



Città di Nichelino
Città Metropolitana di Torino



CONTO **E**CONOMICO
CONTO del **P**ATRIMONIO
ANNO 2021

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	20.220.354,79	19.875.172,67		
2	Proventi da fondi perequativi	7.710.532,53	7.549.241,29		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	3.989.510,25	7.972.675,44		
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	3.770.528,78	6.950.472,70		A5c
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	105.446,74	94.320,36		E20c
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	113.534,73	927.882,38		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	5.167.419,27	3.474.272,37	A1	A1a
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	3.032.308,12	1.082.370,62		
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	1.615.351,68	1.781.609,70		
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	519.759,47	610.292,05		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)			A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione			A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	2.538.315,71	1.401.355,83	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		39.626.132,55	40.272.717,60		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	1.652.260,86	1.808.803,51	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	8.822.420,21	7.643.609,59	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	285.092,52	254.895,12	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	16.702.089,87	16.147.733,40		
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	15.746.565,19	14.093.776,34		
b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	894.474,99	1.983.957,06		
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	61.049,69	70.000,00		
13	Personale	8.267.399,25	8.097.036,90	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	7.017.285,24	6.503.619,69	B10	B10
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	19.746,17	326.590,67	B10a	B10a
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	4.661.343,09	4.667.485,27	B10b	B10b
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>			B10c	B10c
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	2.336.195,98	1.509.543,75	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-32.069,61	-79.885,54	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi			B12	B12
17	Altri accantonamenti	485.081,66	108.683,19	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	338.809,73	272.291,63	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		43.538.369,73	40.756.787,49		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		-3.912.237,18	-484.069,89	-	-
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
Proventi finanziari					
19	Proventi da partecipazioni	110.713,72	0,00	C15	C15
a	<i>da societ? controllate</i>				
b	<i>da societ? partecipate</i>				
c	<i>da altri soggetti</i>	110.713,72			
20	Altri proventi finanziari	5,56		C16	C16
Totale proventi finanziari		110.719,28	0,00		
Oneri finanziari					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	142.052,47	157.073,78	C17	C17
a	<i>Interessi passivi</i>	142.052,47	157.073,78		
b	<i>Altri oneri finanziari</i>				
Totale oneri finanziari		142.052,47	157.073,78		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-31.333,19	-157.073,78	-	-
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	364.162,50	1.421.242,54	D18	D18
23	Svalutazioni	305.347,81	1.874.980,69	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE (D)		58.814,69	-453.738,15		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
24	Proventi straordinari	1.490.526,03	1.138.704,02	E20	E20
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	200.000,00	145.520,34		

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	97.600,00			
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	1.168.509,30	940.031,03		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali		44.276,40		E20c
e	Altri proventi straordinari	24.416,73	8.876,25		
	Totale proventi straordinari	1.490.526,03	1.138.704,02		
25	Oneri straordinari	190.457,41	632.488,39	E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale				
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	189.023,28	608.741,53		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	470,63	918,55		E21a
d	Altri oneri straordinari	963,50	22.828,31		E21d
	Totale oneri straordinari	190.457,41	632.488,39		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	1.300.068,62	506.215,63	-	-
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	-2.584.687,06	-588.666,19	-	-
26	Imposte (*)	485.047,60	459.033,37	E22	E22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-3.069.734,66	-1.047.699,56	E23	E23

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE				A	A
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)		0,00	0,00		
B) IMMOBILIZZAZIONI					
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	17.999,14	23.998,86	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	37.482,36	50.868,92	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.044.848,53	1.043.931,49	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile			BI4	BI4
5	Avviamento			BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	131.241,38	80.132,75	BI6	BI6
9	Altre	1.692.532,66	1.851.445,72	BI7	BI7
Totale immobilizzazioni immateriali		2.924.104,07	3.050.377,74		
<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>					
II	1 Beni demaniali	35.591.799,06	37.526.582,63		
1.1	Terreni				
1.2	Fabbricati				
1.3	Infrastrutture	28.366.531,45	29.952.967,77		
1.9	Altri beni demaniali	7.225.267,61	7.573.614,86		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	66.585.730,01	68.363.543,66		
2.1	Terreni	19.094.175,93	18.756.016,89	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario				
2.2	Fabbricati	40.086.073,85	42.355.855,10		
a	di cui in leasing finanziario				
2.3	Impianti e macchinari	377.793,23	313.784,92	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario				
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	291.146,65	304.250,69	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	4.026,00	8.052,00		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	259.678,54	290.424,41		
2.7	Mobili e arredi	723.585,78	536.585,03		
2.8	Infrastrutture	5.145.658,47	5.476.783,29		
2.99	Altri beni materiali	603.591,56	321.791,33		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	23.725.639,86	18.248.507,66	BII5	BII5
Totale immobilizzazioni materiali		125.903.168,93	124.138.633,95		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	20.995.799,53	20.792.646,16	BIII1	BIII1
a	imprese controllate	2.544.327,98	2.399.989,30	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	14.892.367,50	18.065.958,80	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	3.559.104,05	326.698,06		
2	Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche				
b	imprese controllate			BIII2a	BIII2a
c	imprese partecipate			BIII2b	BIII2b
d	altri soggetti			BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli			BIII3	
Totale immobilizzazioni finanziarie		20.995.799,53	20.792.646,16		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		149.823.072,53	147.981.657,85	-	-
C) ATTIVO CIRCOLANTE					
I	<u>Rimanenze</u>	232.412,33	200.342,72	CI	CI
Totale rimanenze		232.412,33	200.342,72		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	2.979.672,19	3.738.164,67		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità				
b	Altri crediti da tributi	2.747.277,38	3.403.010,67		
c	Crediti da Fondi perequativi	232.394,81	335.154,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	1.991.831,46	1.292.424,41		

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2021	2020	referimento art. 2425 cc	referimento DM 26/4/95
III	a verso amministrazioni pubbliche	1.915.628,07	1.101.241,43		
	b imprese controllate			CII2	CII2
	c imprese partecipate			CII3	CII3
	d verso altri soggetti	76.203,39	191.182,98		
	3 Verso clienti ed utenti	165.597,58	336.931,48	CII1	CII1
	4 Altri Crediti	82.070,59	1.147.092,92	CII5	CII5
	a verso l'erario				
	b per attività svolta per c/terzi	2.160,59	2.160,59		
	c altri	79.910,00	1.144.932,33		
	Totale crediti	5.219.171,82	6.514.613,48		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
	1 Partecipazioni			CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
	2 Altri titoli			CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
	1 Conto di tesoreria	21.130.283,74	29.706.733,67		
	a Istituto tesoriere	21.130.283,74	29.706.733,67		CIV1a
	b presso Banca d'Italia				
	2 Altri depositi bancari e postali	455.052,12	376.221,69	CIV1	CIV1b e CIV1c
	3 Denaro e valori in cassa			CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
	4 Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
	Totale disponibilità liquide	21.585.335,86	30.082.955,36		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	27.036.920,01	36.797.911,56		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi		1.298,87	D	D
	2 Risconti attivi	23.670,26		D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	23.670,26	1.298,87		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	176.883.662,80	184.780.868,28	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	91.654.813,35	91.654.813,35	AI	AI
II	Riserve	67.336.236,72	66.388.921,70		
b	da capitale	8.338.072,81	8.338.072,81	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	15.585.804,85	14.782.828,51		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	35.591.799,06	37.526.582,63		
e	altre riserve indisponibili	144.338,68			
f	altre riserve disponibili	7.676.221,32	5.741.437,75		
III	Risultato economico dell'esercizio	-3.069.734,66	-1.047.699,56	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	2.085.527,32	3.133.226,88	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili				
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		158.006.842,73	160.129.262,37		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza			B1	B1
2	Per imposte			B2	B2
3	Altri	844.745,65	359.663,99	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		844.745,65	359.663,99		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO				C	C
TOTALE T.F.R. (C)		0,00	0,00		
D) DEBITI (1)					
1	Debiti da finanziamento	2.997.587,30	3.360.904,37		
a	prestiti obbligazionari			D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche				
c	verso banche e tesoriere			D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	2.997.587,30	3.360.904,37	D5	
2	Debiti verso fornitori	4.434.742,76	5.548.837,66	D7	D6
3	Acconti			D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	5.070.688,78	11.399.217,84		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale				
b	altre amministrazioni pubbliche	2.752.481,53	9.555.993,46		
c	imprese controllate			D9	D8
d	imprese partecipate			D10	D9
e	altri soggetti	2.318.207,25	1.843.224,38		
5	Altri debiti	1.556.578,94	1.071.167,31	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	426.370,06	249.489,80		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	78.938,18	32.418,86		
c	per attività svolta per c/terzi (2)	137.024,10			
d	altri	914.246,60	789.258,65		
TOTALE DEBITI (D)		14.059.597,78	21.380.127,18		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
I	Ratei passivi	486.996,56	340.035,57	E	E
II	Risconti passivi	3.485.480,08	2.571.779,17	E	E
1	Contributi agli investimenti	3.409.444,50	2.351.809,17		
a	da altre amministrazioni pubbliche	3.215.011,05	2.256.340,28		
b	da altri soggetti	194.433,45	95.468,89		
2	Concessioni pluriennali				
3	Altri risconti passivi	76.035,58	219.970,00		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		3.972.476,64	2.911.814,74		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		176.883.662,80	184.780.868,28	-	-
CONTI D'ORDINE					
1)	Impegni su esercizi futuri	8.294.678,22	10.891.773,05		
5)	Beni di terzi in uso				
6)	Beni dati in uso a terzi				
7)	Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche				
8)	Garanzie prestate a imprese controllate				
9)	Garanzie prestate a imprese partecipate				

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
10) Garanzie prestate a altre imprese		131.320,01			
TOTALE CONTI D'ORDINE		8.425.998,23	10.891.773,05	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.
(2) non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)