



**CUC – NICHELINO**  
**Stazione unica appaltante**  
**Comune di Nichelino**

**BANDO DI GARA**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COHOUSING SOCIALE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NICHELINO (TO) PERIODO 1 DICEMBRE 2021/31 DICEMBRE 2022.**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

CUC - Nichelino – Piazza G. Di Vittorio 1 - Nichelino (TO) - Tel. 011.68.19.1 - Sito internet <http://www.comune.nichelino.to.it/> - PEC [cucnichelino@pec.tuttogare.it](mailto:cucnichelino@pec.tuttogare.it)

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**Denominazione:** procedura aperta per l'affidamento del servizio di cohousing sociale secondo il modello dell'”Housing First” per persone e/o nuclei residenti nel Comune di Nichelino, come meglio specificato all’art. 1 e 2 del capitolato speciale.

**Codice CPV:**

**853110000** Servizi di assistenza sociale con alloggio

**Codice NUTS: ITC11**

**Importo stimato:** il valore complessivo dell'appalto è stimato in € 55.460,00 IVA inclusa se dovuta, per il periodo compreso tra 1 Dicembre 2021 e il 31 Dicembre 2022.

**SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO**

**Soggetti ammessi:** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all’art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell’art. 45 del medesimo

decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**Condizioni di partecipazione:** i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara.

**Cauzioni richieste:** L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Ulteriori disposizioni sono contenute nel Disciplinare di gara.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**Tipo di appalto e criterio:** L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9 bis e 95 comma 3 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da espletare tramite portale telematico TuttoGare.

**Modalità di presentazione offerta:** L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico <https://cucnichelino.tuttogare.it/gare/id46420-dettagli> entro il termine perentorio del giorno 19/11/2021 alle ore 12:00 pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 70/100 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio di n. 30/100 punti secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

**Validità offerta:** il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**Apertura plichi:** La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, il giorno 23/11/2021 alle ore 09:30 presso gli uffici della CUC Nichelino – Centro Servizi La Torre – Via del Pascolo 13/a e più precisamente all'interno del portale telematico:

<https://cucnichelino.tuttogare.it/gare/id46420-dettagli>

Si precisa nel presente che questa Amministrazione non intende esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 (di conv. Del D.L. n. 32/2019).

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

### Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione **TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE**  
Indirizzo postale **via Confienza**  
Città **Torino (TO) 10100 Italia**  
**Contatti** Email:  
**PEC**  
**Sito web** <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/index.html>

**Riserva di aggiudicazione:** La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti: a) di differire, procrastinare o revocare il presente procedimento di gara; b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**Codice CIG: 8965571F3A**

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI ALLA PERSONA  
Dott. Giovanni Carlo Franchinò

