



**Città di Nichelino
Provincia di Torino**

AREA TECNICA

Interventi straordinari fabbricati

Codice 054

Determinazione N° 606 del 06/04/2022

**OGGETTO: VIA PRALI - NUOVA SCUOLA PRIMARIA E D'INFANZIA
SERVIZI ARCH. ING. INERENTI PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE
LAVORI-CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
ED ESECUZIONE**

**APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA, PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED
IMPEGNO DI SPESA**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazioni n. 2864 del 22/12/2021 e 91 del 03/02/2022 veniva espressa la volontà di procedere con l'affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria di redazione Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione inerenti la realizzazione della nuova scuola Primaria e d'Infanzia di via Prali, Nichelino;
- con Determinazione n. 91 del 03/02/2022 veniva approvato il Bando di Gara, da pubblicare - ai sensi del combinato disposto degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e art. 3, comma 1, lettera b del D.M. 2 dicembre 2016 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché per estratto sul Corriere della Sera e La Repubblica in edizione abbinata nazionale e locale nel luogo in cui si svolge il contratto, individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione n. 128 del 08/02/2022 venivano approvati i Documenti di Gara, per l'espletamento delle procedure di gara mediante piattaforma telematica TUTTO GARE – CUC di Nichelino;
- in data 08/02/2022 veniva pubblicato il Bando di Gara sulla Gazzetta dell'Unione Europea, GU/S S27, pubblicazione 69049-2022-IT;
- in data 09/02/2022 veniva pubblicata la Documentazione di Gara sulla piattaforma telematica Tuttogare della CUC di Nichelino, al link: <https://cucnichelino.tuttogare.it/gare/id43505-dettaglio>
- in data 14/02/2022 veniva pubblicato il Bando di Gara sulla Gazzetta della Repubblica Italiana, Serie Speciale GU 5°, Contratti Pubblici n. 19;
- in data 18/02/2022 e 19/02/2022 veniva pubblicato un estratto del Bando di Gara su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n.2 quotidiani a diffusione locale;
- i concorrenti dovevano far pervenire offerta con le modalità indicate nel disciplinare di gara entro il termine perentorio delle ore 9: del giorno 04/03/2022, pena l'esclusione dalla gara;

-entro il termine perentorio delle ore 9:00 del giorno 04/03/2022 è pervenuta, tramite la piattaforma TUTTOGARE, una offerta;
-con Determinazione n. 377 del 09/03/2022 veniva nominata la Commissione Giudicatrice predisposta alla valutazione delle offerte economicamente più vantaggiose presentate nell'ambito della procedura in oggetto;

Dato atto che:

-in data 04/03/2022 alle ore 10:10 il Seggio di gara ha proceduto – in seduta pubblica tramite collegamento al sistema informatico della piattaforma telematica – all’apertura delle buste amministrative (c.d. busta a) pervenute mediante piattaforma telematica TUTTO GARE – CUC di Nichelino, al fine di documentare la regolarità della documentazione amministrativa - come da verbale allegato (1);
-in data 11/03/2022 alle ore 10:15 il Seggio di gara ha proceduto – in seduta pubblica – alla richiesta di soccorso istruttorio di cui all’art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da presentare entro il 18/03/2022, come da verbale allegato (2);
-in data 23/03/2022 alle ore 10:00 il Seggio di gara ha proceduto – in seduta pubblica – alla verifica delle integrazioni presentate ed alla ammissione degli operatori economici alla seconda fase ovvero alla valutazione delle buste tecniche ed economiche (c.d. buste b,c), come da verbale allegato (3);
-in data 23/03/2022 alle ore 10:30 la Commissione Giudicatrice ha preso attenta visione dei nominativi dei concorrenti ed ha rinnovato l’inesistenza di situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi previsti della normativa vigente, come da verbale allegato (4);
-in data 25/03/2022 alle ore 9:50 la Commissione Giudicatrice ha proceduto – in seduta pubblica – all’apertura delle buste tecniche (c.d. busta b), come da verbale allegato (5);

Preso atto del verbale di gara (6) della Commissione Giudicatrice, allegato alla presente, relativo alla seduta riservata del 25/03/2022 ore 10:10 da cui risultano le operazioni di gara e la valutazione del partecipante, ammesso in quanto superata la soglia di sbarramento all’apertura dell’offerta economica;

Dato atto che in data 30/03/2022 ore 11:40 la Commissione Giudicatrice – in seduta pubblica – ha proceduto alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche ed alla apertura delle offerte economiche (c.d. busta c), determinando i punteggi finali, ed infine ha formulato proposta di aggiudicazione – trasmettendo al RUP tutti gli atti per i provvedimenti di competenza - nei confronti del costituendo RTP denominato da ora in poi RTP MIANO, come da verbale allegato (7), e costituito da:

- arch. PASQUALE MIANO (mandatario e capogruppo) di Napoli (NA), piazza Leonardo n.14, P.IVA 07768830635, pasquale.miano@archiworldpec.it;
- arch. GIUSEPPE RUOCCO (mandante) di Castellammare di Stabia (NA), via Plinio il Vecchio n.43, P.IVA 07181161212, giuseppe.ruocco@archiworldpec.it;
- arch. VERONICA DE FALCO (mandante) di Napoli (NA), via Tirone n. 8, P.IVA 08729201213, defalcoveronica@archiworldpec.it
- arch. FEDERICO DI LORENZO (mandante e giovane professionista) di Gricignano di Aversa (CE), via Campotonico n. 47/b, P.IVA 04619340617 federicodilorenzo@pec.it
- ing. GIOVANNI CHIUMENTO (mandante) di Salerno (SA), via Donato Somma n.18, P.IVA
- INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.R.L. (mandante) di Afragola (NA), via III Trav. Ugo La Malfa n. 5, P.IVA 08894641219, Legale rappresentante: Dott. Vincenzo Salzano;

Ritenuto quindi di approvare i sopracitati verbali di gara – rilevata la regolarità dell’espletamento della procedura - da cui risulta aggiudicatario il raggruppamento con a capo arch. PASQUALE MIANO

(mandatario e capogruppo) di Napoli (NA), piazza Leonardo n.14, P.IVA 07768830635, con un punteggio totale pari a 89,05/100 e per un importo di aggiudicazione pari ad € 290.092,560 oltre IVA e CASSA;

Dato atto che la somma di € 290.092,560 oltre CASSA 4% € 11.603,70 oltre IVA 22% per € 66.373,18 e per totali € 368.069,44 trova imputazione al Capitolo 2157/0 “NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA VIA PRALI – FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE” - cod U.2.02.01.09.003 e secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Ritenuto necessario, a seguito dell'espletamento della gara in oggetto, rimodulare ed ri-approvare il quadro economico - approvato con DGC n. 155 del 25/11/2021 - nel modo seguente:

A - IMPORTO DEI LAVORI

A.1.Importo lavori soggetti a ribasso= 3.460.000,00 €

A.2 Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso = 90.000,00 €

TOTALE IMPORTO LAVORI = 3.550.000,00 €

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1.I.V.A. sui lavori (10% di A) = 355.000,00 €

B.2 Spese tecniche = 527.014,78 €

B.3 Spese per commissioni giudicatrici (compresa I.V.A.) = 4.000,00 €

B.4.Spese per pubblicità e notifiche ANAC (compresa I.V.A.)= 2.000,00 €

B.5.Allacciamenti pubblici servizi= 10.000,00 €

B.6 Bollettini e SCIA antincendio = 2.000,00 €

B.7 Incentivi per funzioni tecniche art. 113= 63.900,00 €

B.8 Imprevisti= 355.000,00 €

B.9 Economie = 205.467,80 €

TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE = 1.524.382,58 €

TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B= 5.074.382,58 €

Dato atto che:

-l'aggiudicazione del presente appalto ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/16 s.m.i. diverrà efficace solo dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara dal RTP aggiudicatario;

-la stipula del contratto potrà avvenire senza l'applicazione dei termini dilatatori c.d. standstill, ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e s.m..i., in quanto a seguito di pubblicazione del bando di gara è stata presentata una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;

Visto il Provvedimento n. 537 del 30/03/2022 con la quale è stata nominata la P.O. del Servizio Fabbricati – Interventi Straordinari, arch. MATODA Claudia;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 5 del 27 gennaio 2022, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 24.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2022-2024;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 25.03.2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. Finanziario 2022-2024;

Visti il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità, il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 m.e.i. con D.Lgs. 126/2014, la L. 120/2020 e la L. 108/2021 e s.m.i, il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le Linee Guida ANAC n. 3 e n. 4;

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

- 1) Di prendere atto di quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente riportato;
- 2) Di dare atto che la procedura aperta per l'affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria di redazione Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione inerenti la realizzazione della nuova scuola Primaria e d'Infanzia di via Prali, Nichelino è stata regolarmente espletata;
- 3) Di approvare i verbali di gara pubblicati sul portale della CUC di Nichelino al link <https://cucnichelino.tuttogare.it/gare/id43505-dettaglio> ed in particolare:
 - verbale (1) del 04/03/2022 inerente apertura delle buste amministrative (c.d. busta A);
 - verbale (2) del 11/03/2022 inerente richiesta di soccorso istruttorio (contenuti busta A);
 - verbale (3) del 23/03/2022 inerente ammissione degli operatori economici alla seconda fase ovvero alla valutazione delle buste tecniche ed economiche (c.d. buste B,C)
 - verbale del 23/03/2022 (4) inerente l'apertura l'assenza di motivi di incompatibilità;
 - verbale del 25/03/2022 (5) inerente l'apertura delle buste tecniche (c.d. busta B);
 - verbale del 25/03/2022 (6) inerente la valutazione delle buste tecniche (c.d. busta B);
 - verbale del 30/03/2022 (7) inerente apertura delle offerte economiche (c.d. busta C) e formulazione proposta di aggiudicazione;
- 4) Di formulare proposta di aggiudicazione, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a favore del costituendo raggruppamento con a capo arch. PASQUALE MIANO – alle condizioni tutte riportate nei documenti di gara, tra cui il disciplinare d'incarico professionale, nonché nella proposta economica presentata in sede di gara per un importo di € 290.092,560 oltre IVA e CASSA - e così composto:
 - arch. PASQUALE MIANO (mandatario e capogruppo) di Napoli (NA), piazza Leonardo n.14, P.IVA 07768830635, pasquale.miano@archiworldpec.it;
 - arch. GIUSEPPE RUOCO (mandante) di Castellammare di Stabia (NA), via Plinio il Vecchio n.43, P.IVA 07181161212, giuseppe.ruocco@archiworldpec.it;
 - arch. VERONICA DE FALCO (mandante) di Napoli (NA), via Tirone n. 8, P.IVA 08729201213, defalcoveronica@archiworldpec.it
 - arch. FEDERICO DI LORENZO (mandante e giovane professionista) di Gricignano di Aversa (CE), via Campotonico n. 47/b, P.IVA 04619340617 federicodilorenzo@pec.it
 - ing. GIOVANNI CHIUMENTO (mandante) di Salerno (SA), via Donato Somma n.18, P.IVA
 - INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.R.L. (mandante) di Afragola (NA), via III Trav. Ugo La Malfa n. 5, P.IVA 08894641219, Legale rappresentante: Dott. Vincenzo Salzano;
- 5) Di affidare i Servizi di Architettura e Ingegneria di redazione Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione

inerenti la realizzazione della nuova scuola Primaria e d'Infanzia di via Prali al costituendo raggruppamento con a capo arch. PASQUALE MIANO (mandatario e capogruppo) di Napoli (NA), piazza Leonardo n.14, C.F. MNIPQL57M23F839V e P.IVA 07768830635 tel: 0815586120, mail: pasmiano@libero.it, pec: pasquale.miano@archiworldpec.it, CONTO DEDICATO IBAN IT74O0503440020000000004861 – alle condizioni tutte riportate nei documenti di gara, tra cui il disciplinare d'incarico professionale, nonché nella proposta economica presentata in sede di gara per un importo di € 290.092,560 oltre IVA e CASSA;

6) Di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo della verifica del possesso di tutti i requisiti autocertificati dall'RTP in sede di gara e agli accertamenti antimafia;

7) Di approvare, a seguito dell'espletamento della gara in oggetto, la rimodulazione del quadro economico - approvato con DGC n. 155 del 25/11/2021 - nel modo seguente:

A - IMPORTO DEI LAVORI

A.1.Importo lavori soggetti a ribasso= 3.460.000,00 €

A.2 Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso = 90.000,00 €

TOTALE IMPORTO LAVORI = 3.550.000,00 €

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1.I.V.A. sui lavori (10% di A) = 355.000,00 €

B.2 Spese tecniche = 527.014,78 €

B.3 Spese per commissioni giudicatrici (compresa I.V.A.) = 4.000,00 €

B.4.Spese per pubblicità e notifiche ANAC (compresa I.V.A.)= 2.000,00 €

B.5.Allacciamenti pubblici servizi= 10.000,00 €

B.6 Bollettini e SCIA antincendio = 2.000,00 €

B.7 Incentivi per funzioni tecniche art. 113= 63.900,00 €

B.8 Imprevisti= 355.000,00 €

B.9 Economie = 205.467,80 €

TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE = 1.524.382,58 €

TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B= 5.074.382,58 €

8) Di rendere definitivo l'imp n. 877/1/2022 prenotato con Determinazione n. 2864 del 22/12/2021 a favore raggruppamento con a capo arch. PASQUALE MIANO (mandatario e capogruppo) per € 290.092,560 oltre CASSA 4% € 11.603,70 oltre IVA 22% per € 66.373,18 e per totali € 368.069,44 sul Capitolo 2157/0 “NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA VIA PRALI – FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE” - cod U.2.02.01.09.003 del Bilancio Unico 2022-2024 esercizio 2022 - CUP H11B21007680004 – CIG 9039565505;

9) Di dare atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

10) Di dare atto che l'esigibilità della suddetta obbligazione avverrà entro il 31/12/2022;

11) Di dare atto che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica;

12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell' art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e pertanto la presente determinazione verrà pubblicata (ai sensi dell'art. 29, c.1 del D.Lgs, come modificato dalla L.108/2021):

- sul profilo del committente, nella sezione "amministrazione trasparente" al link: http://84.240.188.3/index.php?option=com_content&view=article&id=8654:procedura-aperta-per-l-affidamento-dei-servizi-di-architettura-ed-ingegneria-di-redazione-di-progetto-definitivo-progetto-esecutivo-direzione-lavori-contabilita-e-coordinamento-della-sicurezza-in-fase-di-progettazione-ed-

esecuzione-inerenti-la-realizzazio&catid=504&Itemid=1175

- sul Portale TUTTOGARE negli allegati alla Gara di affidamento ivi espletata al link:
<https://cucnichelino.tuttogare.it/gare/id43505-dettaglio>

13) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Silvia Ruata – Dirigente dell'Area Tecnica.

14) Di dare atto che il CIG 9039565505 è ed il CUP è H11B21007680004;

codice CIG

Sottoscritto il 06/04/2022

IL DIRIGENTE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Nichelino, 11/04/2022

IL RESPONSABILE P.O.