



**Città di Nichelino
Provincia di Torino**

AREA TECNICA

Interventi straordinari fabbricati

Codice 054

Determinazione N° 1208 del 24/06/2022

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO VIA XXV APRILE, NICHELINO
SERVIZI ARCH. ING. INERENTI INTEGRAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO
ECONOMICA**

DET. UNICA A CONTRATTARE, IMPEGNO DI SPESA E CONTRIBUTO ANAC - CIG. 9281669390

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

- in data 18/01/2022 veniva emesso Decreto del Sindaco Metropolitano n. DCRS 2 per l'individuazione dei Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana finalizzati all'attuazione della Missione 5 – Cluster 2 del PNRR “*Inclusione e coesione - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*” (d'ora in poi bando M5C2);
- in data 03/02/2022 con Deliberazione n. 10 la Giunta Comunale veniva dato mandato al Servizio Interventi Straordinari Fabbricati per il perfezionamento della candidatura al bando sopracitato e all'affidamento della progettazione di fattibilità dell'opera “*RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE. STRUTTURE LUDICO EDUCATIVE PER FAMIGLIE*” per la realizzazione della Nuova Scuola G. Rodari e del Centro Polifunzionale per le Famiglie, con la riqualificazione dell'area verde esistente di via XXV Aprile, Nichelino;
- in data 03/03/2022 con Deliberazione n. 31 la Giunta approvava, tra l'altro, la documentazione relativa alla candidatura del progetto alla linea di finanziamento M5C2;
- in data 22/04/2022, a seguito della candidatura di cui sopra, il Comune di Nichelino è stato ammesso al finanziamento di cui al Decreto Ministero dell'Interno di concerto con Ministero dell'Economia e delle Finanze 22/04/2022, riferito alla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 del PNRR, per il progetto di “*Riqualificazione Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile. Strutture ludico-educative per famiglie*”, di cui al CUP H11B22001300007, risultando quindi assegnatario di contributi per un totale di € 4.375.000,00;

Richiamato che:

- con Determina n. 2767 del 17/12/2021 venivano affidati allo Studio De Ferrari Architetti di Torino i Servizi di Architettura e Ingegneria di redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) e di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) per l'opera in oggetto;
- con Deliberazione di Giunta n. 15 del 10/02/2022 veniva approvato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali inerente la “*RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE. STRUTTURE LUDICO EDUCATIVE PER FAMIGLIE*”

”;

-con Deliberazione di Giunta n. 20 del 17/02/2022 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica inerente l'opera “*RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE. STRUTTURE LUDICO EDUCATIVE PER FAMIGLIE*”;

Viste le “*Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e PNC*”, pubblicate dal MIMS ed inerenti i contenuti e le modalità di redazione dei Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) nell'ambito delle opere finanziate con fondi comunitari (PNRR);

Rilevato le Linee Guida MIMS prevedono un approfondimento progettuale maggiore rispetto a quanto prodotto dallo Studio De Ferrari Architetti (PFTE approvato con D.G.C. 20 del 17/02/2022) paragonabile – per alcuni aspetti – al livello di approfondimento di un progetto definitivo (computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto, piano di manutenzione dell'opera, capitolato informativo) e prescrivono i contenuti minimi di ogni elaborato;

Ritenuto quindi necessario procedere con l'affidamento dei Servizi di Architettura ed Ingegneria di integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica approvato con D.G.C. n. 20 del 17/02/2022 al fine di renderlo conforme a quanto specificato nelle suddette Linee Guida MIMS;

Dato atto che:

- all'interno della Stazione Appaltante non vi sono soggetti in possesso di idonei requisiti professionali o comunque disponibili a svolgere le attività in oggetto e che risulta necessario affidare l'incarico a tecnico esterno abilitato;
- l'importo a base di gara da assoggettare a ribasso è pari ad € 56.549,86 oltre CNPAIA ed IVA ed è stato determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143/2013, come meglio specificato sui documenti a base di richiesta di offerta;
- sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente affidamento, non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 e 3bis del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;
- l'importo complessivo del servizio è inferiore alle soglie entro cui è possibile procedere all'affidamento in via diretta ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera a) della L. 120/2020 e s.m.i., così come modificato ed integrato dalla L. 108/2021;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, obbliga la Stazione Appaltante, per gli acquisti pari o superiori a € 5.000,00, ad utilizzare sistemi telematici ed elettronici;
- il Comune di Nichelino utilizza la piattaforma telematica di negoziazione “Tuttogare”, reperibile all'indirizzo <https://cucnichelino.tuttogare.it>;
- da verifica effettuata in via telematica tra gli strumenti di negoziazione messi a disposizione da Consip ovvero dalle centrali di committenza regionali, detto incarico non rientra tra le convenzioni Consip o SCR Piemonte attive;

Rilevato che:

- le Linee Guida ANAC n. 1 e nello specifico il c.d. “*criterio di continuità*” suggeriscono di garantire omogeneità e coerenza al processo della progettazione di un'opera;
- il caso in oggetto ovvero l'integrazione del progetto di fattibilità tecnico economica alle Linee Guida MIMS può essere inteso in analogia ai casi previsti per l'applicazione del suddetto criterio di continuità;
- lo Studio De Ferrari Architetti ha acquisito familiarità con il progetto di fattibilità tecnico economica e con gli elaborati da aggiornare ed integrare, in quanto gli stessi sono stati da loro predisposti;
- lo Studio De Ferrari Architetti ha acquisito una certa esperienza rispetto alle caratteristiche dell'area

d'intervento, delle tematiche proposte dal bando del PNRR ed ha già approfondito, in sede di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, alcuni aspetti tecnici ed economici che sarebbero necessari all'integrazione dello stesso, così come da Linee Guida MIMS.

-lo Studio De Ferrari Architetti - con adeguate capacità tecnico-professionali - si è reso disponibile a garantire all'Amministrazione tempestività ed efficacia ovvero a consegnare la documentazione adeguata alle Linee guida MIMS entro il 05/07/2022 per permettere all'Amministrazione di svolgere le successive attività previste dal Bando di Finanziamento M5C2;

-la somma dell'importo stimato per i Servizi in oggetto e dell'importo già corrisposto per i Servizi di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica rimane all'interno della soglia di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti per la quale è concesso procedere con l'affidamento diretto;

Ritenuto di procedere con affidamento diretto sul portale Tuttogare PA – CUC di Nichelino invitando lo Studio De Ferrari Architetti - soggetto iscritto all'albo fornitori della CUC di Nichelino – a presentare offerta per le prestazioni in oggetto;

Visti:

-i documenti predisposti dal Servizio Interventi Straordinari Fabbricati per l'esperimento della procedura di affidamento sul portale della CUC, e in particolare: Allegato 01 - Bozza disciplinare d'incarico professionale, Allegato 02 – PFTE prot. 5532 del 15/02/2022, Allegato 03 – PFTE prot 18496 del 18/05/2021, Allegato 04 – Linee Guida Mims, Modello 01 – Offerta economica, Modello 02 – Documento di gara unico europeo e linee guida, Modello 03 – Dichiarazione requisiti professionali, Modello 04 – Conto Corrente Dedicato;

-la richiesta di offerta formulata sul portale Tuttogare PA – CUC di Nichelino in data 16/06/2022;

-l'offerta formulata, sul portale Tuttogare PA – CUC di Nichelino entro i termini stabiliti, ovvero entro il 21/06/2022, dallo Studio De Ferrari Architetti con sede in via Andorno n. 22 a Torino e pari ad € 48.000,00 oltre Cassa al 4% per € 1.920,00 e oltre IVA 22% per € 10.982,40 e così per complessivi € 60.902,40;

Dato atto che:

-la suddetta offerta risulta essere congrua rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta Amministrazione valutata sulla base di incarichi simili e considerando le modalità operative richieste per l'esecuzione del servizio ovvero tempestività ed efficienza con consegna prevista entro e non oltre il 05/07/2022;

-ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti, l'operatore economico costituirà la c.d. garanzia definitiva, che sarà accettata con successivo atto;

-l'operatore economico ha dichiarato, tramite D.G.U.E., il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che questo Servizio ha avviato la procedura di verifica dei requisiti, come stabilito dalle Linee Guida ANAC n.4, di cui al punto V.1 e s.m.i.;

-la somma di € 48.000,00 oltre Cassa al 4% per € 1.920,00 e oltre IVA 22% per € 10.982,40 e così per complessivi € 60.902,40 trova imputazione per € 59.995,21 al capitolo 2182001 “MESSA A NORMA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI- FINANZIATE DA OO.UU” - U.2.02.01.09.003 e per € 907,19 al capitolo 390000 SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI AREA TECNICA – U.1.03.02.11.000 secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014;

-il contributo ANAC dovuto - in quanto trattasi di servizio di importo compreso tra € 40.000,00 e 150.000,00 – è pari ad € 30,00 e trova imputazione al capitolo 145000 SPESE CONTRIBUTO ANAC –U.1.03.02.16.999 secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Si ritiene di affidare allo Studio De Ferrari Architetti con sede in via Andorno n.22, Torino, i Servizi in oggetto e si specifica – ai sensi dell'art. 192 del T.U. 267/2022, che:

- a. il fine che si intende perseguire è l'affidamento dei servizi correlati all'esecuzione dei lavori di realizzazione di *“Riqualificazione del Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile, Nichelino”*;
- b. l'oggetto del contratto sono i *"Servizi di Architettura e Ingegneria di Integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) inerenti la Riqualificazione del Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile, Nichelino"*;
- c. la forma del contratto sarà quella dello scambio di corrispondenza commerciale perfezionata con scrittura privata (disciplinare);
- d. le clausole essenziali del contratto sono quelle richieste dal RUP e indicate nel disciplinare d'incarico professionale e nella richiesta di offerta;
- e. le modalità di scelta del contraente sono quelle di cui all'art. 1 c. 2 della L. 120/2020 come modificata e integrata dalla L. 108/2021 e s.m.i.;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuabile nella figura dell'Arch. Silvia Ruata, Dirigente dell'Area Tecnica e che secondo quanto previsto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché delle linee guida n. 3 approvate dal consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016 e s.m.i., possiede i requisiti per svolgere l'incarico;

Visto il provvedimento n. 537 del 30/03/2022 con il quale è stata nominata la P.O.;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 5 del 27 gennaio 2022, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 24.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2022-2024;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 25.03.2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. Finanziario 2022-2024;

Vista la determinazione n. 1141 del 14.06.2022 con la quale è stata effettuata variazione compensativa tra capitoli di spesa appartenenti allo stesso macroaggregato (art. 175 c. 5-quarter, lett. a) del D.Lgs. 267/2000) – variazione n. 1;

Visti:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente riportato;
2. Di procedere con l'affidamento diretto - sul portale Tuttogare PA – CUC di Nichelino - dei *"Servizi di Architettura e Ingegneria di Integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) inerente la Riqualificazione del Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile, Nichelino"*

”;

3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la contrattazione viene definita nei seguenti termini:

a. il fine che si intende perseguire è l'affidamento dei servizi correlati all'esecuzione dei lavori di realizzazione di *“Riqualificazione del Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile, Nichelino”*;

b. l'oggetto del contratto sono i *“Servizi di Architettura e Ingegneria di Integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) inerenti la Riqualificazione del Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile, Nichelino”*;

c. la forma del contratto sarà quella dello scambio di corrispondenza commerciale perfezionata con scrittura privata (disciplinare);

d. le clausole essenziali del contratto sono quelle richieste dal RUP e indicate nel disciplinare d'incarico professionale e nella richiesta di offerta;

e. le modalità di scelta del contraente sono quelle di cui all'art. 1 c. 2 della L. 120/2020 come modificata e integrata dalla L. 108/2021 e s.m.i.;

4. Di approvare i seguenti documenti allegati alla richiesta di offerta ed alla presente determinazione: Allegato 01 - Bozza disciplinare d'incarico professionale, Allegato 02 – PFTE prot. 5532 del 15/02/2022, Allegato 03 – PFTE prot 18496 del 18/05/2021, Allegato 04 – Linee Guida Mims, Modello 01 – Offerta economica, Modello 02 – Documento di gara unico europeo e linee guida, Modello 03 – Dichiarazione requisiti professionali, Modello 04 – Conto Corrente Dedicato;

5. Di affidare ed aggiudicare, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del Codice dei Contratti, allo Studio De Ferrari Architetti con sede in via Andorno n.22 a Torino CAP 10153, Tel. 011.8395117 P.IVA. 05734890014, Pec: osvaldo.laurini@architettitorinopec.it, Conto Dedicato IT 13L0623001126000046379107 i *“Servizi di Architettura e Ingegneria di Integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) inerenti la Riqualificazione del Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile, Nichelino”* per un importo di € 48.000,00 oltre Cassa al 4% per € 1.920,00 e oltre IVA 22% per € 10.982,40 e così per complessivi € 60.902,40;

6. Di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla positiva verifica di tutti i requisiti di carattere generale in capo all'operatore affidatario. In caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti si provvederà alla risoluzione del contratto dello stesso ed al pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, e all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto, con ottemperanza alle Linee Guida dell'ANAC e s.m.i.;

7. Di impegnare la somma di € 48.000,00 oltre Cassa al 4% per € 1.920,00 e oltre IVA 22% per € 10.982,40 e così per complessivi € 60.902,40 che trova imputazione:

-per € 47.285,00 oltre Cassa al 4% per € 1.891,40 e oltre IVA 22% per € 10.818,81 e così per complessivi € 59.995,21 al capitolo 2182001 “MESSA A NORMA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI- FINANZIATE DA OO.UU” - U.2.02.01.09.003 del Bilancio Unico 2022-2024 esercizio 2022, Imp. n. __1204__ - CIG 9281669390 ;

-per € 715,00 oltre Cassa al 4% per € 28,60 e oltre IVA 22% per € 163,59 e così per complessivi € 907,19 al capitolo 390000 SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI AREA TECNICA – U.1.03.02.11.000 del Bilancio Unico 2022-2024 esercizio 2022, Imp. n. __1205__ - CIG 9281669390 ;

8. Di impegnare la somma di € 30,00 relativa il contributo ANAC a favore di ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione – Via Marco Minghetti n. 10 – 00187 Roma – C.F. 97584460584 al capitolo 145000 SPESE CONTRIBUTO ANAC –U.1.03.02.16.999 del Bilancio Unico 2022-2024 esercizio 2022, Imp. n. _1206_____ - CIG 9281669390;

9. Di disporre che l'Ufficio Contratti provveda al versamento, tramite MAV con scadenza stabilita dall'ANAC, della contribuzione in favore dell'ANAC nella misura di € 30,00 ai sensi della Deliberazione n. 1121 del 29/12/2020 della medesima Autorità in relazione alla gara per il servizio in oggetto;

10. Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Contratti per gli adempimenti di sua competenza;

11. Di dare atto che l'esigibilità della suddette obbligazioni, di cui ai punti 7) e 8), avverrà entro il 31/12/2022;

12. Di dare atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

13. Di dare atto che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica ;

14. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “ *Amministrazione trasparente*” ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013;

15. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Silvia Ruata, Dirigente dell'Area Tecnica;

16. Di dare atto che il CIG è 9281669390 ed il CUP è H11B22001300007.

codice CIG

Sottoscritto il 24/06/2022

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Nichelino, 29/06/2022

IL RESPONSABILE P.O.