



**Città di Nichelino**  
Città Metropolitana di Torino



**C**ONTO **E**CONOMICO  
**C**ONTO del **P**ATRIMONIO

**ANNO** 2021



## CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>					
1 Proventi da tributi		20.220.354,79	19.875.172,67		
2 Proventi da fondi perequativi		7.710.532,53	7.549.241,29		
3 Proventi da trasferimenti e contributi		3.989.510,25	7.972.675,44		
a <i>Proventi da trasferimenti correnti</i>		3.770.528,78	6.950.472,70		A5c
b <i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>		105.446,74	94.320,36		E20c
c <i>Contributi agli investimenti</i>		113.534,73	927.882,38		
4 Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici		5.167.419,27	3.474.272,37	A1	A1a
a <i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>		3.032.308,12	1.082.370,62		
b <i>Ricavi della vendita di beni</i>		1.615.351,68	1.781.609,70		
c <i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>		519.759,47	610.292,05		
5 Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)				A2	A2
6 Variazione dei lavori in corso su ordinazione				A3	A3
7 Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni				A4	A4
8 Altri ricavi e proventi diversi		2.538.315,71	1.401.355,83	A5	A5 a e b
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>39.626.132,55</b>	<b>40.272.717,60</b>		
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>					
9 Acquisto di materie prime e/o beni di consumo		1.652.260,86	1.808.803,51	B6	B6
10 Prestazioni di servizi		8.822.420,21	7.643.609,59	B7	B7
11 Utilizzo beni di terzi		285.092,52	254.895,12	B8	B8
12 Trasferimenti e contributi		16.702.089,87	16.147.733,40		
a <i>Trasferimenti correnti</i>		15.746.565,19	14.093.776,34		
b <i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>		894.474,99	1.983.957,06		
c <i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>		61.049,69	70.000,00		
13 Personale		8.267.399,25	8.097.036,90	B9	B9
14 Ammortamenti e svalutazioni		7.017.285,24	6.503.619,69	B10	B10
a <i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>		19.746,17	326.590,67	B10a	B10a
b <i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>		4.661.343,09	4.667.485,27	B10b	B10b
c <i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>				B10c	B10c
d <i>Svalutazione dei crediti</i>		2.336.195,98	1.509.543,75	B10d	B10d
15 Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)		-32.069,61	-79.885,54	B11	B11
16 Accantonamenti per rischi				B12	B12
17 Altri accantonamenti		485.081,66	108.683,19	B13	B13
18 Oneri diversi di gestione		338.809,73	272.291,63	B14	B14
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>43.538.369,73</b>	<b>40.756.787,49</b>		
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>		<b>-3.912.237,18</b>	<b>-484.069,89</b>	-	-
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>					
<b>Proventi finanziari</b>					
19 Proventi da partecipazioni		110.713,72	0,00	C15	C15
a <i>da societ? controllate</i>					
b <i>da societ? partecipate</i>		110.713,72			
c <i>da altri soggetti</i>		5,56		C16	C16
20 Altri proventi finanziari					
	<b>Totali proventi finanziari</b>	<b>110.719,28</b>	<b>0,00</b>		
<b>Oneri finanziari</b>					
21 Interessi ed altri oneri finanziari		142.052,47	157.073,78	C17	C17
a <i>Interessi passivi</i>		142.052,47	157.073,78		
b <i>Altri oneri finanziari</i>					
	<b>Totali oneri finanziari</b>	<b>142.052,47</b>	<b>157.073,78</b>		
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>	<b>-31.333,19</b>	<b>-157.073,78</b>	-	-
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>					
22 Rivalutazioni		364.162,50	1.421.242,54	D18	D18
23 Svalutazioni		305.347,81	1.874.980,69	D19	D19
	<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>	<b>58.814,69</b>	<b>-453.738,15</b>		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>					
24 Proventi straordinari		1.490.526,03	1.138.704,02	E20	E20
a <i>Proventi da permessi di costruire</i>		200.000,00	145.520,34		

## CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	97.600,00			
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	1.168.509,30	940.031,03		E20b
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>		44.276,40		E20c
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	24.416,73	8.876,25		
		<b>1.490.526,03</b>	<b>1.138.704,02</b>		
25	Oneri straordinari	190.457,41	632.488,39	E21	E21
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>				
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	189.023,28	608.741,53		E21b
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	470,63	918,55		E21a
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	963,50	22.828,31		E21d
		<b>190.457,41</b>	<b>632.488,39</b>		
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>1.300.068,62</b>	<b>506.215,63</b>	-	-
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>-2.584.687,06</b>	<b>-588.666,19</b>	-	-
26	Imposte (*)	485.047,60	459.033,37	E22	E22
27		<b>-3.069.734,66</b>	<b>-1.047.699,56</b>	<b>E23</b>	<b>E23</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>				

## STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
	<b>STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)</b>				
	<b>A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>			A	A
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
I	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
	<i>Immobilizzazioni immateriali</i>				
1	Costi di impianto e di ampliamento	17.999,14	23.998,86	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	37.482,36	50.868,92	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.044.848,53	1.043.931,49	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile			BI4	BI4
5	Avviamento			BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	131.241,38	80.132,75	BI6	BI6
9	Altre	1.692.532,66	1.851.445,72	BI7	BI7
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>2.924.104,07</b>	<b>3.050.377,74</b>		
	<i>Immobilizzazioni materiali (3)</i>				
II	1 Beni demaniali	35.591.799,06	37.526.582,63		
1.1	Terreni				
1.2	Fabbricati				
1.3	Infrastrutture	28.366.531,45	29.952.967,77		
1.9	Altri beni demaniali	7.225.267,61	7.573.614,86		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	66.585.730,01	68.363.543,66		
2.1	Terreni	19.094.175,93	18.756.016,89	BII1	BII1
2.2	a <i>di cui in leasing finanziario</i>	40.086.073,85	42.355.855,10		
2.3	Fabbricati				
2.4	a <i>di cui in leasing finanziario</i>	377.793,23	313.784,92	BII2	BII2
2.5	Impianti e macchinari				
2.6	a <i>di cui in leasing finanziario</i>	291.146,65	304.250,69	BII3	BII3
2.7	Attrezzature industriali e commerciali				
2.8	2.5 Mezzi di trasporto	4.026,00	8.052,00		
2.9	2.6 Macchine per ufficio e hardware	259.678,54	290.424,41		
2.99	2.7 Mobili e arredi	723.585,78	536.585,03		
3	2.8 Infrastrutture	5.145.658,47	5.476.783,29		
	2.99 Altri beni materiali	603.591,56	321.791,33		
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	23.725.639,86	18.248.507,66	BII5	BII5
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>125.903.168,93</b>	<b>124.138.633,95</b>		
IV	<i>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</i>				
1	Partecipazioni in	20.995.799,53	20.792.646,16	BIII1	BIII1
a	<i>imprese controllate</i>	2.544.327,98	2.399.989,30	BIII1a	BIII1a
b	<i>imprese partecipate</i>	14.892.367,50	18.065.958,80	BIII1b	BIII1b
c	<i>altri soggetti</i>	3.559.104,05	326.698,06		
2	Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche			BIII2a	BIII2a
b	<i>imprese controllate</i>			BIII2b	BIII2b
c	<i>imprese partecipate</i>			BIII2c	BIII2c
d	<i>altri soggetti</i>			BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli			BIII3	BIII3
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>20.995.799,53</b>	<b>20.792.646,16</b>		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>149.823.072,53</b>	<b>147.981.657,85</b>	-	-
I	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
	<i>Rimanenze</i>				
		232.412,33	200.342,72	CI	CI
		<b>232.412,33</b>	<b>200.342,72</b>		
II	<i>Crediti (2)</i>				
1	Crediti di natura tributaria	2.979.672,19	3.738.164,67		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	2.747.277,38	3.403.010,67		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	232.394,81	335.154,00		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	1.991.831,46	1.292.424,41		
2	Crediti per trasferimenti e contributi				

## STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2021	2020	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
a	verso amministrazioni pubbliche	1.915.628,07	1.101.241,43		
b	imprese controllate			CII2	CII2
c	imprese partecipate			CII3	CII3
d	verso altri soggetti	76.203,39	191.182,98		
3	Verso clienti ed utenti	165.597,58	336.931,48	CII1	CII1
4	Altri Crediti	82.070,59	1.147.092,92	CII5	CII5
a	verso l'erario	2.160,59	2.160,59		
b	per attività svolta per c/terzi	79.910,00	1.144.932,33		
c	altri				
				Totale crediti	
				<b>5.219.171,82</b>	<b>6.514.613,48</b>
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni			CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli			CIII6	CIII5
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	21.130.283,74	29.706.733,67		
a	Istituto tesoriere	21.130.283,74	29.706.733,67		CIV1a
b	presso Banca d'Italia				
2	Altri depositi bancari e postali	455.052,12	376.221,69	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa			CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>21.585.335,86</b>	<b>30.082.955,36</b>		
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>27.036.920,01</b>	<b>36.797.911,56</b>		
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1	Ratei attivi		1.298,87	D	D
2	Risconti attivi	23.670,26		D	D
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>23.670,26</b>	<b>1.298,87</b>		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>176.883.662,80</b>	<b>184.780.868,28</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

## STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2021	2020	riferimento	riferimento
				art. 2425 cc	DM 26/4/95
I	<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
I	Fondo di dotazione	91.654.813,35	91.654.813,35	AI	AI
II	Riserve	67.336.236,72	66.388.921,70		
b	<i>da capitale</i>	8.338.072,81	8.338.072,81	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	15.585.804,85	14.782.828,51		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	35.591.799,06	37.526.582,63		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	144.338,68			
f	<i>altre riserve disponibili</i>	7.676.221,32	5.741.437,75		
III	Risultato economico dell'esercizio	-3.069.734,66	-1.047.699,56	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	2.085.527,32	3.133.226,88	AVII	AVII
V	Riserve negative per beni indisponibili				
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>158.006.842,73</b>	<b>160.129.262,37</b>		
I	<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>				
1	Per trattamento di quiescenza			B1	B1
2	Per imposte			B2	B2
3	Altri	844.745,65	359.663,99	B3	B3
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>844.745,65</b>	<b>359.663,99</b>		
I	<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>			C	C
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
I	<b>D) DEBITI (1)</b>				
1	Debiti da finanziamento	2.997.587,30	3.360.904,37		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>			D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>				
c	<i>verso banche e tesoriere</i>			D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	2.997.587,30	3.360.904,37	D5	
2	Debiti verso fornitori	4.434.742,76	5.548.837,66	D7	D6
3	Acconti			D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	5.070.688,78	11.399.217,84		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>				
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	2.752.481,53	9.555.993,46		
c	<i>imprese controllate</i>			D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>			D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	2.318.207,25	1.843.224,38		
5	Altri debiti	1.556.578,94	1.071.167,31	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	426.370,06	249.489,80		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	78.938,18	32.418,86		
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	137.024,10			
d	<i>altri</i>	914.246,60	789.258,65		
	<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>14.059.597,78</b>	<b>21.380.127,18</b>		
I	<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>				
I	Ratei passivi	486.996,56	340.035,57	E	E
II	Risconti passivi	3.485.480,08	2.571.779,17	E	E
1	Contributi agli investimenti	3.409.444,50	2.351.809,17		
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	3.215.011,05	2.256.340,28		
b	<i>da altri soggetti</i>	194.433,45	95.468,89		
2	Concessioni pluriennali				
3	Altri risconti passivi	76.035,58	219.970,00		
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>3.972.476,64</b>	<b>2.911.814,74</b>		
	<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>176.883.662,80</b>	<b>184.780.868,28</b>	-	-
I	<b>CONTI D'ORDINE</b>				
1)	Impegni su esercizi futuri	8.294.678,22	10.891.773,05		
5)	Beni di terzi in uso				
6)	Beni dati in uso a terzi				
7)	Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche				
8)	Garanzie prestate a imprese controllate				
9)	Garanzie prestate a imprese partecipate				

**STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**

<b>STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>riferimento</b>	<b>riferimento</b>
			<b>art. 2425 cc</b>	<b>DM 26/4/95</b>
10) Garanzie prestate a altre imprese	131.320,01			
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>8.425.998,23</b>	<b>10.891.773,05</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(2) non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)