

Città di Nichelino

Provincia di Torino

AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISTO DI UNITA' IMMOBILIARI DA DESTINARE AD EDILIZIA SOCIALE.

Il Comune di Nichelino, con Determinazione n. 811 in data 30 ottobre 2017, ha indetto una *Indagine di mercato per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad edilizia sociale* al fine di procedere all'acquisto di unità immobiliari (alloggi) ubicate nel territorio comunale, da destinare ad edilizia sociale, per un importo massimo di € 1.000.000,00.

Il presente Avviso non costituisce promessa al pubblico di cui all'art. 1989 del codice civile ovvero offerta al pubblico di cui all'art. 1336 del medesimo codice, ma semplice invito ad offrire. L'Amministrazione si riserva, pertanto, espressamente, di non dar corso all'accettazione di alcuna offerta, qualora le candidature presentate siano valutate negativamente in relazione agli interessi pubblici della Città di Nichelino

Caratteristiche minime degli alloggi

- essere ubicati nel territorio comunale;
- rientrare nelle categorie catastali di tipo economico-popolare e non di lusso (A/2, A/3, A/4);
- avere una superficie di pavimento, di norma non inferiore a 30 mq. e non superiore a mq. 70;
- avere l'attestazione di regolarità edilizia ed urbanistica;
- essere, al perfezionamento dell'atto di acquisto, ultimate e agibili;

e ulteriori caratteristiche indicate nel Disciplinare di gara.

Informazioni sulla gara

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Nichelino – Piazza Di Vittorio 1 – 10042 Nichelino (TO)

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa

Partecipanti: possono partecipare alla gara operatori singoli o associati; sono ammesse offerte per procura.

Offerta minima: numero quattro (4) alloggi situati nel medesimo edificio, anche di proprietà di più soggetti

Importo a base di gara: euro/mq commerciale 1.250,00

Termine per il ricevimento delle offerte: Data **7 dicembre 2017** – Ore **11,00**

Modalità di aperture delle offerte: 1^a seduta pubblica **11 dicembre 2017 ORE 10,00** Luogo Comune di Nichelino, Piazza Di Vittorio n. 1 – Nichelino

Modalità e condizioni per la partecipazione alla gara rinvenibili nel Disciplinare di gara pubblicato sul Sito Internet del Comune di Nichelino www.comune.nichelino.to.it

Punti di contatto: Servizio Patrimonio - Telefono 011.6819.648 - Fax 011.68.19572 E-mail: patrimonio@comune.nichelino.to.it

Nichelino, lì 31 ottobre 2017

Il Segretario Generale
f.to Franco Ghinamo