



**Città di Nichelino
Provincia di Torino**

AREA TECNICA

Interventi straordinari fabbricati

Codice 054

Determinazione N° 983 del 12/11/2019

OGGETTO:

***BIBLIOTECA - RIFUNZIONALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E LAVORI EDILI -
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE.***

**DET. A CONTRATTARE EX ART. 192 D.LGS. 267/00 E S.M.I. - APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE
INTERESSE, BOZZA DI DISCIPLINARE**

il Responsabile della Posizione Organizzativa

Premesso che :

- l'Amministrazione ha ritenuto fondamentale - al fine di migliorare lo standard qualitativo dei servizi bibliotecari - concepire una rifunzionalizzazione degli spazi della Biblioteca civica G. Arpino contemplando l'inserimento delle attività di Informagiovani ed emeroteca oltre ad una modernizzazione delle funzioni della biblioteca;
- è intenzione dell'Amministrazione ricollocare la Ludoteca nei locali dell'Ex Piscina di via XXV Aprile che attualmente è oggetto di progettazione per una totale riqualificazione ed adeguamento sismico.

Richiamate

- la Delibera di Giunta n° 139 del 26/10/2017 con la quale veniva approvato il progetto definitivo per la rifunzionalizzazione qualificata arredi della biblioteca civica G. Arpino di Nichelino, ed in particolare il layout distributivo e funzionale degli arredi;
- la Delibera di Giunta n. 172 del 06/11/2018 con la quale veniva dato indirizzo per la redazione di uno studio di fattibilità relativamente alla ristrutturazione edilizia ed impiantistica dell'immobile adibito a Biblioteca;
- la Delibera di Giunta n. 101 del 28/05/2019 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità relativamente alla ristrutturazione edilizia ed impiantistica dell'immobile adibito a Biblioteca, ed in particolare la "Soluzione 1 – Lotto 1" nella quale il primo lotto funzionale comprende le opere edili interne e il rifacimento di tutti gli impianti per un importo lavori e sicurezza pari a circa 980.000,00 euro;

Ravvisata la necessità di procedere con l'affidamento dei servizi per l'architettura e l'ingegneria inerenti la Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di

Progettazione per la manutenzione straordinaria della Biblioteca, con particolare riferimento alla rifunzionalizzazione degli spazi ed all'adeguamento impiantistico, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che:

- l'attuale organico e le risorse strumentali dell'Ufficio Tecnico Comunale non permettono di poter eseguire direttamente la citata progettazione, e che occorre pertanto affidare apposito incarico professionale a soggetti esterni in possesso di idoneo curriculum professionale ed adeguate capacità tecniche, in conformità a quanto stabilito dall'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.
- come indicato dalle linee guida ANAC n.1, è necessario fare riferimento al D.M. del 17/06/2016 per definire l'importo del corrispettivo da porre a base di gara;

Atteso che l'importo presunto della prestazione, comprensivo di spese ed oneri, determinata applicando il D.M. del 17/06/2016, è pari ad € 71.078,79 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di Legge come da prospetto redatto ai sensi del D.M. del 17/06/2016 allegato alla presente determinazione;

Rilevato che l'importo stimato per l'esecuzione del servizio non supera la soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e rientra nelle specifiche dettate dall'art. 157, comma 2, primo periodo;

Verificato che alla data della presente determinazione i Servizi in oggetto non rientrano tra le categorie merceologiche di convezioni attive in Consip S.p.A.;

Ritenuto possibile:

- procedere con l'indizione della procedura di selezione del contraente tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 95 e 157 del Codice dei Contratti
- procedere all'affidamento del servizio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 comma 2 e 36 comma 2, lett. b) e delle Linee Guida ANAC n°1, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, se esistono in tale numero aspiranti idonei nel rispetto del principio di rotazione, individuati mediante valutazione dell'offerta economicamente vantaggiosa, a seguito di apposita pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, per garantire il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, a tutela della concorrenza e della trasparenza dell'azione amministrativa in materia di gare d'appalto;

Visto:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, le quali prevedono che le gare con importi pari o superiore ai 40.000,00 € si devono svolgere con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo e il punto 4.1.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, i quali prevedono che le procedure di affidamento prendano avvio con la determina a contrarre, e ne stabiliscono modalità e contenuti;

Visti:

- la bozza di manifestazione di interesse per il servizio di cui in oggetto, da pubblicare sul sito internet dell'ente www.comune.nichelino.to.it, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e contratti – atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per

ogni procedura”, e sulla piattaforma telematica della CUC della Città di Nichelino all’indirizzo

<https://cucnicichelino.tuttogare.it>, allegata alla presente;

- la bozza di Disciplinare d’incarico professionale allegata alla presente;

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

- le Linee Guida n. 1 e 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 espresse dall’A.N.AC.;

- il provvedimento n. 798 del 30/09/2019 con il quale è stata nominata la P.O.;

Visti i Provvedimenti del Sindaco n. 130 del 30.12.2016, (come rettificato dal n. 2 del 12.1.2017), n. 113 del 30.11.2017 e n. 3 del 30.01.2018, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale per il periodo 1.1.2017 – 31.12.2020

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20.12.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2019-2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 22.01.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2019;

Visti:

- il Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di Contabilità;

- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1) Di prendere atto di quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente richiamato;

2) A CONTRATTARE ai sensi dell’art. 192 “Determinazione a contrattare e relative procedure” del D.Lgs n. 267/2000 che :

a) il fine che con il presente affidamento si intende perseguire è LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DELLE OPERE DI RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZI FUNZIONALI, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E LAVORI EDILI DELLA BIBLIOTECA CIVICA G. ARPINO

b) l’oggetto del contratto è l’affidamento dei SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZI FUNZIONALI, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E LAVORI EDILI DELLA BIBLIOTECA CIVICA G. ARPINO

c) la durata è quella indicata nel Disciplinare d’incarico professionale allegato;

d) le clausole essenziali sono quelle desunte dal Disciplinare d’Incarico Professionale allegato;

e) la forma del contratto sarà quella prevista dalla normativa vigente art 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

f) la modalità e il criterio di scelta del contraente è quella disciplinata dall’art. 157 e 36 comma 2 lett. b)

del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., ossia attraverso procedura negoziata con pubblicazione di manifestazione di interesse sul portale <https://cucnichelino.tuttogare.it>. Il criterio adottato è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95, comma 3, lett b).

- 3) Di approvare l'allegata bozza di disciplinare di incarico professionale;
- 4) Di approvare l'allegata bozza di avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse, finalizzato a garantire l'espletamento della procedura di gara di cui ai punti precedenti nel rispetto dei principi di pubblicità preventiva, di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- 5) Di dare atto che tale avviso verrà pubblicato sul portale <https://cucnichelino.tuttogare.it> e sul profilo della Città di Nichelino, sezione Amministrazione Trasparente, per almeno 15 (quindici) giorni;
- 6) Di dare atto che la spesa sarà impegnata con successiva determinazione;
- 7) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è l'Arch. Beatrice MASSARI, responsabile P.O. del Servizio Fabbricati – Manutenzione Straordinaria Fabbricati.

codice CIG

Sottoscritto il 12/11/2019

il Responsabile della Posizione Organizzativa

F.TO MASSARI BEATRICE
Copia conforme all' originale.