

## CONCESSIONI E LOCAZIONI ATTIVE ANNO 2022

### EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE CONCESSI AI COMITATI DI QUARTIERE CON ATTO DI CONVENZIONE

N.	EDIFICIO	INDIRIZZO	DATI CATASTALI			CONCESSIONARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	% DI RIMBORSO SULLE UTENZE ANTICIPATE DAL COMUNE
			Foglio	Part.	Sub.			
1	CENTRO D'INCONTRO "CENTRO S. QUIRICO"	Via Bengasi,20	7	2002	—	Comitato di Quartiere "Centro/S.Quirico"	€ 0,00	Compartecipazione del 10% sulle utenze
2	CENTRO D'INCONTRO "BOSCHETTO"	P.zza Pertini 1	4	659	1	Comitato di Quartiere "Boschetto"	€ 0,00	Compartecipazione del 10% sulle utenze
3	CENTRO D'INCONTRO "KENNEDY"	P.zza Madre Teresa di Calcutta, 1	19	1018	—	Comitato di Quartiere "Kennedy"	€ 0,00	Compartecipazione del 10% sulle utenze
4	CENTRO D'INCONTRO "JUVARRA "	Via San Matteo ,13	7	5	6	Comitato di Quartiere "Juvarra"	€ 0,00	Compartecipazione dell'1% sulle utenze
5	CENTRO D'INCONTRO "CASTELLO "	Via Turati, 4/10	8	1112	2	Comitato di Quartiere "Castello"	€ 0,00	Compartecipazione dell'1% sulle utenze
6	CENTRO D'INCONTRO "OLTRESTAZIONE "	Via Gozzano, 29	17	1087	2	Comitato di Quartiere "Oltrestazione"	€ 0,00	Compartecipazione del 10% sulle utenze
7	CENTRO D'INCONTRO "SANGONE/CROCIERA "	Via Garibaldi, 30	6	1709	—	Comitato di Quartiere "Sangone/Crociera"	€ 0,00	Compartecipazione dell'1% sulle utenze

### EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE ALLE ASSOCIAZIONI CON ATTO DI CONVENZIONE

N.	EDIFICIO	INDIRIZZO	DATI CATASTALI			CONCESSIONARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	% DI RIMBORSO SULLE UTENZE ANTICIPATE DAL COMUNE
			Foglio	Part.	Sub.			
1	SCUOLA MEDIA MANZONI - EX ALLOGGIO CUSTODE	Via Moncenisio, 24	7	5	6	UNITRE	€ 1.000,00	€ 0,00
	SCUOLA MEDIA MANZONI - LOCALE SEMINTERRATO	Via Moncenisio, 24	7	5	6	FIDAS	€ 100,00	€ 0,00
	SCUOLA MEDIA MANZONI - LOCALE SEMINTERRATO	Via Moncenisio, 24	7	5	6	BANDA MUSICALE	€ 0,00	€ 0,00
	SCUOLA MEDIA MANZONI - LOCALE SEMINTERRATO	Via San Matteo, 11	7	5	6	CIRCOLO DEI SARDI "GENNARGENTU"	€ 666,29	Compartecipazione del 20% sulle utenze
	SCUOLA MEDIA MANZONI - LOCALE SEMINTERRATO	Via San Matteo, 15	7	5	6	ASSOCIAZIONE NAZIONALE ARBITRI	€ 927,52	Compartecipazione del 20% sulle utenze
2	SEDE ASSOCIAZIONI VARIE	Via D. Chiesa, 12 (Via Toti, 3)	7	1827	—	ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI /NUCLEO DI PROTEZIONE CIVILE DEI CARABINIERI "Sezione di Nichelino"	€ 146,82	Compartecipazione del 20% sulle utenze
						NICHELIN ART	€ 477,42	Compartecipazione del 20% sulle utenze
						ALPINI GRUPPO DI NICHELINO, CORO ALPINI, SEZIONE SPORTIVA SCI	€ 1.467,91	Compartecipazione del 20% sulle utenze
						ALPINI GRUPPO DI NICHELINO, COMBATTENTI GRUPPO DI NICHELINO		Compartecipazione del 20% sulle utenze
						C.A.V.	€ 195,79	Compartecipazione del 10% sulle utenze
						AVIS	€ 218,17	Compartecipazione del 10% sulle utenze
						AIDO	€ 218,17	Compartecipazione del 10% sulle utenze
						ASSOCIAZIONE NAZIONALE BERSAGLIERI Sezione di Nichelino "E. Toti"	€ 314,45	Compartecipazione del 20% sulle utenze
						CORO FOLKLORISTICO ABRUZZESE/MOLISANO	€ 188,67	Compartecipazione del 20% sulle utenze
						ASSOCIAZIONE TARANTA CALABRA	€ 125,78	Compartecipazione del 20% sulle utenze
						A.D. SCACCHI NICHELINO	€ 626,74	Compartecipazione del 20% sulle utenze
3	CENTRO DIURNO	Via Turati 4/12	8	1116	2	C.I.S.A. 12	€ 1.246,97	Compartecipazione del 100% sulle utenze
		Via Turati 4/14	8	1116	3	C.I.S.A. 12	€ 1.170,97	Compartecipazione del 100% sulle utenze
4	SCUOLA ELEMENTARE GRAMSCI LOCALI UFFICI	Via Cacciatori, 21/12	4	644	5	C.I.S.A. 12	€ 1.256,39	Compartecipazione del 100% sulle utenze
5	SCUOLA MEDIA PELLICO ULTIMO PIANO	Via Sangone, 34	5	870	1	E.N.A.I.P.	€ 5.126,55	Compartecipazione del 20% sulle utenze
6	CENTRO D'INCONTRO "CASTELLO " (LOCALE IN CONVENZIONE ALL'ASL TO5)	Via Turati, 4/10	8	1112	2	ASL TO5	€ 1.296,00	€ 100,00

EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE CONCESSI IN LOCAZIONE								
N.	EDIFICIO	INDIRIZZO	DATI CATASTALI			LOCATARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	UTENZE
			Foglio	Part.	Sub.			
1	CASERMA CARABINIERI - TENENZA DI NICHELINO	Via I° Maggio, 32	5	1504	—	MINISTERO DELL'INTERNO	€ 14.047,63	A CARICO DEL CONDUTTORE
2	STUDIO MEDICO	Via Moncenisio, 38/4	5	1605	39	DOTT.SSA BURETS DARYA	€ 0,00	CANONE PARI A ZERO PER IL PRIMO ANNO DI LOCAZIONE - UTENZE A CARICO DEL CONDUTTORE
3	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 11	7	2027	18	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE
4	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 13	7	2027	29	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE
5	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 15	7	2027	37	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE
6	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 17	7	2027	44	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE
7	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 17	7	2027	45	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE
8	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 19	7	2027	59	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE
9	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 19	7	2027	55	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE
10	CONDOMINIO PALAZZO DONATELLO	Viale Dei Parchi, 19	7	2027	58	VARI - PROGETTO SOCIALE	€ 0,00	GESTIONE ATC - COHOUSING SOCIALE

#### LOCAZIONI E COMODATI PASSIVI

EDIFICI DI PROPRIETA' DELLA NOVACOOP IN LOCAZIONE/COMODATO								
N.	EDIFICIO	INDIRIZZO	DATI CATASTALI			PROPRIETARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	SPESI CONDOMINIALI E UTENZE
			Foglio	Part.	Sub.			
1	SPORTELLO "PARI & DISPARI" (COMODATO)	P.zza A. Moro 50	8	706	3	NOVACOOP	€ 0,00	Spese Condominiali Euro 2.520,00= Utenze a carico del Comune
2	FARMACIA COMUNALE N. 2 (LOCAZIONE)	P.zza A. Moro 50	8	706	11	NOVACOOP	€ 16.600,00	Spese Condominiali Euro 6.500,00= Utenze a carico del Comune
3	SERVIZIO "SPAZIO FAMIGLIA"	Via Moncenisio 38	5	1605	38	COOP. EDILIZIA "G. DI VITTORIO"	€ 6.100,00	Spese Condominiali e Utenze a carico del Comune
4	COHOUSING SOCIALE	Via Pracavallo 42	4	418	52	A.T.C. TORINO	€ 6.213,72	PROPRIETA' ATC - COHOUSING SOCIALE
5	COHOUSING SOCIALE	Via Cacciatori 21/5	4	421	27	A.T.C. TORINO	€ 11.275,72	PROPRIETA' ATC - COHOUSING SOCIALE

#### LOCAZIONI E COMODATI ATTIVI

EDIFICI E TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE CONCESSI IN COMODATO D'USO ONEROVO								
N.	EDIFICIO	INDIRIZZO	DATI CATASTALI			PROPRIETARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	SPESI CONDOMINIALI E UTENZE
			Foglio	Part.	Sub.			
1	CAGLIERO	Viale Matteotti s.n.	8	1044		CITTA' DI NICHELINO	€ 300,00	NON PRESENTI
2	PEIRANIS	Via Oristano	7	681		CITTA' DI NICHELINO	€ 1.200,00	A CARICO DEL CONDUTTORE
3	CORONA "API"	Parco Miraflores	3	5		CITTA' DI NICHELINO	€ 100,00	NON PRESENTI