.863,00	0,00	0,00	0,00	892.863,00	0,00		253.978,00	1	
L9403142001420220002		H11B22001420005	2024	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA MARCO POLO - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE	3	0,00	1.930.066,00	0,00	0,00	1.930.066,00	0,00		0,00		
L9403142001420230001		H15E22000010006	2024	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA A. GRANSSI, ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO PALESTRA	3	0,00	909.400,00	0,00	0,00	909.400,00	0,00		0,00		
L9403142001420220007			2024	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI SENSO - PERCETTIVE	3	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230003			2024	MATODA CLAUDIA	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA A. DE AMICIS, COMPLETAMENTO INTERVENTO ANTISFONDELLAMENTO SOLAI	3	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420220009			2024	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	FOGNATURA VIA PRALI	3	0,00	230.000,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230004		H15I18000060004	2024	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	BIBLIOTECA ARRIBO, RIFUNZIONALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E LAVORI EDILI	3	0,00	1.310.000,00	0,00	0,00	1.310.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420220001		H15F22000240001	2024	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	MESSA IN SICUREZZA VIA PRALI	3	0,00	1.880.000,00	0,00	0,00	1.880.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230006			2024	PRESTIA DOMENICO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO CAPOLUOGO, RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONI	3	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420210002		H11B21002090001	2024	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	VIA I MAGGIO - NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA	3	0,00	1.430.434,00	0,00	0,00	1.430.434,00	0,00		0,00		
L9403142001420230007			2024	PRESTIA DOMENICO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	06.42 - Strade, ed attrezzature per il commercio e i servizi	ADEGUAMENTO POZZETTI ELETTRICI MERCATO VIA I MAGGIO	3	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230010			2024	MATODA CLAUDIA	No	No	001	001	164		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI STRAORDINARI SCUOLE	3	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230011			2024	PRESTIA DOMENICO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA PELLICCI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI DATI IN CONCESSIONE	3	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230012			2024	MATODA CLAUDIA	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANTINCENDIO	3	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230013			2024	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE SERRAMENTI SCUOLE ATTIVITÀ SOCIO-EDUCATIVO QUADRIO	3	0,00	500.000,00	600.000,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230015			2024	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - IV LOTTO	3	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230016		H11B18000520004	2024	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	PROLUNGAMENTO DELLE VIE QUITTO, BIXIO E GOZZANZO	3	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L9403142001420230005			2025	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	CASA DELLE ASSOCIAZIONI SAN QUIRICO	3	0,00	0,00	0,00	5.175.000,00	0,00		0,00			
L9403142001420230008		H14J22000200001	2025	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		99 - Altro	02.12 - Riassestamento e recupero di siti urbani e produttivi	AREA DI VIA MULIGHETTI 30 PRESSO PARCO DEL BISCHETO - EX DEDICATO GIUDIZIARIA - RIUSO DI AREA DI PROTEZIONE DEL PARCO, RINFORZAMENTO DELLE STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI PER FINI DI INTERESSE PUBBLICO, SISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE	3	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di svolgersi la procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L940314201420230009			2025	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	NUOVO PALAZZETTO DI VIA PRACAVALLO	3	0.00	0.00	1.040.000,00	0.00	1.040.000,00	0.00	0.00	0.00		
L940314201420230014			2025	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	NUOVA SCUOLA MEDIA MARTIRI	3	0.00	0.00	5.000.000,00	0.00	5.000.000,00	0.00	0.00	0.00		
															1.650.463,00	14.739.900,00	16.815.000,00	0.00	33.205.363,00	0.00	253.978,00			

Note:

(1) Numero Intervento = '1' + c' d' amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero intervento liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riferito al responsabile cogente del procedimento

(5) Indica se tutto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui al art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello complessivo di cui ai comm. 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di deviazione, non incomputa l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Rappresenta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Rappresenta l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

#### Il referente del programma

RUATA SILVIA

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03> realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottsettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanziamento di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
5. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO - AREA TECNICA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L94031420014202100001	H11B22001430004	CASERMA CARABINIERI ADEGUAMENTO SISMICO	RUATA SILVIA	600,000,00	600,000,00		3						
L94031420014202200003		RIQUALIFICAZIONE PIP2 (VIA SANTI)	GIORDANO VITO	157,600,00	157,600,00		3						
L94031420014202300002	H14J22000080009	TEATRO SUPERGA. INTERVENTI PER L'ECOENERGETICA E LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI	RUATA SILVIA	892,863,00	892,863,00	MIS	1	Si	Si	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

RUATA SILVIA

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economico: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economico: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO - AREA TECNICA

## SCHEMA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

RUATA SILVIA

Note

(1) breve descrizione dei motivi