



**Città di Nichelino**  
Provincia di Torino

**AREA TECNICA**  
*Servizio Infrastrutture del Territorio*

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA VERNEA E VIA GARIBALDI NELLA CITTA' DI NICHELINO". CIG 7331492A95 - CUP H17H17001680004.**

**QUARTA SEDUTA**

**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA "APERTURA DEI PLICHI E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED OFFERTA ECONOMICA - SEDUTA PUBBLICA".**

L'anno **2018**, addì **28** del mese di **febbraio** alle ore 10.45, nella "Sala Rossa" del Palazzo Comunale di Nichelino, si è riunito il Seggio di Gara deputato all'aggiudicazione dei lavori in argomento.

Il Seggio di Gara è presieduto – ai sensi del punto 5.2. delle linee Guida A.N.A.C. n. 3/2016 di cui alla determinazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26 ottobre 2016 – dall' ing Vito Giordano Responsabile Unico del Procedimento.

Assistono alla seduta in qualità di testimoni l'arch. Silvia Vindrola e la sig.ra Stefania Del Pozzo.  
Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla Sig.ra Maria Iculano.

Richiamata la determinazione n. 1231 del 28.12.2017 ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA VERNEA E VIA GARIBALDI"

- Approvazione Bando, Disciplinare di Gara e relativi allegati
- Impegno di spesa per pubblicazioni.

Rilevato che il Bando Di Gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Italiana n. 1 anno 159 del 3/1/2018, sul sito del Ministero Infrastrutture e trasporti il Cod. 296111 del 3/1/2018, sul sito dell'Osservatorio Regionale Dei Contratti Pubblici Cod. 30716 del 3/1/2018, sul Bollettino Ufficiale Della Regione il 18/1/2018, su La Stampa (edizione nazionale il 4/1/2018, regionale il 3/1/2018), sul sito comunale il 29/12/2017, all'Albo Pretorio al n. 2452 il 20/12/2017.

Richiamati i verbali delle sedute precedenti "PRIMA", "SECONDA" e "TERZA".

Richiamato il verbale delle operazioni di sorteggio del coefficiente di cui alla lettera e) art.97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Alle ore 11.40 entra in sala il sig, Di Santo Antonino delegato della ditta COESS S.r.l.;

*19/02/2018  
ASD*

## TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara alle ore 10.45;

Il Presidente informa che si procederà al sorteggio del metodo per determinare la soglia di anomalia di cui al comma 2 dell'art.97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si preparano n. 5 foglietti bianchi su cui si riportano le lettere a), b), c), d), e). Tali foglietti vengono controllati dai presenti e successivamente, dopo essere stati piegati tutti nello stesso modo, al fine che non sia visibile la lettera in essi riportata, vengono così posti all'interno di un apposito contenitore ed opportunamente mescolati.

Dopo le suddette operazioni il Presidente procede all'estrazione di n. 1 bigliettino riportante la lettera sorteggiata.

La lettera sorteggiata è la e) che corrisponde al seguente metodo: *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori; 0,6; 0,7; 0,8; 0,9."*

Il Presidente procede infine alla verifica di tutti i foglietti piegati non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura. Pertanto le lettere non sorteggiate ma comunque estratte risultano le seguenti: a), c), d), b).

Si avvia la procedura di aggiudicazione verificando se i lembi delle buste contenenti le offerte siano perfettamente sigillate. Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche iniziando dalla ditta "Aurora consorzio stabile".

Il ribasso offerto da ciascuna ditta viene inserito nel programma scaricato dal sito internet <http://direzionelavori.acamspa.com>.

Vengono inseriti nel programma i ribassi offerti dalle ditte ammesse.

Prima del calcolo della soglia di anomalia vengono ricontrollati tutti i ribassi praticati per verificare eventuali errori di trascrizione. Dalla verifica emerge che tutti i ribassi sono stati inseriti correttamente.

Dopo l'inserimento dell'ultima offerta vengono ordinati i ribassi dal più piccolo al più grande e successivamente selezionato il "criterio" metodo per la determinazione della soglia di anomalia;

Viene così individuata la soglia di anomalia del 26,1422 %.

La ditta che si aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di via Vernea e via Garibaldi è l'"IMPRESA EDILE FRANCO" con sede in via Kennedy n. 11/b Strambino (TO), avendo la stessa praticato un ribasso del 26,128%.

Si dà atto che la ditta seconda classificata risulta essere la ditta CEVIG S.r.l. con sede in via Busano n. 37 Rivara (TO) avendo offerto un ribasso del 26,108 %.

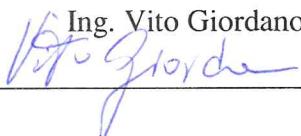
 2

La Commissione termina i propri lavori alle ore 12.30.

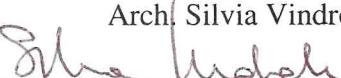
Alla presente si allega il calcolo per la determinazione della soglia di anomalia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente:

Ing. Vito Giordano  


Il Membro:

Arch. Silvia Vindrola  


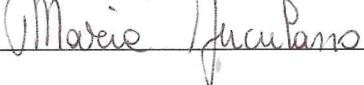
Il Membro:

Sig.ra Stefania Del Pozzo



Il Segretario verbalizzante:

Sig.ra Maria Iculano.



St. S. H. M.

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 533.600,00	<input type="button" value="Compilare"/>
Criterio	E - coeff. 0,7	<input type="button" value="Selezionare metodo"/>
Soglia anomalia	26,142264%	
<b>Offerta con il maggior ribasso coerente</b>		
Offerte con ribasso coerente		
Offerte con ribasso anomalo (≥ soglia anomalia)		
<p>Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza → OK            Ribassi ordinati → OK            Offerte inserite: 91            Max rib. coerente: IMPRESA EDILE FRANCO - 26,128%</p>		

**Legenda colori**

**Check di verifica**

### Criterio selezionato: E - coeff. 0,7

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

nr. offerte	91
10% offerte arrot. x eccesso	10
Media offerte valide	25,532837%
Scarto medio aritmetico	0,870611%
Scarto medio aritmetico * 0,7	0

**Soglia anomalia** 26,14226414%

Nr.	Nominativo [Compilare]	Ribasso % [Compilare]	Offerta €
2 1	COMAS SRL	14,484000%	€ 456.313,38
2 2	IDROCEM MANUFATTI SRL	14,508000%	€ 456.185,31
2 3	IMPRESA COSTRUZIONI CRISTOFORO ENZO	18,475000%	€ 435.017,40
2 4	BAUDINO F.LLI SRL	19,653000%	€ 428.731,59
2 5	STUDIO DI INGEGNERIA E IMPRESA EDILE MARCO SERRAO	20,180000%	€ 425.919,52
2 6	RAMELLA & C.	20,220000%	€ 425.706,08
2 7	BALMA BUILDING SRL	21,223000%	€ 420.354,07
2 8	L.M.G. BUILDING SRL	21,381000%	€ 419.510,98
2 9	CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	21,590000%	€ 418.395,76
2 10	TECHNENERGY SRL	21,736000%	€ 417.616,70
2 11	EDILTRANSPORT VISCOMI SRL	21,963000%	€ 416.405,43
2 12	RONCHETTA & C. SRL	23,000000%	€ 410.872,00
2 13	MICRON SRL	23,183000%	€ 409.895,51
2 14	ARTUSO SRL	23,192000%	€ 409.847,49
2 15	NOVARA REALTRADE SRL	23,232000%	€ 409.634,05
2 16	BETON SCAVI SRL	23,550000%	€ 407.937,20
2 17	S.A.M. SPA	23,649000%	€ 407.408,94
2 18	BORDIN SRL	23,866000%	€ 406.251,02
2 19	TRIPIG IMPRESA EDILE - OPERE EDILI E OPERE DI URBANIZZAZIONE	24,251000%	€ 404.196,66
2 20	ESCAVAZIONI VAL SUSA SRL	24,324000%	€ 403.807,14
2 21	SIRAMVIN SRL CON SOCIO UNICO	24,370000%	€ 403.561,68
2 22	IMPRESA EDILE CAMPUTARO LAVORGNA ANGELO	24,411000%	€ 403.342,90
2 23	EUROVERDE S.A.S.	24,482000%	€ 402.964,05
2 24	FRATELLI D'AMBROSIO SRL	24,599000%	€ 402.339,74
2 25	IMPRESA DI COSTRUZIONE SOMOTER SRL	24,600000%	€ 402.334,40
2 26	IMPRESA AMIGLIARINI SNC	24,623000%	€ 402.211,67
2 27	CAUDA STRADE SRL	24,789000%	€ 401.325,90
2 28	IMPRESA PIAZZA SRL	24,882400%	€ 400.827,51
2 29	GIUSTINIANA SRL	24,885000%	€ 400.813,64
2 30	CO.MAR SRL	24,912000%	€ 400.669,57
2 31	ETS ECO TECNOLOGIE		
2 32	STRADALI SRL	25,079000%	€ 399.778,46
2 33	PREVE COSTRUZIONI SPA	25,114000%	€ 399.591,70
2 34	MAPLEX SRL	25,125000%	€ 399.533,00
2 35	EDILVU SRL	25,150000%	€ 399.399,60
2 36	S.I.M.CO. SRL SOCIETA'		
2 37	IMMOBILIARE E COSTRUZIONI COSTRADE SRL	25,164000%	€ 399.324,90
2 38	BITUX SPA	25,330000%	€ 398.439,12
2 39	DE GIULIANI SRL	25,344000%	€ 398.364,42
	NOVA EDIL SRL	25,396000%	€ 398.086,94

	Offerte valide	Scarto aritmetico ribassi che superano la media (*1)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		21,963000%
12		23,000000%
13		23,183000%
14		23,192000%
15		23,232000%
16		23,550000%
17		23,649000%
18		23,866000%
19		24,251000%
20		24,324000%
21		24,370000%
22		24,411000%
23		24,482000%
24		24,599000%
25		24,600000%
26		24,623000%
27		24,789000%
28		24,882400%
29		24,885000%
30		24,912000%
31		25,079000%
32		25,114000%
33		25,125000%
34		25,150000%
35		25,164000%
36		25,221000%
37		25,330000%
38		25,344000%
39		25,396000%

IB H St

2	40	IMPRESA GODINO DI GODINO		
2	41	ROBERTO SRL	25,445000%	€ 397.825,48
2	42	ICOSE	25,447000%	€ 397.814,81
2	43	NEW GROUP	25,449000%	€ 397.804,14
2	44	INFRASTRUTTURE SRL	25,473000%	€ 397.676,07
2	45	FRANTOIO FONDOVALLE SRL	25,555000%	€ 397.238,52
2	46	DI PIETRANTONIO & C. SRL	25,717000%	€ 396.374,09
2	47	ITALBETON SRL	25,759000%	€ 396.149,98
2	48	PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA	25,776000%	€ 396.059,26
2	49	FAVINI COSTRUZIONI SRL		
2	50	AUTOTRASPORTI	25,830000%	€ 395.771,12
2	51	ESCAVAZIONI PRINA SILVIO	25,883000%	€ 395.488,31
2	52	AURORA CONSORZIO STABILE	25,924000%	€ 395.269,54
2	53	SOVESA SRL	25,991000%	€ 394.912,02
2	54	DITTA CITRINITI GEOM.	26,023000%	€ 394.741,27
2	55	MASSIMO	26,069000%	€ 394.495,82
2	56	COESS SRL	26,108000%	€ 394.287,71
2	57	BRESCIANI ASFALTI SRL	26,128000%	€ 394.180,99
2	58	C.E.V.I.G. SRL		
2	59	IMPRESA EDILE FRANCO	26,204000%	€ 393.775,46
2	60	ROSSELLO COSTRUZIONI SRL	26,229000%	€ 393.642,06
2	61	GREEN KEEPER SUBALPINA s.r.l.	26,270000%	€ 393.423,28
2	62	S.A.I.M.P. SRL COSTRUZIONI	26,336000%	€ 393.071,10
2	63	GENERALI	26,342000%	€ 393.039,09
2	64	AGRIGARDEN SRL	26,377000%	€ 392.852,33
2	65	GIORDANO COSTRUZIONI SRL	26,380000%	€ 392.836,32
2	66	CAVIT SPA	26,448000%	€ 392.473,47
2	67	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO	26,479000%	€ 392.308,06
2	68	SRL	26,517000%	€ 392.105,29
2	69	GEOVERDE SYSTEM SRL	26,563000%	€ 391.859,83
2	70	I.C.F.A. SRL	26,596000%	€ 391.683,74
2	71	BORGIS SRL		
2	72	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	26,612000%	€ 391.598,37
2	73	MERIANO SRL	26,641000%	€ 391.443,62
2	74	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI GUGLIELMINO	26,682000%	€ 391.224,85
2	75	ING. GIOVANNI	26,690000%	€ 391.182,16
2	76	GAYDOU RENZO SAS	26,756000%	€ 390.829,98
2	77	VALLOGGIA F.LLI SRL	26,800000%	€ 390.595,20
2	78	EDIL SCAVI SRL	26,842000%	€ 390.371,09
2	79	S.A.I.S.E.F. SPA IMPRESE	26,880000%	€ 390.168,32
2	80	STRADALI E FORNITURE	26,910000%	€ 390.008,24
2	81	ICEF SRL	26,927000%	€ 389.917,53
2	82	CANTIERI MODERNI SRL	26,939000%	€ 389.853,50
2	83	VI.COS.	26,985000%	€ 389.608,04
2	84	LA PASSATORE COSTRUZIONI	27,013000%	€ 389.458,63
2	85	SRL		
2	86	CO.MLS.A. SRL	27,150000%	€ 388.727,60
2	87	GUGLIOTTA SRL	27,240000%	€ 388.247,36
2	88	EFFEDUE COSTRUZIONI SRL	27,533000%	€ 386.683,91
2	89	IMPRESA GISABELLA SAS	27,692000%	€ 385.835,49
2	90	SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE	27,920000%	€ 384.618,88
2	91	DEL CANAVESE	28,129000%	€ 383.503,66
2	92	SICAS ASFALTI SRL	28,862000%	€ 379.592,37
2	93	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM.	29,181000%	€ 377.890,18
2	94	MASSIMO & C.	29,300000%	€ 377.255,20
2	95	RM SCAVI SRL	30,040000%	€ 373.306,56
2	96	ASFALTI SAVIGLIANO SRL	30,333000%	€ 371.743,11
2	97	ARIENTI SRL IMPRESA DI		
2	98	COSTRUZIONI		
2	99	C.R.E.U.M.A.SRL		
2	100	COGIBIT SRL		
2	101	F.LLI FERRARA SRL		
2	102	TOMATIS GIACOMO SRL		
2	103	CARNIELETTO SILVANO &		
2	104	FIGLI SNC		
1	92			
1	93			

40	25,445000%	
41	25,447000%	
42	25,449000%	
43	25,473000%	
44	25,555000%	0,022163%
45	25,717000%	0,184163%
46	25,759000%	0,226163%
47	25,776000%	0,243163%
48	25,830000%	0,297163%
49	25,883000%	0,350163%
50	25,924000%	0,391163%
51	25,991000%	0,458163%
52	26,023000%	0,490163%
53	26,069000%	0,536163%
54	26,108000%	0,575163%
55	26,128000%	0,595163%
56	26,204000%	0,671163%
57	26,229000%	0,696163%
58	26,270000%	0,737163%
59	26,336000%	0,803163%
60	26,342000%	0,809163%
61	26,377000%	0,844163%
62	26,380000%	0,847163%
63	26,448000%	0,915163%
64	26,479000%	0,946163%
65	26,517000%	0,984163%
66	26,563000%	1,030163%
67	26,596000%	1,063163%
68	26,612000%	1,079163%
69	26,641000%	1,108163%
70	26,682000%	1,149163%
71	26,690000%	1,157163%
72	26,756000%	1,223163%
73	26,800000%	1,267163%
74	26,842000%	1,309163%
75	26,880000%	1,347163%
76	26,910000%	1,377163%
77	26,927000%	1,394163%
78	26,939000%	1,406163%
79	26,985000%	1,452163%
80	27,013000%	1,480163%
81	27,150000%	1,617163%
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		

19 21 81



**Città di Nichelino**  
Provincia di Torino

**AREA TECNICA**  
*Servizio Infrastrutture del Territorio*

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA VERNEA E VIA GARIBALDI NELLA CITTA' DI NICHELINO". CIG 7331492A95 - CUP H17H17001680004.**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO del  
COEFFICIENTE di cui alla lettera e)**

L'anno 2018 il giorno 28, ore 10.40 del mese di FEBBRAIO in Nichelino (TO) presso la "Sala Rossa" del Palazzo Comunale ha luogo il sorteggio del coefficiente da applicare qualora venisse estratta la lettera per il metodo di calcolo della soglia di anomalia per la gara in oggetto.

Presiede la gara in epigrafe il Responsabile del Servizio/Responsabile di Procedimento Ing. Vito Giordano, assistito dal segretario verbalizzante Maria Iculano ed in presenza dei componenti la commissione arch. Silvia Vindrola e sig.ra Stefania Del Pozzo dipendenti dell'Ente.

Premesso che:

- con determinazione n. 1231 del 28.12.2017 ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA VERNEA E VIA GARIBALDI".
- Approvazione Bando, Disciplinare di Gara e relativi allegati.
- Impegno di spesa per pubblicazioni.
  
- con determinazione n. 1022 del 20/12/2016, è stata approvata la determina a contrattare;
  
- il Bando di Gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Italiana n. 1 anno 159 del 3/1/2018, sul sito del Ministero Infrastrutture e trasporti il Cod. 296111 del 3/1/2018, sul sito dell'Osservatorio Regionale Dei Contratti Pubblici Cod. 30716 del 3/1/2018, sul Bollettino Ufficiale Della Regione il 18/1/2018, su La Stampa (edizione nazionale il 4/1/2018, regionale il 3/1/2018), sul sito comunale il 29/12/2017, all'Albo Pretorio al n. 2452 il 20/12/2017.
  
- Entro il termine fissato (ore 12,00 del 19/02/2018) sono state registrate all'ufficio Protocollo del Comune di Nichelino n. 95 offerte;
- Con determinazione n. 1048 del 28/12/2016, sono stati nominati i componenti del seggio di gara;

La Commissione procede all'estrazione di uno dei coefficienti di cui all'art.97 comma 2 lettera e) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. nel caso venisse sorteggiata la lettera e) di cui prima.

*M* *H* *it*  
*CD*

## TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta l'operazione di sorteggio dei suddetti coefficienti;

Vengono predisposti n. 4 (quattro) foglietti bianchi su cui vengono riportati i seguenti coefficienti: 0,6; 0,7; 0,8 e 0,9. Tali foglietti vengono controllati dai presenti e successivamente, dopo essere stati piegati tutti nello stesso modo al fine che non sia visibile il coefficiente in essi indicato, vengono posti all'interno di un apposito contenitore e mescolati.

Dopo le suddette operazioni il Presidente procede all'estrazione del coefficiente moltiplicatore da applicare qualora venga sorteggiata la lettera e) di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Il coefficiente estratto è: **0,7.**

Il Presidente procede infine alla verifica di tutti i foglietti piegati non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura sorteggiando i rimanenti come segue: 0,6; 0,9; 0,8.

Il Presidente dichiara chiuse le operazioni di sorteggio per la scelta del coefficiente di cui alla lettera e) del comma 2 art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dispone di provvedere al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente:

Ing. Vito Giordano

Il Membro:

Arch. Silvia Vindrola

Il Membro:

Sig.ra Stefania Del Pozzo

Il Segretario verbalizzante:

Sig.ra Maria Iculano.