



**Città di Nichelino
Provincia di Torino**

AREA TECNICA

Interventi straordinari fabbricati

Codice 054

Determinazione N° 1421 del 12/10/2020

OGGETTO: SCUOLA MARCO POLO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 – CIG 8454849A1B

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E IMPEGNO DI SPESA

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

- il periodo di emergenza sanitaria connessa alla pandemia da SARS-CoV-2 ha portato alla necessità di adottare importanti azioni contenitive che hanno richiesto la sospensione temporanea di numerose attività, prime fra tutte le attività didattiche nelle scuole di ogni ordine e grado e i servizi educativi per l'infanzia, così come disposto con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 04 marzo 2020 *“Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”* e s.m.i.;
- che dal mese di settembre 2020 sono riprese le attività scolastiche in presenza e nel rispetto delle indicazioni finalizzate alla prevenzione del contagio contenute nel Documento tecnico, elaborato dal Comitato tecnico scientifico (CTS) istituito presso il Dipartimento della Protezione civile recante *“ipotesi di rimodulazione delle misure contenitive nel settore scolastico e le modalità di ripresa delle attività didattiche per il prossimo anno scolastico”*, approvato in data 28 maggio 2020 e successivamente aggiornato, così come previsto dall'ordinanza firmata dalla Ministra Lucia Azzolina in data 24.07.2020;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 11/08/2020 si approvava lo studio di fattibilità per i *“Lavori di manutenzione straordinaria per la riapertura delle scuole del territorio a seguito dell'emergenza sanitaria Covid-19”*, evidenziando la necessità di procedere tempestivamente alle attività che consentano la ripresa della didattica in presenza nelle scuole di Nichelino;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14/08/2020 si approvavano i progetti definitivi-esecutivi per l'adeguamento funzionale a seguito del Covid-19 e riferiti a undici plessi scolastici tra cui quello della scuola Marco Polo di Via Trento 34;

Richiamate:

- l'ordinanza del Sindaco n. 169 del 25/08/2020 con la quale si disponeva la chiusura temporanea del plesso scolastico Papa Giovanni XXIII al fine di permettere approfondimenti e attività ispettive in conseguenza della Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 11/08/2020 con la quale si prendeva atto dei

contenuti della relazione “*Valutazione della Sicurezza Statica della Scuola primaria Papa Giovanni XXIII*”;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 92 del 31/08/2020 con la quale si individuavano, presso la Scuola Marco Polo di via Trento 34, i locali da mettere a disposizione del 3° Comprensivo Scolastico ovvero tre sezioni di scuola dell'infanzia “succursale A. Frank” e cinque classi della scuola primaria Papa Giovanni XXIII;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 23/09/2020 con la quale, a seguito degli avvenimenti che hanno interessato la scuola Papa Giovanni e alle nuove richieste avanzate dalle dirigenze scolastiche durante i sopralluoghi tecnici, si è approvava il progetto definitivo/esecutivo e il relativo quadro economico della Scuola Marco Polo prot. n. 28605 del 22/09/2020, redatto dallo Studio Archimago di Torino, che modifica il progetto prot. n. 24616 del 14/08/2020 approvato con DG n.89 del 14/08/2020;

Richiamato altresì il Decreto Sindacale n. 63 del 08/10/2020 che approva la nuova documentazione di progetto di cui al prot. n. 28605 in data 22.09.2020 redatta dallo Studio Archimago di Torino;

Dato atto che il Comune di Nichelino:

- ha partecipato all'Avviso prot. n. AOODGEFID/13194 del 24/06/2020 u.s. “*Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19*” (Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020. Asse II - Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) - Obiettivo specifico – 10.7 – Azione 10.7.1);

- è risultato beneficiario, con nota di autorizzazione del M.I.U.R. prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020, di un importo pari a € 230.000,00 per attività edilizia leggera e acquisto di arredi scolastici;

Rilevato che con la nota di autorizzazione del Ministro dell'Istruzione prot AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 sono stati fissati il termine di ultimazione degli interventi, le modalità di erogazione dei contributi, le indicazioni per la rendicontazione delle spese sostenute e che, nell'allegato alla stessa nota, si specifica che è possibile procedere ai lavori anche mediante l'accorpamento di più plessi scolastici;

Ritenuto opportuno ed inderogabile procedere tempestivamente - al fine di realizzare i lavori prioritari che consentano l'adeguamento degli spazi per lo svolgimento della didattica in presenza - all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19 per la scuola Marco Polo;

Visti:

- la L. 120/2020 ovvero la Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- le deroghe approvate dell'art. 7-ter del D.L. n. 22 del 08/04/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 41 del 06/06/2020;

Rilevato, in particolare, che l'art. 7 ter del d.l. 22/2020 ha introdotto, nel settore dell'edilizia scolastica, disposizioni urgenti e derogatorie al codice dei contratti pubblici, ribadite, recentemente, dall'art. 2, comma 4, del d.l. n. 76/2020, come convertito con legge n. 120/2020;

Dato atto che l'importo stimato da porre a base di gara per i lavori in oggetto, come calcolato nel Computo Metrico Estimativo del progetto Definitivo-Esecutivo approvato con D.G. n. 101 del 23/09/2020 e con Decreto Sindacale n. 63 del 08/10/2020, è inferiore a 150.000,00 € e che quindi è possibile procedere all'affidamento in via diretta, ai sensi dell'art. 1 c. 2 della L. 120/2020;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/20000 e s.m.i. in merito all'adozione delle determinazioni a contrattare;

Si ritiene di definire la contrattazione nei seguenti termini, in conformità a quanto disposto dall'art. 192

del D.Lgs. 267/2000:

- a. il *fine* che si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento funzionale degli spazi didattici della scuola Marco Polo;
- b. l'*oggetto* del contratto è l'affidamento dei Lavori di "Manutenzione straordinaria di adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19";
- c. la *forma del contratto* sarà quella prevista dall'art 32 comma 14 del Codice;
- d. le *clausole* essenziali del contratto sono quelle richieste in fase di offerta e indicate nei documenti di progetto ove sono stabilite le modalità e le condizioni di svolgimento dei lavori, le tempistiche e le quantità degli interventi richiesti;
- e. le *modalità di scelta* del contraente sono quelle di cui all'art. 1 c. 2 della L. 120/2020

Visto l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che per gli acquisti pari o superiori a 5.000 €, obbliga la Stazione Appaltante ad utilizzare sistemi telematici ed elettronici;

Tanto premesso e rilevato – in ottemperanza ai principi di cui all'art. 36, comma 1, del codice dei contratti pubblici, bilanciati con l'esigenza di tempestiva esecuzione dell'opera - si è ritenuto opportuno interpellare in merito all'esecuzione dei lavori in argomento la società Edilca s.r.l., la quale non ha ottenuto dal Comune di Nichelino incarichi negli ultimi diciotto mesi (così come prevede l'emanando regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici) e, come si evince dalle dichiarazioni dalla medesima società, ha maturato una significativa esperienza nello specifico settore edilizio oggetto di appalto;

Atteso che il Comune di Nichelino utilizza la piattaforma telematica di negoziazione "Tuttogare", reperibile all'indirizzo (<https://cucnichelino.tuttogare.it>);

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei Lavori in oggetto mediante la piattaforma telematica della CUC di Nichelino , avviando una procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivo all'operatore economico che ha prodotto un offerta che parrebbe congrua rispetto a quelle formulate per appalti simili in emergenza sanitaria, anche in base alle esigenze di urgenza per la realizzazione dei lavori, dell'articolazione delle aree di cantiere ed ha dimostrato di avere una organizzazione idonea all'incarico proposto;

Visto il preventivo della ditta EDILCA S.R.L.- pervenuto sulla piattaforma telematica della CUC di Nichelino entro i termini fissati– di importo pari ad € 61.581,73 al netto del ribasso d'asta del 21% oltre costi per la sicurezza per € 1.203,75 e così per un importo complessivo di € 62.785,48 oltre IVA 22% per € 13.812,81 e così per un totale di € 76.598, 29;

Considerato che la ditta EDILCA S.R.L. si è resa disponibile ad effettuare tempestivamente i lavori, anche nelle ore serali e nei giorni festivi, e quindi ad evitare inutili interferenze che possano causare l'interruzione parziale della didattica;

Considerato che il sopracitato operatore ha dichiarato, tramite D.G.U.E., il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che questo Servizio ha già avviato la procedura di verifica dei requisiti, come stabilito dalle Linee Guida ANAC n.4, di cui al punto 4.2 e s.m.i.;

Si ritiene di affidare l'incarico in oggetto al citato operatore poiché il prezzo è risultato congruo in rapporto alla qualità della prestazione e alle necessità di urgenza e perché la ditta Edilca s.r.l. si è resa disponibile a svolgere i lavori in oggetto in tempi brevi, possiede già un'adeguata conoscenza delle scuole e si presuppone possa garantire all'Amministrazione tempestività ed efficacia anche in virtù dell'emergenza sanitaria in corso e al rispetto delle tempistiche previste dall'Avviso prot.

AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 per l'erogazione dei contributi;

Dato atto che la somma di € 62.785,48 oltre I.V.A. 22% € 13.812,81 e così per complessivi € € 76.598,29 trova imputazione al Capitolo 2185/1 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADATTAMENTO LOCALI SCOLASTICI DIDATTICA IN PRESENZA A SEGUITO PROTOCOLLO COVID - FINANZIATI DA AVANZO DI AMMINISTRAZIONE"- cod. U.2.02.01.09.003 e secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il Codice dei Contratti d.Lgs 50/2016 s.m.i.

Vista la L. 120/2020 ovvero la Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 798 del 30/09/2019, con la quale è stata affidata la Posizione Organizzativa del Servizio Interventi Straordinari Fabbriati all'arch. Beatrice Massari;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 149 del 27.11.2019 con il quale è stato conferito l'incarico al Segretario Generale dal 2.12.2019;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 157 del 6.12.2019, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale, fino al 31.12.2020;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 10.03.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2020-2022;

Visti:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente riportato;
2. Ai sensi dell'art. 192 "Determinazione a contrattare e relative procedure" del D.Lgs. n.267/2000, che:
 - a. il *fine* che si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento funzionale degli spazi didattici della scuola Marco Polo;
 - b. l'*oggetto* del contratto è l'affidamento dei Lavori di "Manutenzione straordinaria di adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19";
 - c. la *forma* del contratto sarà quella prevista dall'art 32 comma 14 del Codice;
 - d. le *clausole* essenziali del contratto sono quelle richieste in fase di offerta e indicate nei documenti di progetto ove sono stabilite le modalità e le condizioni di svolgimento dei lavori, le tempistiche e le

quantità degli interventi richiesti;

e. le *modalità di scelta* del contraente sono quelle di cui all'art. 1 c. 2 della L. 120/2020

3. Di affidare alla ditta EDILCA S.R.L., con sede in Via Ottavio Assarotti, 7, Torino, TO, P.IVA 10966150012, n. telefono 3381276194 pec: edilca@pec.edilca.net – IBAN IT 13 W 06085 46870 000000020827 l'appalto relativo i “Lavori di “Manutenzione straordinaria di adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19 – scuola Marco Polo” alle condizioni tutte riportate nel progetto esecutivo e concordate in sede di presentazione offerta per l'importo di euro € 61.581,73 al netto del ribasso d'asta del 21% oltre costi per la sicurezza per € 1.203,75 e così per un importo complessivo di € 62.785,48 oltre IVA 22% per € 13.812,81 e così per un totale di € 76.598,29;

4. Di impegnare la somma di € 62.785,48 oltre I.V.A. 22% per € 13.812,81 e così per complessivi € 76.598,29 con imputazione al Capitolo 2185/1 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADATTAMENTO LOCALI SCOLASTICI DIDATTICA IN PRESENZA A SEGUITO PROTOCOLLO COVID - FINANZIATI DA AVANZO DI AMMINISTRAZIONE”- cod. U.2.02.01.09.003 del Bilancio Unico 2020-2022 esercizio 2020 - Imp. n. ____1336____ CIG 8454849A1B – CUP H14H20000920004 ;

5. Di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla positiva verifica di tutti i requisiti di carattere generale in capo all'impresa aggiudicataria. In caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti si provvederà alla risoluzione del contratto dello stesso ed al pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alla prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, e all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto, con ottemperanza alle Linee Guida dell'ANAC e s.m.i.;

6. Di dare atto che l'esigibilità della suddetta obbligazione avverrà entro il 31/12/2020;

7. Di dare atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000;

8. Di dare atto che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica e con gli obiettivi del patto di stabilità interno;

9. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art.26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

10. Di dare atto che il responsabile unico del procedimento è l' arch. Massari Beatrice responsabile di P.O. del Servizio Fabbricati-Interventi Straordinari;

11. Di dare atto che il CUP H14H20000920004 è ed il CIG è 8454849A1B

codice CIG

Sottoscritto il 12/10/2020

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Nichelino, 21/10/2020

IL RESPONSABILE P.O.