

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE
Realizzazione di fabbricato residenziale sito in Via XXV Aprile angolo Via
Torino nel Comune di Nichelino (TO)

COMMITTENTE: INTERIMMOB S.R.L.

Grugliasco, 12/02/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	OPERE DI URBANIZZAZIONE NON A SCOMPUTO (SpCat 2)							
	Viabilità e marciapiedi (Cat 1)							
1 / 1 01.A22.E00. 125	Scarifica di pavimentazione bituminosa in ambito urbano con lavorazione a freddo mediante macchina fresatrice, comprese le eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo, etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta nei siti scelti dall'esecutore; l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusini per il riposizionamento in quota degli stessi, compreso ogni onere per il funzionamento dei mezzi d'opera, per dare il lavoro finito a regola d'arte Per profondità' di cm 5 Superficie strada per asfalto fonoassorbente= 620 mq		620,00			620,00		
	SOMMANO m²					620,00	3,06	1'897,20
2 / 2 01.A01.A10. 010	Scavo generale, di sbancamento o spleamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm Superficie viabilità + marciapiede = 200 mq		200,00		0,610	122,00		
	SOMMANO m³					122,00	3,77	459,94
3 / 3 01.P26.A45. 005	Trasporto alle discariche di materie di scavo caricate direttamente sugli appositi mezzi di trasporto all'atto stesso dell'estrazione con mezzi meccanici (pala meccanica, draga, escavatore, ecc.) Vedi voce n° 2 [m³ 122.00]					122,00		
	SOMMANO m³					122,00	6,29	767,38
4 / 4	Provvista e stesa di manto di usura a tessitura ottimizzata realizzato con conglomerato bituminoso tipo Asphaly Rubber Dense Graded a bassa emissività sonora Superficie strada=620+126=746 mq					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	13'055,00	13'055,00
5 / 5 01.A21.A40. 025	Provvista e stesa di misto granulare anidro per fondazioni stradali, conforme alle prescrizioni della città' attualmente vigenti, composto di grossa sabbia e ciottoli di dimensioni non superiori ai cm 12, assolutamente scevro di materie terrose ed organiche e con minime quantità' di materie limose o argillose, esclusa la compattazione, compresa la regolarizzazione con materiale fine secondo i piani stabiliti Eseguita a macchina per uno spessore compresso pari a cm45, (steso in due strati) Superficie viabilità = 126mq		126,00			126,00		
	SOMMANO m²					126,00	13,10	1'650,60
6 / 6 01.P03.B20.0 05	Misto frantumato (stabilizzato) Superficie viabilità + marciapiede=200mq		200,00		0,050	10,00		
	SOMMANO m³					10,00	23,24	232,40
7 / 7 01.A21.A20.	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo							
	A R I P O R T A R E							18'062,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'062,52
005	le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindratura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Materiali terrosi, sabbia, graniglia, pietrischetto stabilizzato e simili, sparsi con mezzi meccanici. Vedi voce n° 6 [m³ 10.00]					10,00		
	SOMMANO m³					10,00	6,18	61,80
8 / 8 01.A21.A50. 005	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali anidri, secondo i piani stabiliti, mediante cilindratura a strati separati sino al raggiungimento della compattezza giudicata idonea dalla direzione lavori Per spessore finito superiore a 30 cm Vedi voce n° 6 [m³ 10.00]	2,00				20,00		
	SOMMANO m²					20,00	1,72	34,40
9 / 9 01.A22.A80. 020	Provvista e stesa di misto granulare bitumato (tout-venant trattato) per strato di base, composto da inerti di torrente, di fiume, di cava o provenienti dalla frantumazione di roccia serpentinoso, trattato con bitume conformemente alle prescrizioni della città' attualmente vigenti per quanto concerne la granulometria e la dosatura, compresa la cilindratura mediante rullo compressore statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate Steso in opera ad una ripresa con vibrofinitrice per uno spessore compreso pari a cm 8 Superficie viabilità =126 mq		126,00			126,00		
	SOMMANO m²					126,00	10,55	1'329,30
10 / 10 01.A22.A44. 015	Provvista e stesa di emulsione bituminosa cationica al 65% di bitume modificato in ragione di Kg 1,000/m² Vedi voce n° 9 [m² 126.00]					126,00		
	SOMMANO m²					126,00	1,17	147,42
11 / 11 01.A23.A10. 005	Formazione di fondazione per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cm², su strato di ghiaia vagliata dello spessore di cm 10 compressi, esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa che lapidea e lo scavo del cassonetto. Dello spessore di cm 10 Superficie marciapiede = 74 mq		74,00			74,00		
	SOMMANO m²					74,00	19,66	1'454,84
12 / 13 01.P18.N50. 010	Guide rette e curve (raggio esterno non inferiore a m 5) di gneiss e simili, di altezza 30 cm, in pezzi di lunghezza di almeno m 0.90 con smusso non inferiore a cm 1x1, lavorate a spigoli vivi in tutte le parti fuori terra, fiammate o lavorate a punta fine sulla faccia superiore e lavorate a punta fine sulla faccia vista verticale, o a piano naturale di cava nel caso di pietra tipo luserna, per un'altezza di almeno cm 18, rifilate e riquadrate sulle teste per tutto lo spessore e per cm 3 sulla faccia opposta a quella vista, di colore uniforme, escluse quelle macchiate o comunque difettose Dello spessore di cm 12 Cordolo marciapiede = 52.01 m		52,01			52,01		
	SOMMANO m					52,01	25,48	1'325,21
13 / 14 01.A23.B20. 005	Posa di guide rette o curve dello spessore di cm 9-12 di gneiss, graniti, sieniti, dioriti esimili, altezza 30 cm, in pezzi di lunghezza di almeno m 0,90 su strato di calcestruzzo dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 22 (cemento mg 15, sabbia m³ 0,400,ghiaietta m³ 0,800) compreso: - l'eventuale scavo o la demolizione del letto di posa preesistente; - il carico ed il trasporto del materiale eccedente alle località indicate od alla discarica; - la perfetta sigillatura dei							
	A R I P O R T A R E							22'415,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'415,49
	giunti con colata di pastina di cemento -ogni opera di scalpellino Con scavo eseguito a mano Vedi voce n° 13 [m 52.01]					52,01		
	SOMMANO m					52,01	28,23	1'468,24
	Parziale Viabilità e marciapiedi (Cat 1) euro							23'883,73
	Segnaletica (Cat 3)							
14 / 15 04.P83.D02. 005	Segnaletica in termo-colato plastico Strisce di mezzzeria, corsia, ecc. per ogni metro quadrato di superficie effettivamente colata. Striscia di larghezza di 12 cm		101,20			101,20		
	SOMMANO m					101,20	1,91	193,29
15 / 16 04.P83.D04. 005	Segnaletica in termo-colato plastico Frecce direzionali urbane. Freccia ad una sola direzione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	31,87	31,87
16 / 17 04.P83.D04. 010	idem c.s. ...urbane. Freccia a doppia direzione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,15	44,15
17 / 18 04.P83.F01.0 05	Fornitura di laminato elastoplastico rifrangente Passaggi pedonali, linee di arresto e altri segni sulla carreggiata per ogni metro quadrato di laminato fornito (tipo normale o autoadesivo). Passaggi pedonali, linee di arresto Passaggi pedonali Linea di arresto	23,00 1,00	3,00 6,06	0,500 0,800		34,50 4,85		
	SOMMANO m²					39,35	23,90	940,47
18 / 19 04.P80.D01. 005	Sostegni per segnali stradali in uso nella citta' di Torino Palina semplice o piantana in tubo di acciaio zincato a caldo, spessore minimo mm 3,25 (pn). puo essere richiesta anche con cavallotti saldati alla base per il fissaggio con sistema BAND-IT (prs). Diam. 48 h fino a 2.80 m					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	15,95	95,70
19 / 20 04.P80.A02. 020	Cartelli stradali e pannelli integrativi normalizzati (art.37.1/37.5 C.P.A.) Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma circolare o ottagonale, conforme alle tab. II 2,3,4, art. 80 D.P.R. 495/92 diametro o lato virtuale nelle dimensioni indicate. il supporto in alluminio dovra aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo wash-primer, dovra essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180 °C per 30'. sul supporto cosi preparato verra applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n.1584 e s. m. i. (Al= supporto in lamiera di alluminio; E.G.= pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= pellicola retroriflettente classe 2). Diam. 400 mm, sp. 25/10, Al, H.I					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	21,09	126,54
	A R I P O R T A R E							25'315,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							25'315,75
	Parziale Segnaletica (Cat 3) euro							1'432,02
	Fognatura bianca (Cat 2)							
20 / 21 01.A01.A65. 010	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm caditoie in via XXV Aprile caditoia in via Torino caditoia di immissione in via XXV Aprile tubo in pvc collegamento caditoie e immissione in pozzetto stradale	2,00 1,00 1,00 44,00	0,50 0,50 1,00 44,00	0,500 0,500 1,000 0,500	0,700 0,700 1,300 1,300	0,35 0,18 1,30 28,60		
	SOMMANO m³					30,43	10,45	317,99
21 / 22 01.A04.B17. 020	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere. Classe di resistenza a compressione minima C12/15 Superficie rettangolare (0.4*0.25) = 0.10 Superficie trapezia [(0.4+0.25)*0.25]/2 = 0.08 Sviluppo fognatura L = 44 Detrazione del volume occupato dal tubo - Diametro ext 315 - Area 0.078 mq	-1,00	3,50	0,078		14,96 -0,27		
	Sommano positivi m³ Sommano negativi m³					14,96 -0,27		
	SOMMANO m³					14,69	87,46	1'284,79
22 / 23 01.A04.C03. 005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con appositacanaletta Per sottofondi di marciapiedi Vedi voce n° 22 [m³ 14.69]					14,69		
	SOMMANO m³					14,69	23,63	347,12
23 / 24 08.A35.H10. 020	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401-1, giunto a bicchiere con anello elastomerico di tenuta per sistemi di fognatura e scarichi interrati non in pressione, compreso il carico e lo scarico a pie' d'opera, e la loro discesa nella trincea; compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola serie SN 2 kN/m² SDR 51: del diametro esterno di cm 31,5 Sviluppo tubo collegamento caditoie e immissione in pozzetto		44,00			44,00		
	SOMMANO m					44,00	48,44	2'131,36
24 / 25 08.A55.N06. 005	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore di cm 15, la provvista del pozzetto, il carico ed il trasporto alla discarica della terra eccedente, il reimpimento dello scavo, l'eventuale muratura in mattoni pieni e malta cementizia, debitamente intonacata sulle pareti interne per la posa della griglia alle quote di progetto con adozione di pozzetto in cemento armato prefabbricato a due elementi, esclusa la provvista e posa della griglia e del telaio in ghisa					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	91,60	366,40
25 / 26	Fornitura in opera di griglie in ghisa sferoidale a norma uni en 124							
	A R I P O R T A R E							29'763,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'763,41
26 / 27	Fornitura in opera di griglie stradali in ghisa sferoidale, piane con telaio autobloccante, classe c 250 -dim 500 x 500 mm, peso 30 kg circa					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	86,01	258,03
	Fornitura in opera di griglie in ghisa sferoidale a norma uni en 124					1,00		
	Fornitura in opera di griglie stradali in ghisa sferoidale, piane con telaio autobloccante, classe c 250 -dim 750 x 750 mm, peso 75 kg circa					1,00	229,39	229,39
27 / 28 08.A35.H45. 015	Provvista e posa in opera di sifoni in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401. Giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, compreso il carico, lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola d'arte del diametro esterno di cm 16					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	55,51	55,51
	'Allacciamento di immissione stradale compresa la perforazione del manufatto, l'innesto del tubo e la sigillatura con malta cementizia e scaglie di mattone, per collegamenti a manufatti esistenti (pozzetti, conchiglie, ecc.).					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,55	40,55
28 / 29 16.P05.A25. 032	Parziale Fognatura bianca (Cat 2) euro							5'031,14
	Illuminazione esterna (Cat 4)							
	Rimozione di palo completo in acciaio di lunghezza fuori terra superiore a 6,50 m entro blocco in calcestruzzo con demolizione totale dello stesso, trasporto delle macerie alla pubblica discarica, ricolmatura con ghiaia, compreso il trasporto del palo al magazzino di rientro;					1,00		
	Palo Comune - Via Torino					1,00	126,42	126,42
30 / 31 13.P02.A35. 005	Scavo a sezione obbligata effettuato con mezzi meccanici per la posa di tubazioni o per la fondazione di sostegni di qualsiasi tipo eseguito sino alla profondità di 2,50 m compresi lo sgombero ed il trasporto del materiale alla pubblica discarica;					1,22		
	Palo Comune - Via Torino - L = 3.80 m	3,80		0,400	0,800	1,63		
	Palo ENEL - Via XXV Aprile - L = 5.10m	5,10		0,400	0,800	2,85	18,70	53,30
	SOMMANO m³							
31 / 32 13.P02.B15.0 05	Fornitura e posa in opera, di tubazione in PEAD 110mm segata longitudinalmente per la protezione a guaina di cavi o tubi esistenti, compreso il nastro di chiusura, entro blocco di fondazione di qualsiasi dimensione o scavo per cavidotti;					3,80		
	Palo Comune - Via Torino - L = 3.80 m	3,80				5,10		
	Palo ENEL - Via XXV Aprile - L = 5.10 m	5,10				8,90	10,68	95,05
	SOMMANO m							
	A R I P O R T A R E							30'621,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							30'621,66
32 / 33 08.A55.N06. 005	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore di cm 15, la provvista del pozzetto, il carico ed il trasporto alla discarica della terra eccedente, il reimpimento dello scavo, l'eventuale muratura in mattoni pieni e malta cementizia, debitamente intonacata sulle pareti interne per la posa della griglia alle quote di progetto con adozione di pozzetto in cemento armato prefabbricato a due elementi, esclusa la provvista e posa della griglia e del telaio in ghisa					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	91,60	183,20
33 / 34	Fornitura in opera di griglie in ghisa sferoidale a norma uni en 124 Fornitura in opera di griglie stradali in ghisa sferoidale, piane con telaio autobloccante, classe c 250 -dim 500 x 500 mm, peso 30 kg circa					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	86,01	172,02
34 / 35 13.P02.B05.0 30	Fornitura e posa in opera, in marciapiede e pavimentazione stradale, di quanto occorrente per la formazione di blocco di fondazione per palo -eseguito con cls RBK 15N/mm ² -, delle dimensioni di 100x100x120 cm;					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	163,60	327,20
35 / 36 13.P03.A35. 005	Posa in opera, in basamento predisposto, di palo in acciaio di tipo rastremato conico o poligonale, ad infissione od a piastra, per lunghezze sino a 8,50 m f.t., compresa la fornitura di sabbia e malta per il fissaggio e l'eventuale trasporto dal magazzino; Palo Comune - Via Torino					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	52,32	52,32
36 / 37 06.P01.E02.0 10	Cavi in rame rigidi o flessibili isolati in gomma etilpropilenica ad alto modulo qualità G7, sotto guaina di PVC, a norme CEI 20-13, per tensione nominale 0,6/1 kV (Tipo U/R/FG70R 0,6/1 kV) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di gas corrosivi secondo le norme CEI 20-22 II; CEI 20-37, o cavi similari tipo 1n vv-k bipolare cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 2 x 2,5 Palo Comune - Via Torino - H = 7 m	1,00	8,00			8,00		
	SOMMANO m					8,00	0,98	7,84
37 / 38 PM.01	Preventivo ENEL Sole per spostamento N. 1 complesso illuminante installato in Via Torino angolo Via XXV Aprile					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'318,00	1'318,00
	Parziale Illuminazione esterna (Cat 4) euro							2'335,35
	Impianto semaforico (Cat 5)							
38 / 39 PM.02	Preventivo INCES srl per spostamento di palina semaforica con relative lanterne in nuova posizione con recupero del materiale esistente: 1 lanterna 3 luci diam. 200 con frecce sinistra, 1 lanterna 3 luci diam. 200 pedonale, 1 palina diam. 102 verniciata in verde, 30 m cavo semaforico sez. 7 x 1.5 mmq					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'550,00	1'550,00
	A RIPORTARE							34'232,24

[illegible]