

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	2,345,000.00	0.00	2,345,000.00	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,500,000.00	0.00	0.00	1,500,000.00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	2,515,828.00	0.00	1,950,000.00	4,465,828.00	
stanziamenti di bilancio	0.00	3,649,000.00	2,630,066.00	6,279,066.00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	
altra tipologia	0.00	2,590,000.00	2,409,400.00	4,999,400.00	
totale	4,015,828.00	8,584,000.00	6,989,466.00	19,589,294.00	

Il referente del programma

Savoretto Cristiano

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
									0.00	0.00	0.00	0.00						

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Savoreto Cristiano

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già riperto i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta riperti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:

(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

Il referente del programma

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Savoreto Cristiano

(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiornato o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'attuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo
L9403142001420250001			2025	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PIANO DI RECUPERO N. 1024 - VIALE DEL CARTELLO	2	485.000,00	0,00	0,00	0,00	485.000,00	0,00	485.000,00	9	
L9403142001420250002			2025	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PEC 1011 DI VIA MONCENSIUS	2	497.000,00	0,00	0,00	0,00	497.000,00	0,00	497.000,00	9	
L9403142001420220006		H11B21006160005	2025	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PEC 1012 DI VIA TORRICELLI	2	413.021,00	0,00	0,00	0,00	413.021,00	0,00	413.021,00	9	
L9403142001420240002			2025	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE COMUNITÀ DEL TERRITORIO - 4° LOTTO	2	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420240003		H11B23000300003	2025	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PEC 1016 DI VIA PATERI	1	1.120.807,00	0,00	0,00	0,00	1.120.807,00	0,00	1.120.807,00	9	
L9403142001420240002			2026	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	PERCORSI CICLABILI PER LA VALORIZZAZIONE DI STUPINIGI	1	0,00	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420210001		H11B22001430004	2026	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	CASERMA CARABINIERI ADEGUAMENTO SISMICO	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420230003		H1923000350004	2026	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SQUOLA A. DE AMICIS. LOTTO 2 INTERVENTO ANTISFONDIAMENTO SOLAI	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420230008		H14J22000200001	2026	RUATA SILVIA	No	No	001	001	164	ITC11	99 - Altro	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	AREA DI VIA MUGNETTI 30 PROSPETTICA DEL BOSCHETTO - EX DEPOSITERIA GIUDICATO INUSO DI AREA DI PROPRIETÀ PUBBLICA ALL'INTERNO DELLA CITTÀ CON RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE EDILI IN MATERIA DI INTERESSE PUBBLICO E SISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE	3	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420230011			2026	PRESTIA DOMENICO	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA PELLICO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI DATI IN CONCESSIONE	3	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420230016		H11B18000520004	2026	GIORDANO VITO	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	PROLUNGAMENTO DELLE VIE QUITO, BIXIO E GOZZANO	3	0,00	990.000,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420250004		H17G24000240006	2026	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	RISQUALIFICAZIONE MENSA SCOLASTICA ESISTENTE IN CITTÀ CON IN SICUREZZA/ADEGUAMENTO O IMPIANTISTICO	1	0,00	845.000,00	0,00	0,00	845.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420250005			2026	PRESTIA DOMENICO	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO	1	0,00	700.000,00	700.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420230010			2026	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MIRÒ	3	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420230005		H1923000220004	2026	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	01 - Nuova realizzazione	05.31 - Culto	CIMITERO CAMPO XII - COMPLETAMENTO NUOVI LOCULI CESSARI	2	0,00	1.249.000,00	0,00	0,00	1.249.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420220002		H11B22001420005	2027	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA MARCO POLO - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE	1	0,00	0,00	1.930.066,00	0,00	1.930.066,00	0,00	0,00		
L9403142001420230001		H15E22000100006	2027	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA A. GRAMSCI. ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO PALESTRA	3	0,00	0,00	909.400,00	0,00	909.400,00	0,00	0,00		
L9403142001420220007		H17B22001300001	2027	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	ELIMINAZIONE BARriere ARCHITETTONICHE - DI SENSO - PERCETTIVE	3	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420230009			2027	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	NUOVO PALAZZETTO DI VIA PRACAVALLO	3	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00		
L9403142001420250003			2027	Savoretto Cristiano	No	No	001	001	164	ITC11	01 - Nuova realizzazione	05.31 - Culto	CIMITERO CAMPO XIII TRAMITE PROJECT FINANCING	1	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00		
L9403142001420230002			2027	SILVIA RUATA	No	No	001	001	164	ITC11	01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	REALIZZAZIONE NUOVO CANILE COMUNALE TRAMITE PROJECT FINANCING	3	0,00	0,00	950.000,00	0,00	950.000,00	0,00	950.000,00	1	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di inserire la procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi sui annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza minima dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															4.015.828,00	8.584.000,00	6.989.466,00	0,00	19.589.294,00	0,00	4.465.828,00			

Note:
 (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
 (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
 (5) Indica il settore e sottosettore secondo la definizione di cui all'allegato I.1 al codice
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'allegato I.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
 (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'allegato I.5 al codice
 (8) Ai sensi dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03> realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. titolare di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art. 2 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
 2. modifica ex art. 2 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
 3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
 4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
 5. modifica ex art. 5 comma 9 lettera f) allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Savoretto Cristiano

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variate a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L94031420014202500001		OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PIANO DI RECUPERO N. 1024 - VIALE DEL CASTELLO	GIORDANO VITO	485,000,00	485,000,00	URB	2	Si	Si				
L94031420014202500002		OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PEC 1011 DI VIA MONCENISIO	GIORDANO VITO	497,000,00	497,000,00	URB	2	Si	Si				
L94031420014202200006	H11B21006160005	OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PEC 13 DI VIA TORRICELLI	Savoretto Cristiano	413,021,00	413,021,00	URB	2	Si	Si	2			
L94031420014202400012		INTERVENTO DI MANUTENZIONE STR�DUTARIA SULLE COMPONENTI DEL TERRITORIO - 4° LOTTO	GIORDANO VITO	1,500,000,00	1,500,000,00	URB	2	Si	Si	5			
L94031420014202400003	H11B23000300003	OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PEC 1016 DI VIA PATERI	GIORDANO VITO	1,120,807,00	1,120,807,00	URB	1	Si	Si	2			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

Savoretto Cristiano

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Ambiente
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CITTA' DI NICHELINO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Savoretto Cristiano

Note

(1) breve descrizione dei motivi