



COMUNE DI NICHELINO

## **BILANCIO CONSOLIDATO**

**Città di Nichelino**  
**Esercizio 2022**

## SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

			STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	2022	2021	referimento art.2424 CC	referimento DM 26/4/95	
I	1		A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	354,24	292,32	A	A	
			TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	354,24	292,32			
			B) IMMOBILIZZAZIONI					
			Immobilizzazioni immateriali			BI	BI	
	1		costi di impianto e di ampliamento	13.738,60	20.683,94	BI1	BI1	
	2		costi di ricerca sviluppo e pubblicità	30.789,18	37.482,36	BI2	BI2	
	3		diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.113.197,49	1.141.269,76	BI3	BI3	
	4		concessioni, licenze, marchi e diritti simile	52.550,39	34.903,65	BI4	BI4	
	5		avviamento	133.380,11	238.445,16	BI5	BI5	
	6		immobilizzazioni in corso ed acconti	188.738,96	221.207,03	BI6	BI6	
9		altre	19.955.884,84	19.107.220,37	BI7	BI7		
		Totale immobilizzazioni immateriali	21.488.279,57	20.801.212,27				
II			Immobilizzazioni materiali (3)					
	1		Beni demaniali	33.761.393,06	35.591.799,06			
	11		Terreni	0,00	0,00			
	12		Fabbricati	0,00	0,00			
	13		Infrastrutture	26.784.532,70	28.366.531,45			
	19		Altri beni demaniali	6.976.860,36	7.225.267,61			
	III	2		Altre immobilizzazioni materiali (3)	68.414.363,17	70.789.669,66		
		21		Terreni	19.589.544,11	19.602.184,60	BI1	BI1
		a		di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
		22		Fabbricati	39.154.699,13	41.486.199,89		
a			di cui in leasing finanziario	0,00	0,00			
23			Impianti e macchinari	1.501.016,78	1.672.476,86	BI2	BI2	
a			di cui in leasing finanziario	0,00	0,00			
24			Attrezzature industriali e commerciali	1.109.463,41	983.422,12	BI3	BI3	
25			Mezzi di trasporto	155.344,10	169.018,03			
26			Macchine per ufficio e hardware	387.781,04	308.599,01			
27		Mobili e arredi	901.340,68	802.768,69				
28		Infrastrutture	4.816.267,63	5.145.658,47				
299		Altri beni materiali	798.906,29	619.341,99				
3		Immobilizzazioni in corso ed acconti	26.794.993,38	24.023.772,86	BI5	BI5		
		Totale immobilizzazioni materiali	128.970.749,61	130.405.241,58				
IV			Immobilizzazioni Finanziarie					
	1		Partecipazioni in	919.340,30	412.427,26	BIII1	BIII1	
	a		imprese controllate	289.424,13	0,00	BIII1a	BIII1a	
	b		imprese partecipate	184.872,91	183.073,92	BIII1b	BIII1b	
	c		altri soggetti	445.043,26	229.353,34			
	2		Crediti verso	3.862,21	20.991,67	BIII2	BIII2	
	a		altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00			
	b		imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a	
	c		imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b	
	d		altri soggetti	3.862,21	20.991,67	BIII2c BIII2d	BIII2d	
3		Altri titoli	0,00	0,00	BIII3			
		Totale immobilizzazioni finanziarie	923.202,51	433.418,93				
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	151.382.231,69	151.639.872,78				
I			C) ATTIVO CIRCOLANTE					
			Rimanenze	491.182,85	474.051,89	CI	CI	
			Totale rimanenze	491.182,85	474.051,89			
	II			Crediti (2)				
		1		Crediti di natura tributaria	4.036.629,75	3.485.992,38		
		a		Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
		b		Altri crediti da tributi	4.017.823,00	3.253.597,57		
		c		Crediti da Fondi perequativi	18.806,75	232.394,81		
		2		Crediti per trasferimenti e contributi	15.915.687,31	4.647.137,02		
		a		verso amministrazioni pubbliche	15.880.156,86	4.569.723,01		
b			imprese controllate	0,00	0,00	CI2	CI2	
c			imprese partecipate	908,03	551,73	CI3	CI3	
d			verso altri soggetti	34.622,42	76.862,28			
3		Verso clienti ed utenti	6.793.148,98	5.733.028,13	CI1	CI1		
4		Altri Crediti	7.051.291,33	506.216,40	CI5	CI5		
a		verso l'erario	12.484,83	31.315,64				
b		per attività svolta per c/terzi	27.050,04	12.242,06				
c		altri	7.011.756,46	462.658,70				
		Totale crediti	33.796.757,37	14.372.373,93				
III			ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI					
	1		partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3	
	2		altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5	
			Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00			
	IV			DISPONIBILITA' LIQUIDE				

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	2022	2021	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
1	a	Conto di tesoreria	29.870.664,97	29.026.147,54		
		<i>Istituto tesoriere</i>	29.853.491,48	28.966.748,53		CIV1a
	b	<i>presso Banca d'Italia</i>	17.173,49	59.399,01		
2		Altri depositi bancari e postali	3.324.914,34	2.058.405,49	CIV1	CIV1b e CIV1c
3		Denaro e valori in cassa	612,79	678,38	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4		Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
		<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>33.196.192,10</b>	<b>31.085.231,41</b>		
		<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>67.484.132,32</b>	<b>45.931.657,23</b>		
		<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1		Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2		Risconti attivi	52.021,42	56.350,90	D	D
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>52.021,42</b>	<b>56.350,90</b>		
		<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>218.918.739,67</b>	<b>197.628.173,23</b>		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

## SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	2022	2021	riferimento art. 2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I II b c d e f III IV V VI VII		<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
		<b>Patrimonio netto di gruppo</b>				
		Fondo di dotazione	91.654.813,35	91.654.813,35	AI	AI
		Riserve	68.970.783,32	67.438.528,39		
		da capitale	9.301.657,56	8.338.072,81	AII, AIII	AII, AIII
		da permessi di costruire	16.265.879,18	15.585.804,85		
		riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali				
		indisponibili e per i beni culturali	33.761.393,06	35.591.799,06		
		altre riserve indisponibili	135.226,20	246.630,35		
		altre riserve disponibili	9.506.627,32	7.676.221,32		
		Risultato economico dell'esercizio	-1.551.092,32	-2.825.728,51	AIX	AIX
		Risultati economici di esercizi precedenti	-824.153,81	2.239.432,36	AVII	
		Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
		<b>Totale Patrimonio netto di gruppo</b>	<b>158.250.350,54</b>	<b>158.507.045,59</b>		
		<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>1.459.309,82</b>	<b>1.203.055,75</b>		
1 2 3 4 1 a b c d 2 3 4 a b c d 5 a b c d I II		Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	1.211.734,85	1.507.149,70		
		Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	247.574,97	-304.093,95		
		<b>Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>1.459.309,82</b>	<b>1.203.055,75</b>		
		<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) <sup>(3)</sup></b>	<b>159.709.660,36</b>	<b>159.710.101,34</b>		
		<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>				
		per trattamento di quiescenza	19.882,98	26.104,57	B1	B1
		per imposte	6.593,38	20.542,77	B2	B2
		altri	5.704.432,14	4.767.863,17	B3	B3
		fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00	4.986,06		
		<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>5.730.908,50</b>	<b>4.819.496,57</b>		
		<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>251.596,24</b>	<b>498.615,83</b>	C	C
		<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>251.596,24</b>	<b>498.615,83</b>		
		<b>D) DEBITI <sup>(1)</sup></b>				
		Debiti da finanziamento	16.250.926,11	9.850.058,23		
		prestiti obbligazionari	3.029.506,11	3.025.715,82	D1e D2	D1
		v/ altre amministrazioni pubbliche	286.360,11	0,00		
		verso banche e tesoriere	4.734.674,96	3.673.986,17	D4	D3 e D4
		verso altri finanziatori	8.200.384,93	3.150.356,24	D5	
		Debiti verso fornitori	11.413.311,25	8.809.106,79	D7	D6
		Acconti	3.395,59	10.288,82	D6	D5
		Debiti per trasferimenti e contributi	3.404.157,06	3.572.455,17		
		enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00		
		altre amministrazioni pubbliche	2.473.396,76	1.092.801,44		
		imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
		imprese partecipate	1.753,42	1.749,69	D10	D9
		altri soggetti	929.006,88	2.477.904,04		
		altri debiti	4.446.098,55	4.425.413,20	D12,D13,D14	D11,D12,D13
		tributari	382.028,10	636.087,50		
		verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	192.389,96	291.438,26		
		per attività svolta per c/terzi <sup>(2)</sup>	159.170,31	316.013,26		
		altri	3.712.510,18	3.181.874,18		
		<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>35.517.888,56</b>	<b>26.667.322,21</b>		
		<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>				
		Ratei passivi	578.894,44	657.842,84	E	E
		Risconti passivi	17.129.791,57	5.274.794,44	E	E
		Contributi agli investimenti	5.666.174,76	5.152.452,65		
		da altre amministrazioni pubbliche	4.972.848,93	4.270.485,85		
		da altri soggetti	693.325,83	881.966,80		
		Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
		Altri risconti passivi	11.463.616,81	122.341,79		
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>17.708.686,01</b>	<b>5.932.637,28</b>		
		<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>218.918.739,67</b>	<b>197.628.173,23</b>		
		<b>CONTI D'ORDINE</b>				
		1) Impegni su esercizi futuri	30.844.101,66	8.294.678,22		
		2) beni di terzi in uso	151,57	0,00		
		3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
		4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
		5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
		6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
		7) garanzie prestate a altre imprese	139.184,56	131.320,01		
		<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>30.983.437,79</b>	<b>8.425.998,23</b>		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

## SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

		CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2022	2021	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
		<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>				
1		Proventi da tributi	20.360.229,33	20.220.174,79		
2		Proventi da fondi perequativi	7.930.923,59	7.710.532,53		
3		Proventi da trasferimenti e contributi	13.894.161,52	8.090.266,06		
	a	Proventi da trasferimenti correnti	13.723.548,67	7.852.267,29		A5c
	b	Quota annuale di contributi agli investimenti	127.572,04	124.464,04		E20c
	c	Contributi agli investimenti	43.040,81	113.534,73		
4		Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	19.515.664,18	14.838.307,72	A1	A1a
	a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	2.765.102,10	4.029.677,64		
	b	Ricavi della vendita di beni	1.610.970,17	1.615.662,22		
	c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	15.139.591,91	9.192.967,86		
5		Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	-5,27	18,00	A2	A2
6		Variazione dei lavori in corso su ordinazione	10.844,09	-2.915,16	A3	A3
7		Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	2.272.020,34	2.148.250,29	A4	A4
8		Altri ricavi e proventi diversi	3.616.981,79	3.590.714,39	A5	A5 a e b
		<b>totale componenti positivi della gestione (A)</b>	<b>67.600.819,57</b>	<b>56.595.348,62</b>		
		<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>				
9		Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2.016.168,30	2.008.684,45	B6	B6
10		Prestazioni di servizi	29.572.697,22	25.206.249,70	B7	B7
11		Utilizzo beni di terzi	868.826,25	592.810,38	B8	B8
12		Trasferimenti e contributi	13.318.023,27	8.746.223,29		
	a	Trasferimenti correnti	13.236.050,09	7.775.450,93		
	b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	53.832,10	909.722,67		
	c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	28.141,08	61.049,69		
13		Personale	11.190.446,88	11.489.802,89	B9	B9
14		Ammortamenti e svalutazioni	7.884.853,55	9.210.689,63	B10	B10
	a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	1.476.021,66	1.414.724,75	B10a	B10a
	b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	5.174.533,62	5.199.567,06	B10b	B10b
	c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	10.355,00	568,40	B10c	B10c
	d	Svalutazione dei crediti	1.223.943,27	2.595.829,42	B10d	B10d
15		Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-1.974,21	-11.900,24	B11	B11
16		Accantonamenti per rischi	1.264.203,70	1.391.729,53	B12	B12
17		Altri accantonamenti	1.750.916,00	717.330,21	B13	B13
18		Oneri diversi di gestione	897.175,57	1.104.376,05	B14	B14
		<b>totale componenti negativi della gestione (B)</b>	<b>68.761.336,53</b>	<b>60.455.995,89</b>		
		<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>	<b>-1.160.516,96</b>	<b>-3.860.647,27</b>		
		<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>				
		<u>Proventi finanziari</u>				
19		Proventi da partecipazioni	19.432,14	0,00	C15	C15
	a	da società controllate	0,00	0,00		
	b	da società partecipate	0,00	0,00		
	c	da altri soggetti	19.432,14	0,00		
20		Altri proventi finanziari	86.719,50	76.726,31	C16	C16
		<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>106.151,64</b>	<b>76.726,31</b>		
		<u>Oneri finanziari</u>				
21		Interessi ed altri oneri finanziari	223.980,75	237.739,29	C17	C17
	a	Interessi passivi	223.336,25	237.254,48		
	b	Altri oneri finanziari	644,50	484,81		
		<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>223.980,75</b>	<b>237.739,29</b>		
		<b>totale proventi ed oneri finanziari (C)</b>	<b>-117.829,11</b>	<b>-161.012,98</b>		
		<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>				
22		Rivalutazioni	141.211,00	370.511,12	D18	D18
23		Svalutazioni	526.276,94	305.347,81	D19	D19
		<b>totale rettifiche (D)</b>	<b>-385.065,94</b>	<b>65.163,31</b>		
		<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>				
		<u>Proventi straordinari</u>				
24		Proventi da permessi di costruire	3.251.575,13	2.823.675,07	E20	E20
	a	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	200.000,00		
	b	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	49.958,97	97.600,00		
	c	Plusvalenze patrimoniali	3.176.814,24	2.501.655,54		E20b
	d	Altri proventi straordinari	6,43	2,80		E20c
	e	Altri proventi straordinari	24.795,49	24.416,73		
		<b>totale proventi straordinari</b>	<b>3.251.575,13</b>	<b>2.823.675,07</b>		
		<u>Oneri straordinari</u>				
25		Trasferimenti in conto capitale	2.038.574,70	1.147.751,45	E21	E21
	a	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	0,00	0,00		
	b	Minusvalenze patrimoniali	2.032.386,32	1.114.460,86		E21b
	c	Altri oneri straordinari	0,00	28.205,97		E21a
	d	Altri oneri straordinari	6.188,38	5.084,62		E21d
		<b>totale oneri straordinari</b>	<b>2.038.574,70</b>	<b>1.147.751,45</b>		
		<b>Totale proventi ed oneri straordinari (E)</b>	<b>1.213.000,43</b>	<b>1.675.923,62</b>		
		<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>-450.411,58</b>	<b>-2.280.573,32</b>		
26		Imposte	853.105,77	849.249,14	E22	E22
27		<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>-1.303.517,35</b>	<b>-3.129.822,46</b>	E23	E23
29		<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	<b>-1.551.092,32</b>	<b>-2.825.728,51</b>		
30		<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	<b>247.574,97</b>	<b>-304.093,95</b>		