



CITTÀ DI NICHELINO

Città Metropolitana di Torino

SERVIZIO AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

N.ro Registro Generale 1813 del 28/07/2023

OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (P.I.N.Qu.A.) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 – INVESTIMENTO 2.3. - PROPOSTA ID 220 “Residenza – Resilienza” - ID 1884 - Intervento 4.4 – “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – PNRR – NEXT GENERATION EU “

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a D.lgs 50/2016 e art. 1 comma 2 lett. a Legge 120/2020 FORNITURA PER LA “REALIZZAZIONE DI AREE ESTERNE ADEGUATE AI PARADIGMI DELLA SCUOLA OUTDOOR” – CUP H16G21000070001 – CIG 999348223C

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE – APPROVAZIONE PROGETTO E DOCUMENTAZIONE DI GARA

Cod. CIG: 999348223C Cod. CUP: H16G21000070001

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visti:

- il regolamento (CE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante «disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca»;

- la legge del 27 dicembre 2019, n. 160, recante «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2020)»;

- il comma 437 dell'art. 1 della suddetta legge del 27 dicembre 2019, n. 160 che ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il "*Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare*" (in seguito anche solo "Programma"), finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

- il comma 438 dell'art. 1 della legge del 27 dicembre 2019, n. 160 che «Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, previa intesa in sede di Conferenza unificata di cui all'art. 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, sono definiti: a) i termini, i contenuti e le modalità di presentazione delle proposte, corredate dal relativo cronoprogramma di attuazione, che le regioni, le città metropolitane, i comuni capoluoghi di provincia, la Città di Aosta e i comuni con più di 60.000 abitanti trasmettono al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per le finalità di cui al comma 437, ferma restando, per gli interventi di edilizia residenziale sociale, la coerenza con la programmazione regionale; b) l'entità massima del contributo riconoscibile a valere sulle risorse di cui al comma 443, nonché i tempi e le relative modalità di erogazione, assicurando il finanziamento di almeno una proposta per ciascuna regione di appartenenza del soggetto proponente e la coerenza dell'utilizzo delle risorse anche con gli indirizzi di cui alla delibera del CIPE n. 127/2017 def. 22 dicembre 2017, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 87 del 14 aprile 2018; c) i criteri per la valutazione delle proposte da parte dell'Alta commissione di cui al comma 439, individuati in coerenza con le finalità del Programma, privilegiando in particolare: l'entità degli interventi riguardanti gli immobili di edilizia residenziale pubblica, il recupero e la valorizzazione dei beni culturali, l'azzeramento del consumo di nuovo suolo mediante interventi di recupero, riqualificazione e densificazione funzionale di aree già urbanizzate ovvero, qualora non edificate, comprese in tessuti urbanistici fortemente consolidati, l'attivazione di finanziamenti sia pubblici che privati, il coinvolgimento di operatori privati, anche del terzo settore, le misure e i modelli innovativi di gestione, inclusione sociale e welfare urbano.»;

- il comma 443 dell'art. 1 della legge del 27 dicembre 2019, n. 160 secondo cui «Per l'attuazione del Programma è istituito nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un fondo denominato "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare"», con una dotazione complessiva in termini di competenza e di cassa pari a 853,81 milioni di euro, di cui 12,18 milioni di euro per l'anno 2020, 27,25 milioni di euro per l'anno 2021, 74,07 milioni di euro per l'anno 2022, 93,87 milioni di euro per l'anno 2023, 94,42 milioni di euro per l'anno 2024, 95,04 milioni di euro per l'anno 2025, 93,29 milioni di euro per l'anno 2026, 47,15 milioni di euro per l'anno 2027, 48,36 milioni di euro per l'anno 2028, 53,04 milioni di euro per l'anno 2029, 54,60 milioni di euro per l'anno 2030, 54,64 milioni di euro per ciascuno degli anni 2031 e 2032 e 51,28 milioni di euro per l'anno 2033»;

Considerato che per tale bando è stato necessario formalizzare il ruolo del "soggetto proponente", ovvero la Città metropolitana di Torino, deputato a presentare la candidatura al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" di cui al D.I. n. 395 del 16 settembre 2020 e dei "soggetti attuatori" ovvero: Comuni di Beinasco, Chieri, La Loggia, Moncalieri, Nichelino, Piobesi Tse, Trofarello e l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte centrale "ATC", con il ruolo di Comune Capofila per il Comune di Moncalieri, ovvero sia i soggetti che realizzano l'intervento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 04/03/2021 con la quale il Comune di Nichelino ha aderito al bando "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" e ha approvato, in linea tecnica, le proposte complessive a livello comunale, da candidare;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 804 del 20/01/2022 che decreta l'ammissione definitiva della proposta della Città Metropolitana di Torino e quindi del comune di Nichelino, al finanziamento e il relativo importo concesso;

Rilevato che ai fini della "fase 2" occorre, per la parte di propria competenza, procedere all'approvazione delle successive fasi di progettazione, entro 240 giorni dalla pubblicazione del decreto di approvazione dell'ammissione a finanziamento;

Constatato che, tra gli interventi proposti vi sono i lavori di: "Realizzazione di aree esterne adeguate ai paradigmi della scuola outdoor" – per un importo totale di € 50.000,00 CUP H16G21000070001;

Visto il progetto consegnato dal professionista incaricato, arch. Ernesta Cipolla, agli uffici con prot. n. 28160 del 07/07/2023 costituito dai seguenti elaborati:

01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;

02 RELAZIONE FOTOGRAFICA;

03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

04 ELENCO PREZZI;

- 05 ANALISI PREZZI;
- 06 INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- 07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- 08 SCHEMA DI CONTRATTO;
- 09 CRONOPROGRAMMA LAVORI E FORNITURE;
- 10 QUADRO ECONOMICO;
- 11 ELABORATO GRAFICO – INQUADRAMENTO TERRITORIALE P.R.C.C.;
- 12 ELABORATO GRAFICO DI PROGETTO;
- 13 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- 14 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;
- 15 SCHEDE DSNH;

- il rapporto conclusivo relativo alla verifica preventiva della progettazione esecutiva del 07/07/2023 a firma dell'Arch. Domenico PRESTIA, in qualità di RUP in contraddittorio con l'arch. Ernesta Cipolla in qualità di tecnico incaricato della progettazione definitiva/esecutiva;

Dato atto che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 11/07/2023 il Comune di Nichelino ha approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere per la realizzazione di aree esterne adeguate ai paradigmi della scuola outdoor;

- la somma necessaria per la realizzazione delle opere ammonta ad € 34.955,28 (comprensivi degli oneri per la sicurezza) oltre IVA al 22% per € 7.690,16 e così per complessivi € 42.645,40 trova imputazione al Capitolo 2333/0 – “PNRR- REALIZZAZIONE DI AREE ADEGUATE AI PARADIGMI DELLA SCUOLA OUTDOOR - CUP H16G21000070001 - M5.C2.I2-3 (VEDI CAP. 641/2)” cod. U.2.02.01.05.999 e secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge 120/2020 e s.m.i. poiché l'importo stimato da porre a base di gara è pari a € 34.955,28 (comprensivi degli oneri per la sicurezza) oltre IVA ovvero inferiore al limite della soglia comunitaria di 150.000,00 €, di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti e s.m.i.;

Constatato che al fine di garantire la massima trasparenza, concorrenza e apertura al mercato, e l'ottemperanza ai principi di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti, l'affidamento del servizio in argomento avverrà tramite richiesta preventivo e del Curriculum Vitae ad operatori economici del settore sulla piattaforma telematica di e-procurement Tuttogare della CUC di Nichelino, mediante la quale sono gestite le fasi di comunicazione e scambi di informazione, secondo quanto previsto dagli artt. 40 e 52 del Codice dei Contratti.

Accertato che, da verifica effettuata in via telematica, tra gli strumenti di negoziazione messi a disposizione da Consip ovvero dalle centrali di committenza regionali, detto incarico non rientra tra le convenzioni Consip o SCR Piemonte attive;

Visti:

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, obbliga la Stazione Appaltante, per gli acquisti pari o superiori a € 5.000,00 ad utilizzare sistemi telematici ed elettronici;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 in merito all'adozione delle determinazioni a contrattare;

Visti i documenti predisposti dal Servizio Manutenzione Ordinaria Fabbri per l'esperimento della procedura di affidamento e in particolare:

- lettera d'invito;
- modello offerta;

Vista la Determina Dirigenziale n. 1056/58 del 27/05/2022 con la quale è stato conferito il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Domenico Prestia, responsabile della P.O. Servizio Gestione del Territorio e Fabbicati dell'Area Tecnica;

Visto il provvedimento n. 538 del 30/03/2022, con il quale è stato nominato Responsabile di Posizione Organizzativa per il Servizio Gestione del Territorio e Fabbicati dell'Area Tecnica;

Visti i Provvedimenti del Sindaco n. 5 del 27.01.2022 e n. 264 del 7.12.2022 con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale, fino a fine mandato dell'attuale amministrazione;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 26.01.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2023/2025;

Visti:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;

- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa e qui integralmente richiamato:

1) di approvare gli elaborati redatti dall'arch. Ernesta Cipolla, consegnati agli uffici con prot. n. 28160 del 07/07/2023 costituito dagli elaborati citati in premessa, che comporta una spesa complessiva di € 50 000,00 comprensivi di I.V.A. finanziati dall'Unione Europea – PNRR – NEXT GENERATION EU dettagliata come nel quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI	
A1 – Lavori / Fornitura - esclusa I.V.A	€ 34.630,02
A2 - Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta- esclusa I.V.A	€ 325,26
Sub TOTALE Lavori e Sicurezza	€ 34.955,28
IVA su lavori e sicurezza	€ 7.690,16
Totale compresa I.V.A.	€ 42.645,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B3 - Imprevisti compresa I.V.A.	€ 959,79
B5 - Accantonamento di cui all'articolo 113 D.Lgs 50/2016 (2%) compresa I.V.A.	€ 699,11
B6 - Spese tecniche totali relative alla progettazione, direzione lavori e contabilità dei lavori crel compresa I.V.A.	€ 3.818,90
B7 - Spese per attività sicurezza e coordinamento della sicurezza (D.lvo 81/08) compresa I.V.A.	
B8 - Economie derivanti r.a. spese tecniche compresa I.V.A.	€ 748,77
B10 - Spese per verifica/validazione progetto/supporto al RUP compresa I.V.A.	€ 1.098,00
B12 – contributo ANAC compresa I.V.A.	€ 30,00
Totale Somme a Disposizione compresa I.V.A.	€ 7 354,56

TOTALE PROGETTO (A + B) compresa I.V.A	€ 50 000,00
---	--------------------

2) ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la contrattazione viene definita nei seguenti termini:

a. il fine che si intende perseguire è l'assegnazione dei lavori di "Realizzazione di aree esterne adeguate ai paradigmi della scuola outdoor" (intervento 4.4) relativi al bando "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (P.I.N.Qu.A.) Finanziato dall'Unione Europea – PNRR – Next Generation EU;

b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori per la "Realizzazione di aree esterne adeguate ai paradigmi della scuola outdoor" del programma P.I.N.Qu.A. in Nichelino;

c. la forma del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza commerciale ovvero mediante scrittura privata come previsto dall'art 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

d. le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel disciplinare d'incarico professionale e nella lettera d'invito;

e. la modalità ed il criterio di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto prevista dall'art. 1, comma 2 lettera a) della legge 120/2020 e s.m.i., rispettando i principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante e comunque nel rispetto del principio di rotazione.

2) Di approvare i seguenti documenti allegati alla richiesta di preventivo e alla presente determinazione:

- lettera d'invito;
- modello offerta;

3) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Domenico Prestia;

4) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013;

5) Di dare atto che il CUP è H16G21000070001 e il CIG è 999348223C.

La Posizione Organizzativa
PRESTIA DOMENICO
(Documento firmato digitalmente)