



Città di Nichelino
Città Metropolitana di Torino
AREA TECNICA

**VERBALE N. 001 - SEDUTA PUBBLICA E RISERVATA
COMMISSIONE DI GARA**

OGGETTO: "EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO – INTERVENTO E1-NIC INSERITO NEL PROGETTO "TOP METRO" – CUP: H11H13001020004 – CIG: 7493800F60.

L'anno **2018** addì **31** del mese di **Luglio** alle ore **9,30** in Nichelino, presso la Sala Rossa del Palazzo Comunale – si è riunita la Commissione di Gara appositamente nominata con DD n° 598 del 19/07/2018 in conformità alle indicazioni contenute nelle Linee Guida A.N.A.C. n. 3/2016 e s.m.i., composto da:

- presidente commissione: Franchino Dott. Giovanni Carlo
- componente commissione: Massari Arch Beatrice
- componente commissione: Manfrin Geom Mario
- segretario verbalizzante: Fuiano Rag. Tamara

per l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica come previsto nel disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

E' presente il presidente del Seggio di Gara Ing. Luigi Amendolara, che consegna al presidente della Commissione i plichi debitamente sigillati.

La Commissione di Gara prende atto che alla seduta non è presente pubblico.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione a contrattare n. 355 del 21/05/2018 sono state stabilite le modalità di scelta del contraente mediante la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e si è individuato come criterio di scelta, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con DPO n. 384 del 29/05/2018, sono stati approvati il bando, il disciplinare ed allegati di gara;
- con DPO n° 604 del 19/07/2018 è stato approvato il verbale del seggio di gara dal quale emerge che sono stati ammessi tutti coloro che hanno presentato domanda come risulta dalla seguente tabella:

N°	PROT.	DATA	RAGIONE SOCIALE OPERATORE ECONOMICO
1	24884	18/07/2018	ATI CSG COSTRUZIONI SRL E IMP.ELECTRIC
2	24893	18/07/2018	I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI
3	24926	18/07/2018	EDILGAMMA SRL COSTRUZIONI GENERALI
4	24927	18/07/2018	M.I.T SRL

5	24944	18/07/2018	CS COSTRUZIONI SRL

- il giorno e la data della seduta della Commissione Giudicatrice sono stati comunicati ai partecipanti a mezzo pec e contestualmente è stato pubblicato apposito avviso su amministrazione trasparente, giusto quanto previsto dal disciplinare di gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO

In via preliminare, ciascun Membro della Commissione prende visione dell'elenco dei soggetti partecipanti alla gara.

Il Presidente ed i componenti della commissione giudicatrice con la sottoscrizione del presente verbale accettano l'incarico e dichiarano l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Il Presidente della Commissione procede per ogni concorrente, in seduta pubblica, ad estrarre dai plichi pervenuti, la Busta "B" contenente l'offerta tecnica. I plichi risultano integri e debitamente sigillati.

Si procede pertanto all'apertura dei plichi pervenuti, in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Ente, per il controllo della documentazione contenuta nella Busta B.

Ogni Commissario Procede a siglare la documentazione contenuta nella Busta B.

A seguito di verifica dei documenti, risulta quanto segue:

N°	PROT.	DATA	RAGIONE SOCIALE OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE PRESENTE NELLA BUSTA B
1	24884	18/07/2018	ATI CSG COSTRUZIONI SRL E IMP.ELECTRIC AMMESSO	<ul style="list-style-type: none"> • FASCICOLO CRITERIO A • FASCICOLO CRITERIO B • FASCICOLO CRITERIO C • CD (COMPACT DISC)
2	24893	18/07/2018	I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI AMMESSO	<ul style="list-style-type: none"> • FASCICOLO CRITERIO A • FASCICOLO CRITERIO B • FASCICOLO CRITERIO C • CD (COMPACT DISC)
3	24926	18/07/2018	EDILGAMMA SRL COSTRUZIONI GENERALI AMMESSO	<ul style="list-style-type: none"> • FASCICOLO CRITERIO A • FASCICOLO CRITERIO B • FASCICOLO CRITERIO C • CD (COMPACT DISC)
4	24927	18/07/2018	M.I.T SRL AMMESSO	<ul style="list-style-type: none"> • FASCICOLO CRITERIO A • FASCICOLO CRITERIO B • FASCICOLO CRITERIO C • CD (COMPACT DISC)
5	24944	18/07/2018	CS COSTRUZIONI SRL AMMESSO	<ul style="list-style-type: none"> • FASCICOLO CRITERIO A • FASCICOLO CRITERIO B • FASCICOLO CRITERIO C • CD (COMPACT DISC)

Il Presidente della Commissione Giudicatrice chiude la seduta pubblica alle ore 10,30, aggiornando i lavori relativi all'esame dell'Offerta Tecnico-Progettuale dei soggetti ammessi, per la giornata odierna alle ore 10,45 in seduta riservata.

I plichi contenenti le offerte vengono custoditi dal Presidente presso la Sala Rossa, in attesa dell'inizio dei lavori di esame dell'Offerta tecnico-progettuale da parte della Commissione Giudicatrice.

La Commissione di Gara - appositamente nominata con DD n° 598 del 19/07/2018 in conformità alle indicazioni contenute nelle Linee Guida A.N.A.C. n. 3/2016 e s.m.i. - riprende i lavori per l'esame della documentazione tecnico progettuale in data 31 Luglio 2018, alle ore 10,30, presso la Sala Rossa del Palazzo Comunale.

In via preliminare, ciascun Membro della Commissione prende visione del disciplinare di gara, delle linee guida per la compilazione dei fascicoli e della griglia motivazionale per l'attribuzione dei coefficienti.

Ogni componente inizia ad esaminare i fascicoli prodotti dai concorrenti, attribuendo un giudizio discrezionale per ogni criterio oggetto di valutazione. Il giudizio di ogni Commissario viene espresso attraverso coefficienti numerici compresi tra 0 e 1, così come riportato all'articolo 8 del disciplinare di gara.

Alle ore 13.00 il Presidente della Commissione sospende la seduta per riprenderla alle ore 14.40. I documenti vengono custoditi in apposito armadio chiuso a chiave nell'ufficio del responsabile del servizio *Interventi Straordinari Fabbricati*.

Alla ripresa dei lavori, i commissari procedono ad attribuire discrezionalmente i singoli coefficienti ad ogni criterio e questi vengono riportati nelle schede di ciascun concorrente (allegate alla presente) con le relative motivazioni.

Alle ore 16.31 la seduta viene chiusa ed il Presidente della Commissione fissa per mercoledì 01 Agosto 2018 alle ore 10.00 la ripresa dei lavori della Commissione. I documenti vengono custoditi in apposito armadio chiuso a chiave nell'ufficio del responsabile del servizio *Interventi Straordinari Fabbricati*.

Il giorno 01 agosto 2018 alle ore 10.00, presso la sala riunione dell'Ufficio Tecnico Comunale, si riunisce nuovamente la Commissione. Sono presenti :

- presidente commissione: Franchino Dott. Giovanni Carlo
- componente commissione: Massari Arch Beatrice
- componente commissione: Manfrin Geom Mario
- segretario verbalizzante: Fuiano Rag. Tamara

I lavori della Commissione proseguono con la valutazione della documentazione. Il Presidente della Commissione sospende la seduta per riprenderla alle ore 14.00. I documenti vengono custoditi in apposito armadio chiuso a chiave nell'ufficio del responsabile del servizio *Interventi Straordinari Fabbricati*.

Alle ore 14.00 la Commissione si riunisce presso la Sala Riunione dell'Ufficio Tecnico Comunale e prosegue nella valutazione delle offerte tecniche. Ogni commissario in autonomia prosegue nell'attribuzione dei coefficienti secondo la propria discrezionalità. Alle ore 16.00 si concludono i lavori ed il Presidente della Commissione fissa per il 29 agosto 2018 alle ore 10.00 la ripresa della seduta della Commissione Giudicatrice. I documenti vengono custoditi in apposito armadio chiuso a chiave nell'ufficio del responsabile del servizio *Interventi Straordinari Fabbricati*.

Il giorno 29 agosto 2018 alle ore 10.00, presso la sala riunione dell'Ufficio Tecnico Comunale, si riunisce nuovamente la Commissione. Sono presenti :

- presidente commissione: Franchino Dott. Giovanni Carlo

- componente commissione: Massari Arch Beatrice
- componente commissione: Manfrin Geom Mario
- segretario verbalizzante: Fuiano Rag. Tamara

Alla ripresa dei lavori, i coefficienti attribuiti dai Commissari, vengono riportati nelle schede di ciascun concorrente (allegate alla presente) e viene successivamente applicata la formula prevista dal disciplinare ossia

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria.

Come previsto dal disciplinare di gara non si procede con la riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica.

Infine viene attribuito il punteggio finale di ciascuna offerta, sommando i punteggi discrezionali dei sub-criteri.

Considerato che il bando non prevedeva dei punteggi minimi di ammissione, tutti i partecipanti vengono ammessi all'apertura dell'offerta economica.

I punteggi finali e le motivazioni della commissione vengono riportati in 6 apposite tabelle riassuntive, che vengono allegate al presente verbale per farne parte integrante.

La Commissione giudicatrice stabilisce che la seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi relativi alle offerte tecnico-progettuali e per l'apertura dell'offerta economica è fissata per il giorno martedì 9 ottobre 2018 alle ore 11,00 presso la Sala Rossa del Palazzo Comunale – Piazza Di Vittorio 1 – Nichelino.

I soggetti partecipanti verranno avvisati mediante comunicazione trasmessa con PEC.

L'avviso di convocazione sarà altresì pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente sezione Amministrazione Trasparente.

La seduta si conclude alle ore 16,30.

I plichi contenenti le offerte vengono custoditi presso gli uffici del servizio *Interventi Straordinari Fabbricati* in apposito armadio chiuso a chiave.

Letto, confermato e sottoscritto.

presidente commissione: Franchino Dott. Giovanni Carlo
componente commissione: Massari Arch. Beatrice
componente commissione: Manfrin Geom. Mario
segretario verbalizzante: Fuiano Rag. Tamara



EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO - INTERVENTO E1-NIC INSERITO NEL PROGETTO "TOP METRO"																			
SCHEDA RIASSUNTIVA OFFERTA TECNICA - COMMISSIONE SCHEDA RIASSUNTIVA OFFERTA TECNICA - COMMISSIONE																			
TABELLA RIEPILOGATIVA																			
CRITERI	PUNTEGGIO MAX	SUB-CRITERI	Descrizione	ATI CSC COSTRUZIONI SRL E IMP.ELECTRIC			TOTALE	I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI			TOTALE	EDILGAMMA SRL COSTRUZIONI GENERALI			TOTALE	M.I.T SRL			TOTALE
				COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3		COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3		COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3		COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	
CRITERIO A	10		ORGANIZZAZIONE QUALIFICHE ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE IMPIEGATO NELL'APPALTO	0,7	0,7	0,8	7,33/10	0,8	0,8	0,8	8,00/10	0,5	0,5	0,6	5,33/10	0,6	0,6	0,7	6,33/10
CRITERIO B			ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI CANTIERE																
	40	B1	GESTIONE E ORG CANTIERE	0,8	0,8	0,8	32,00/40	0,7	0,7	0,8	29,33/40	0,6	0,6	0,7	25,33/40	0,6	0,7	0,7	26,67/40
	10	B2	GESTIONE DELLE EMERGENZE	0,5	0,5	0,5	5,00/10	0,7	0,7	0,7	7,00/10	0,4	0,4	0,4	4,00/10	0,7	0,7	0,8	7,33/10
CRITERIO C			PROPOSTA DI ASSISTENZA ALLA MANUTENZIONE E SERVIZIO POST INSTALLAZIONE																
	10	C1	SERVIZI MANUTENTIVI POST INSTALLAZIONE	0,5	0,4	0,5	4,67/10	0,4	0,4	0,4	4,00/10	0,8	0,8	0,7	7,67/10	0,4	0,5	0,6	5,00/10
PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA							49,00/70				48,33/70				42,33/70				45,33/70
																			35,67/70

 HB

EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO - INTERVENTO E1-NIC INSERITO NEL PROGETTO "TOP METRO"										
SCHEDA DI VALUTAZIONE					CONCORRENTE N°1 RAGGRUPPAMENTO					
TEMPORANEO DI IMPRESE - CSG COSTRUZIONI S.R.L. – IMP ELECTRIC S.R.L.										
C(a) = Σ n [Wi *V(a) i]										
Dove: C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a); n = numero totale dei requisiti Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i); V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno; Σn = sommatoria.										
TABELLA RIEPILOGATIVA					COEFFICIENTI VALUTATIVI ATTRIBUITI "c"			V(a) i	C(a)	MOTIVAZIONI
CRITERI	SUB-CRITERI	Descrizione	Wi	PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUIBILE	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI V(a) i ATTRIBUITI	INDICE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	
CRITERIO A		ORGANIZZAZIONE QUALIFICHE ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE IMPIEGATO NELL'APPALTO	10	10	0,7	0,7	0,8	0,73	7,33/10	PRESENTAZIONE COMPLETA E LAVORI ATTINENTI ALL'OGGETTO DELL'APPALTO SODDISFACENTE L'ORGANIZZAZIONE MESSA A DISPOSIZIONE TRA CUI UN PROJECT CONTROL DEDICATO CON PRESENZA CONTINUATIVA
CRITERIO B		ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI CANTIERE		50						
	B1	GESTIONE E ORG CANTIERE	40		0,8	0,8	0,8	0,80	32,00/40	COMPLETA LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA SECONDO QUANTO PREVISTO DA CRITERI MOTIVAZIONALI APPREZZATA LA PROPOSTA DI CRONOPROGRAMMA, SIA PER LA GESTIONE CHE PER LA RIDUZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA CON LE ATTIVITA' DIDATTICHE. BUONA LA PROPOSTA CHE RIDUCE I DSAGI DOVUTI ALLE LAVORAZIONI. APPREZZATA LA PROPOSTA DI COMUNICAZIONE ED INFORMAZIONE RIVOLTA AL PERSONALE DELLE SCUOLE PER RIDURRE I RISCHI DA INTERFERENZA
	B2	GESTIONE DELLE EMERGENZE	10		0,5	0,5	0,5	0,50	5,00/10	APPENA SUFFICIENTE LA PROPOSTA DI GESTIONE DELLE EMERGENZE CHE NON SPECIFICA LA DISPONIBILITA' DI PERSONALE DEDICATO. LA PROPOSTA SI CONCENTRA PRINCIPALMENTE SULLA VERIFICA PREVENTIVA
CRITERIO C		PROPOSTA DI ASSISTENZA ALLA MANUTENZIONE E SERVIZIO POST INSTALLAZIONE		10						
	C1	SERVIZI MANUTENTIVI POST INSTALLAZIONE	10		0,5	0,4	0,5	0,47	4,67 /10	VALUTATA SUFFICIENTE LA PROPOSTA CHE OFFRE LA GESTIONE INFORMATIZZATA DEGLI AS BUILT, PER POTER GESTIRE LE MANUTENZIONI FUTURE, IN PARTE GIÀ PREVISTE DAL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO. PROPOSTA CARENTE PER I SERVIZI MANUTENTIVI POST INSTALLAZIONE IN RIFERIMENTO A QUANTO PREVISTO DAL DISCIPLINARE.
TOTALE OFFERTA QUALITATIVA				70				PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	49,00/70	

 MB

EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO - INTERVENTO E1-NIC INSERITO NEL PROGETTO "TOP METRO"										
SCHEDA DI VALUTAZIONE					I.TEC COSTRUZIONI GENERALI			CONCORRENTE N°2		
C(a) = Σn [Wi *V(a) i]										
Dove: C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a); n = numero totale dei requisiti Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i); V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno; Σn = sommatoria.										
TABELLA RIEPILOGATIVA					COEFFICIENTI VALUTATIVI ATTRIBUITI "c"			V(a) i	C(a)	MOTIVAZIONI
CRITERI	SUB-CRITERI	Descrizione	Wi	PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUIBILE	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI V(a) i ATTRIBUITI	INDICE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	
CRITERIO A		ORGANIZZAZIONE QUALIFICHE ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE IMPIEGATO NELL'APPALTO	10	10	0,8	0,8	0,8	0,80	8,00/10	PRESENTAZIONE COMPLETA E LAVORI SVOLTI MOLTO PERTINENTI ALL'OGGETTO DELL'APPALTO SODDISFACENTE L'ORGANIZZAZIONE MESSA A DISPOSIZIONE CON TEAM DI PROJECT MANAGMENT BEN STRUTTURATO E DI ESPERIENZA
CRITERIO B		ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI CANTIERE		50						
	B1	GESTIONE E ORG CANTIERE	40		0,7	0,7	0,8	0,73	29,33/40	COMPLETA LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA SECONDO QUANTO PREVISTO DA CRITERI MOTIVAZIONALI. RIDUZIONE DEI TEMPI COMPLESSIVI DI CANTIERE ANCHE SE NON CHIARO NEL CRONOPROGRAMMA LA SOVRAPPOSIZIONE DEI CANTIERI GARANTITO UN PROCESSO DI GRANZIA E CONTROLLO SUI RITARDI DEL PROCESSO LAVORATIVO, INTEGRANDO ALL'OCCORRENZA LE SQUADRE DI LAVORO.
	B2	GESTIONE DELLE EMERGENZE	10		0,7	0,7	0,7	0,70	7,00/10	DISCRETA LA PROPOSTA DI GESTIONE DELLE EMERGENZE GARANTITE DA PRESENZA DI PERSONALE QUALIFICATO, A DISPOSIZIONE UN GRUPPO ELETTRORGENO IN CASO DI INTERRUZIONE DI SERVIZIO ELETTRICO.
CRITERIO C		PROPOSTA DI ASSISTENZA ALLA MANUTENZIONE E SERVIZIO POST INSTALLAZIONE		10						
	C1	SERVIZI MANUTENTIVI POST INSTALLAZIONE	10		0,4	0,4	0,4	0,40	4,00/10	SCARSAMENTE DETTAGLIATA LA PROPOSTA PER LE PARTI EDILI. IL SERVIZIO MANUTENTIVO OFFERTO PER GLI IMPIANTI E' IN ALCUNE PARTI NON PERTINENTE ALL'APPALTO. MANCANO INDICAZIONI CERTE SULLE POLIZZE OFFERTE, A GARANZIA DEL SERVIZIO MANUTENTIVO
TOTALE OFFERTA QUALITATIVA				70				PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	48,33/70	



EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO - INTERVENTO E1-NIC INSERITO NEL PROGETTO "TOP METRO"										
SCHEDA DI VALUTAZIONE					EDILGAMMA S.R.L.			CONCORRENTE N°3		
C(a) = Σ n [Wi *V(a) i]										
Dove: C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a); n = numero totale dei requisiti Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i); V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno; Σn = sommatoria.										
TABELLA RIEPILOGATIVA					COEFFICIENTI VALUTATIVI ATTRIBUITI "c"			V(a) i	C(a)	MOTIVAZIONI
CRITERI	SUB-CRITERI	Descrizione	Wi	PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUIBILE	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI V(a) i ATTRIBUITI	INDICE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	
CRITERIO A		ORGANIZZAZIONE QUALIFICHE ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE IMPIEGATO NELL'APPALTO	10	10	0,5	0,5	0,6	0,53	5,33/10	PROPOSTA PRESENTATA NON ESAUSTIVA E POCO DETTAGLIATA IN RIFERIMENTO A QUANTO PREVISTO DALLA GRIGLIA DI VALUTAZIONE
CRITERIO B		ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI CANTIERE		50						
	B1	GESTIONE E ORG CANTIERE	40		0,6	0,6	0,7	0,63	25,33/40	PROPOSTA NON SEMPRE ESAUSTIVA E DETTAGLIATA POSITIVA LA PROPOSTA PER LA GESTIONE DEI LAVORI IN QUOTA E ALLA GESTIONE DEI RIFIUTI.
	B2	GESTIONE DELLE EMERGENZE	10		0,4	0,4	0,4	0,40	4,00/10	PROPOSTA NON RISPONDENTE E PERTINENTE A QUANTO PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA. E' STATO PROPOSTO UN ESEMPIO DI PGE CHE NON AFFRONTA PERO' GLI EFFETTIVI IMPREVISTI E LE EMERGENZE CHE SI POSSONO RICONSTRARE DURANTE L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI. COME RICHIESTO DAI CRITERI MOTIVAZIONALI E RELATIVE LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEL FASCICOLO.
CRITERIO C		PROPOSTA DI ASSISTENZA ALLA MANUTENZIONE E SERVIZIO POST INSTALLAZIONE		10						
	C1	SERVIZI MANUTENTIVI POST INSTALLAZIONE	10		0,8	0,8	0,7	0,77	7,67/10	PROPOSTA DETTAGLIATA E CORRISPONDENTE A QUANTO RICHIESTO DAI CRITERI MOTIVAZIONALI.
TOTALE OFFERTA QUALITATIVA				70				PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	42,33/70	

EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO - INTERVENTO E1-NIC INSERITO NEL PROGETTO "TOP METRO"										
SCHEDA DI VALUTAZIONE					M.I.T. S.R.L.			CONCORRENTE N°4		
C(a) = Σn [Wi *V(a) i]										
Dove: C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a); n = numero totale dei requisiti Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i); V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno; Σn = sommatoria.										
TABELLA RIEPILOGATIVA					COEFFICIENTI VALUTATIVI ATTRIBUITI "c"			V(a) i	C(a)	MOTIVAZIONI
CRITERI	SUB-CRITERI	Descrizione	Wi	PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUIBILE	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI V(a) i ATTRIBUITI	INDICE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	
CRITERIO A		ORGANIZZAZIONE QUALIRCHE ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE IMPIEGATO NELL'APPALTO	10	10	0,6	0,6	0,7	0,63	6,33/10	BUONA L'ATTINENZA DEI LAVORI ESEGUITI DAL CONCORRENTE. MA LA PROPOSTA OFFERTA RISULTA POCO DETTAGLIATA NELL'ORGANIZZAZIONE INTERNA DEL PERSONALE MESSO A DISPOSIZIONE IN FUNZIONE DI QUANTO PREVISTO NEL SUCCESSIVO CRITERIO B
CRITERIO B		ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI CANTIERE		50						
	B1	GESTIONE E ORG CANTIERE	40		0,6	0,7	0,7	0,67	26,67/40	PROPOSTA RISPONDENTE A QUANTO PREVISTO DAI CRITERI VALUTATIVI. POSITIVA LA PROPOSTA PER LA GESTIONE DEI LAVORI IN QUOTA PREVISTI NELL'APPALTO E ALLA GESTIONE DEI RUMORI E DELLA POLVERE.
	B2	GESTIONE DELLE EMERGENZE	10		0,7	0,7	0,8	0,73	7,33/10	DETTAGLIATA L'ANALISI E LA VERIFICA STRUMENTALE PROPOSTA PER SCONGIURARE INTERRUZIONE DI PUBBLICO SERVIZIO. APPREZZABILE IL NUMERO VERDE DI PRONTO INTERVENTO IN CASO DI EMERGENZA. ATTIVO H24 PER GESTIRE IN AUTONOMIA LE EVENTUALI EMERGENZE LEGATE AL CANTIERE.
CRITERIO C		PROPOSTA DI ASSISTENZA ALLA MANUTENZIONE E SERVIZIO POST INSTALLAZIONE		10						
	C1	SERVIZI MANUTENTIVI POST INSTALLAZIONE	10		0,4	0,5	0,6	0,50	5,00/10	SERVIZIO PROPOSTO NON SEMPRE RISPONDENTE A QUANTO RICHIESTO DAI CRITERI MOTIVAZIONALI. NON DETTAGLIATA LA PROPOSTA DEL SERVIZIO MANUTENTIVO POST VENDITA E DELLE GARANZIE OFFERTE.
TOTALE OFFERTA QUALITATIVA				70				PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	45,33/70	

 MB

EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO - INTEREVENTO E1-NIC INSERITO NEL PROGETTO "TOP METRO"										
SCHEDA DI VALUTAZIONE					CS COSTRUZIONI S.R.L.			CONCORRENTE N°5		
C(a) = Σn [Wi *V(a) i]										
Dove: C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a); n = numero totale dei requisiti Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i); V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno; Σn = sommatoria.										
TABELLA RIEPILOGATIVA					COEFFICIENTI VALUTATIVI ATTRIBUITI "c"			V(a) i	C(a)	MOTIVAZIONI
CRITERI	SUB-CRITERI	Descrizione	Wi	PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUIBILE	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI V(a) i ATTRIBUITI	INDICE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	
CRITERIO A		ORGANIZZAZIONE QUALIRCHE ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE IMPIEGATO NELL'APPALTO	10	10	0,5	0,5	0,6	0,53	5,33/10	SCARSAMENTE DETTAGUATA LA PROPOSTA DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE IMPIEGATO NELL'APPALTO.
CRITERIO B		ORGANZZAZIONE E GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI CANTIERE		50						
	B1	GESTIONE E ORG CANTIERE	40		0,5	0,4	0,6	0,50	20,00/40	PROPOSTA NON DETTAGLIATA E NON SEMPRE RISPONDENTE A QUANTO PREVISTO DAI CRITERI MOTIVAZIONALI.
	B2	GESTIONE DELLE EMERGENZE	10		0,7	0,7	0,7	0,70	7,00/10	DISCRETA LA PROPOSTA DI GESTIONE DELLE EMERGENZE GARANTITE DA PRESENZA DI PERSONALE QUALIFICATO E DA UN GRUPPO ELETTROGENO IN CASO DI INTERRUZIONE DI SERVIZIO ELETTRICO.
CRITERIO C		PROPOSTA DI ASSISTENZA ALLA MANUTENZIONE E SERVIZIO POST INSTALLAZIONE		10						
	C1	SERVIZI MANUTENTIVI POST INSTALLAZIONE	10		0,3	0,3	0,4	0,33	3,33/10	SERVIZIO PROPOSTO NON SEMPRE RISPONDENTE A QUANTO RICHIESTO DAL DISCIPLINARE DI GARA. NON SUFFICIENTE LA PROPOSTA RELATIVA AL SERVIZIO MANUTENTIVO POST INSTALLAZIONE SIA IN TERMINI DI DURATA , SIA PERCHE' ALCUNE PARTI NON RISULTANO PERTINENTI ALL'OGGETTO DELL'APPALTO.
TOTALE OFFERTA QUALITATIVA				70				PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	35,67/70	