



**Città di Nichelino
Provincia di Torino**

AREA TECNICA

Infrastrutture del territorio

Codice 049

Determinazione N° 1061 del 08/06/2021

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE ORTI SOCIALI IN VIA MATTEOTTI.

Determinazione a contrattare.

Approvazione elenco ditte e lettera richiesta preventivo.

La Posizione Organizzativa

Premesso che:

1. questa Amministrazione – Assessorato all'Agricoltura - ha tra i suoi indirizzi strategici e programmatici, la valorizzazione del patrimonio verde cittadino, da attuarsi anche con interventi di riqualificazione di aree pubbliche, al fine di restituire alla comunità la fruibilità di spazi importanti per la vita aggregativa della città quali gli “orti sociali”;
2. è stata individuata l'area di Viale Matteotti, al catasto F. 8 particelle: 920 parte e 955 parte e F. 16 particella 333 parte, quale terreno già in disponibilità del Comune, per attuare l'intervento sopra citato;
3. nei documenti di programmazione dell'Ente, ed in particolare nella 4° variazione di bilancio approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 79/2020 del 29/07/2020, è stata prevista la copertura finanziaria per il progetto di “orti urbani sociali”;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1837/29 del 25/11/2020, con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione di orti sociali urbani in località viale Matteotti, all'Associazione Orti Generali con sede c/o La casa nel parco via Panetti 1 (ang. via Artom) 10127 Torino.

Dato atto che l'Associazione Orti Generali ha incaricato lo Studio Anselmo Associati via Vittorio Emanuele n. 14 di Chieri (TO) per la redazione dello studio di fattibilità, della progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori, degli orti sociali in viale Matteotti e con nota del 23/11/2020 prot. 36845 comunica tale affidamento al Comune.

Richiamata la determinazione della P.O. n. 2059/49 del 14/12/2020 con la quale è stata prenotata la spesa di € 54.000,00 per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, sul cap. n. 2208/2 “Progetti orti urbani sociali – finanziato da avanzo amministrazione”.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2204/29 del 18/12/2020 con la quale è stato prenotato l'ulteriore importo di € 16.000,00, per l'esecuzione dei suddetti lavori, ad integrazione della precedente D.P.O. n.

2059/49 del 14/12/2020, prenotando nel contempo l'importo per le spese tecniche su un differente capitolo.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 16/2021 del 23/02/2021 con cui è stato approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione di nuovi orti urbani sociali redatto dallo Studio Anselmo Associati, pervenuto in data 17/02/2021 prot. 5991, per un importo complessivo di € 81.772,55.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 33/2021 del 10/03/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di nuovi orti urbani sociali redatto dallo Studio Anselmo Associati, pervenuto in data 08/03/2021 prot. 8589, per un importo complessivo pari a € 81.772,55.

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo datato 27/05/2021, a firma del responsabile del procedimento e del progettista, dalla quale si evince che il progetto esecutivo in argomento è validabile.

Vista la determinazione P.O. n. 996 del 28/05/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di nuovi orti urbani sociali presentato dall'Associazione Ortì Generali e redatto dallo Studio Anselmo Associati, pervenuto in data 27/05/2021 prot. 20096, per un importo complessivo di € 81.772,55 (di cui € 70.000,00 IVA compresa per i soli lavori) e per un importo a base di gara di € 56.826,30;

Accertato che il presente provvedimento non ha riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente: la spesa di € 70.000,00 relativa alla realizzazione dei lavori (IVA inclusa) rientra nelle somme a disposizione dell'Ente al capitolo 2208/2 "Progetti orti urbani sociali – finanziato da avanzo amministrazione" del Bilancio Unico 2020/2022.

Richiamati: l'articolo 32, comma 2, del nuovo Codice, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinino di contrarre, in conformità dei propri ordinamenti, individuando gli elementi necessari del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; e l'articolo 192 del TUEL, che prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare;

Visto l'articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 (decreto Semplificazioni), (lettera sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021) il quale dispone che per l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, la stazione appaltante proceda anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Reputato che il ricorso all'affidamento diretto, nel rispetto del diritto comunitario e nazionale, permette di seguire una procedura estremamente semplificata, efficace e rapida, è da ritenersi più vantaggioso rispetto ad altre procedure (negoziata, aperta o ristretta) di analogo valore in termini di minori oneri economici di gara, di minori tempi di pubblicazione degli atti di gara, di limitazione delle cause di contenzioso e di recupero di efficienza;

Ritenuto pertanto, sia per l'importo dei lavori da affidare, sia per le ragionevoli motivazioni sopra esplicate, di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui aggiudicare l'appalto per la realizzazione degli orti urbani sociali, mediante affidamento diretto previsto dall'articolo 1, comma 2, lettera a) del D.L. 77/2021;

Considerato che l'Anac con proprie linee guida n. 4 approvate con delibera n. 4, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici (articolo 36, comma 7 del Codice);

Ritenuto in linea con le argomentazioni sopramenzionate di effettuare la scelta degli operatori economici individuandoli, nel rispetto del principio di rotazione, fra i soggetti iscritti nell'elenco aperto presente sulla piattaforma telematica della CUC di Nichelino precisando che saranno invitati a presentare offerta economica quattro ditte che non hanno operato nel Comune di Nichelino negli ultimi tre anni, nella stessa categoria di lavori;

Visto l'articolo 36, comma 9-bis, del Codice in cui viene stabilito che le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti sulla base del criterio del minor prezzo;

Reputato che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto, individuando gli operatori economici dall'elenco aperto presente sulla piattaforma "tutto gare" della CUC del Comune di Nichelino e le scelte di svolgimento della procedura di aggiudicazione, rispettano i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, richiesti dalla disposizione dell'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 nell'affidamento degli appalti e delle concessioni;

Per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il Codice CUP H18H20000520004;

Per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il Codice CIG 8779707B68;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 29/01/2019, con la quale è affidato l'incarico di Posizione Organizzativa al dipendente comunale ing. Vito Giordano.

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 76 del 30 dicembre 2020 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale, fino a fine mandato dell'attuale amministrazione;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 30.03.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2021-2023;

Visti:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
 - il vigente Statuto Comunale;
 - il vigente Regolamento di Contabilità;
 - il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

per le ragioni dettagliatamente esposte in narrativa che integralmente si richiamano:

1) Di avviare, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori per la realizzazione degli orti urbani sociali.

2) Di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del T.U. 267/2000:

a. il fine, che con il contratto si intende perseguire, è la valorizzazione del patrimonio verde cittadino, con interventi di riqualificazione di aree pubbliche, al fine di restituire alla comunità la fruibilità di spazi importanti per la vita aggregativa della città quali gli "orti sociali";

b. l'oggetto del contratto, è l'appalto di esecuzione di un lavoro pubblico da realizzarsi in osservanza del progetto esecutivo, approvato con determinazione P.O. n. 996 del 28/05/2021, che contiene le prestazioni essenziali ed accessorie del rapporto giuridico e le prestazioni tecniche dei lavori da realizzare rispondenti ai requisiti di qualità;

- c. la forma di contratto è quella prevista al comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- d. Le clausole ritenute essenziali sono desunte dal Capitolato Speciale d'Appalto, dallo Schema di Contratto e dagli altri elaborati facenti parte del progetto esecutivo;
- e. la scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 (modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 del decreto-legge n. 77 del 2021), tra gli operatori economici individuati nell'elenco aperto presente sulla piattaforma telematica "tutto gare" della CUC di Nichelino e l'aggiudicazione sarà effettuata sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- 3) Di prendere atto e di approvare gli allegati: elenco ditte (OMISSIONIS-agli atti dell'ufficio), la lettera di invito per la formulazione dell'offerta economica.
- 4) Di dare atto che per l'affidamento è stato acquisito il codice CUP H18H20000520004.
- 5) Di dare atto che per l'affidamento è stato acquisito il codice CIG 8779707B68.
- 6) Di dare atto che è stato attuato il principio di rotazione degli inviti nella stessa categoria di opere.
- 7) Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Vito Giordano incaricato di P.O.

codice CIG

Sottoscritto il 08/06/2021

La Posizione Organizzativa

F.TO GIORDANO VITO
Copia conforme all' originale.