



**Città di Nichelino
Provincia di Torino**

AREA TECNICA

Interventi straordinari fabbricati

Codice 054

Determinazione N° 1839 del 26/11/2020

OGGETTO: BIBLIOTECA G. ARPINO– RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZI FUNZIONALI, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E LAVORI EDILI- SERVIZIO ARCH. E ING. INERENTE PROG. DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA – CUP H15I18000660004 – CIG 8098174896

la Posizione Organizzativa

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 28/05/2019 è stato approvato lo Studio di Fattibilità e le alternative progettuali relative a “RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZI FUNZIONALI, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E LAVORI EDILI” presso l’immobile della Biblioteca G. Arpino di Nichelino;
- con Determinazione a contrattare n.° 983 del 12/11/2019 è stata espressa la volontà di affidare i servizi di architettura ed ingegneria inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori di rifunionalizzazione spazi funzionali, adeguamento impiantistico e lavori edili nell’immobile adibito a Biblioteca G. Arpino, e si è proceduto ad approvare l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per i servizi in oggetto, avente come finalità quella di individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta economica, ed inoltre si è espressa la volontà di procedere al loro affidamento attraverso la modalità disciplinata dall’art. 157 e 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i., adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95, comma 3, lett b). La Determinazione qui citata e l’avviso esplorativo per la manifestazione di interesse sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell’Ente per almeno 15 giorni;
- la procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stata svolta attraverso piattaforma telematica di e-procurement Tuttogare della CUC di Nichelino, mediante la quale sono state gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazione, secondo quanto disciplinato dai documenti di gara e così come previsto dagli artt. 40 e 52 del Codice dei Contratti;
- il disciplinare e tutti i documenti sono stati resi noti mediante pubblicazione sulla piattaforma telematica per la gestione della procedura della CUC di Nichelino all'indirizzo <https://cucnichelino.tuttogare.it/>, secondo i tempi di legge;

Richiamata:

- la Determinazione n° 1278 del 18/12/2019, con la quale si è proceduto ad approvare l’esito della manifestazione di interesse, l’elenco degli operatori ammessi da invitare a presentare offerta e la lettera

di invito per l'affidamento dei servizi in oggetto;

- la Determinazione n° 1285 del 20/12/2019, con la quale si è proceduto a prenotare l'impegno di spesa per i servizi di architettura e ingegneria in oggetto;

- la Determinazione Dirigenziale n° 59 del 05/02/2020, con la quale si è proceduto a nominare la commissione giudicatrice, i cui Curricula e dichiarazioni circa l'insussistenza di conflitto di interessi con i partecipanti ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e di non incorrere nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 77 comma 6) del Codice Contratti sono agli atti presso gli uffici tecnici;

- la Determinazione n° 527 del 15/06/2020, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e si è approvata la proposta di aggiudicazione a favore del raggruppamento di professionisti composto da VAUDETTI UGO, legale rappresentante dello studio A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI (capogruppo mandatario), TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO (mandante), ARCH. ELISA BOSCHI (mandante);

Visto l'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il quale la proposta di aggiudicazione diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti del concorrente aggiudicatario;

Dato atto che ogni componente del raggruppamento con capogruppo A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI con dichiarazione (DGUE) pervenuta via PEC in data 20/11/2020 prot. 36715 ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che questo Servizio ha avviato la procedura di verifica dei requisiti, come stabilito dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, di cui al punto 4.2, e s.m.i. e che la stessa si è conclusa con esito positivo solo in data 19/11/2020, come da documentazione agli atti d'ufficio;

Ritenuto necessario procedere con l'aggiudicazione definitiva nei confronti del raggruppamento con Capogruppo A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI con sede in via GIOLITTI n. 55, TORINO, P.IVA n. 07439210019 dei Servizi di Architettura ed Ingegneria inerenti la "Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione per gli interventi di rifunzionalizzazione degli spazi, adeguamento impiantistico e lavori edili della Biblioteca G. Arpino";

Vista altresì l'offerta del raggruppamento con Capogruppo A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI, presentata in sede di gara attraverso la piattaforma CUC del Comune di Nichelino - pari ad € 47.887,75, ottenuta con un ribasso pari al 38,126% sull'importo del compenso totale stimato, oltre I.V.A. e oneri previdenziali;

Dato atto che la somma di € 47.887,75, oltre C.N.P.A.I.A. 4% per € 1.915,51, oltre IVA al 22% per € 9.718,61 e oltre € 6,00 per fatturazioni, per un totale di € 59.527,87, con riferimento alle note di fatturazione indicate dai professionisti con PEC prot. 36715 del 20/11/2020 - trova imputazione al capitolo 2193/000 C.d.C. 054 "SPESE NUOVO PROGETTO BIBLIOTECA E RIDESTINAZIONE LOCALI LUDOTECA - FINANZIATE DA ONERI DI URBANIZZAZIONE VEDI CAP. 652 E. O.U." Cod. U.2.02.01.10.008 e secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Considerato che l'opera oggetto della progettazione di cui al presente atto deve ancora essere inserita nel Programma Triennale OO.PP. dell'Ente, e si ritiene necessario mantenere, accantonare e rimodulare le economie derivanti dal ribasso offerto dall'aggiudicatario nel Q.E. di cui alla D.G.C. n. 101 del 28/05/2019, cosicché le stesse rimangano a disposizione per l'affidamento di ulteriori servizi tecnici relativi alla realizzazione dell'opera;

Visti:

- la bozza di Disciplinare d'Incarico Professionale approvata con D.P.O. n. 983 del 12/11/2019;

- l'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo Rep. n. 45036 del 29/06/2020 a rogito Notaio Cinzia Castellano in Torino, pervenuto con nota mail del 22/07/2020;

- la polizza fidejussoria n. 176060012 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni S.p.A – Agenzia Torino 60266 a favore di CUC Nichelino per un importo garantito pari a € 26.937,82, rinnovata fino al 31/10/2021 come da documentazione pervenuta con PEC 36715 del 20/11/2020;

Visto il Provvedimento n.798 del 30/09/2019 con il quale è stata conferita la P.O. per il Servizio Fabbricati – Interventi Straordinari Fabbricati dell'Area Tecnica, all'arch. Beatrice Massari;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 149 del 27.11.2019 con il quale è stato conferito l'incarico al Segretario Generale dal 2.12.2019;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 10.03.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2020-2022;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 73 del 14 dicembre 2020 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Amministrativa al Dottor Gianfranco Cotugno;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 76 del 30 dicembre 2020 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale, fino a fine mandato dell'attuale amministrazione

Visti:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di Contabilità;

- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente riportato;

2. Di prendere atto dell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo, agli atti presso gli uffici, Rep. n. 45036 del 29/06/2020 a rogito Notaio Cinzia Castellano in Torino, pervenuto con nota mail del 22/07/2020, formato da:

- "A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI", legale rappresentante Ing. Ugo VAUDETTI, quota di partecipazione 45,05%, con sede in via Giolitti n. 55, Torino, P.IVA n. 07439210019, tel. 335.8080392, e-mail ugo.vaudetti@hotmail.it, PEC ugo.vaudetti@ingpec.eu (CAPOGRUPPO MANDATARIO);

- "TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO", legale rappresentante Arch. Alessandro Attilio BETTA, quota di partecipazione 43,65%, con sede in C.so Monte Cucco n. 73, Torino, P.IVA n. 09576570015, tel. 011.3842231, e-mail info@tecse-engineering.com (MANDANTE);

- ARCH. ELISA BOSCHI, Giovane Professionista, quota di partecipazione 11,30%, con sede in Via Giordano Bruno n. 9, Torino, P.IVA 12141730015, tel. 347.3066886, e-mail elisa.boschi20@gmail.com (MANDANTE);

3. Di accettare e riconoscere idonea la polizza fidejussoria n. 176060012 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni S.p.A – Agenzia Torino 60266 a favore di CUC Nichelino per un importo garantito pari a € 26.937,82, rinnovata fino al 31/10/2021 come da documentazione pervenuta con PEC 36715 del 20/11/2020;

4. Di aggiudicare al raggruppamento con Capogruppo A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI con sede in

via GIOLITTI n. 55, TORINO, P.IVA n. 07439210019, i Servizi di Architettura ed Ingegneria inerenti la “Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione per gli interventi di rifunionalizzazione degli spazi, adeguamento impiantistico e lavori edili della Biblioteca G. Arpino” - alle condizioni tutte riportate nei documenti di gara, tra cui il disciplinare d’incarico, nonché nella proposta economica presentata in sede di gara, per un importo di € 47.887,75, oltre C.N.P.A.I.A. 4% per € 1.915,51, oltre IVA al 22% per € 9.718,61 e oltre € 6,00 per fatturazioni, per un totale di € 59.527,87;

5. Di affidare al raggruppamento temporaneo composto da:

- “A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI”, legale rappresentante Ing. Ugo VAUDETTI (CAPOGRUPPO MANDATARIO) quota di partecipazione 45,05% - con sede in via Giolitti n. 55, Torino, P.IVA n. 07439210019, tel. 335.8080392, e-mail ugo.vaudetti@hotmail.it, PEC ugo.vaudetti@ingpec.eu, IBAN conto dedicato **OMISSIS**;

così come riportato nell’atto costitutivo, i Servizi di Architettura ed Ingegneria inerenti la “Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione per gli interventi di rifunionalizzazione degli spazi, adeguamento impiantistico e lavori edili della Biblioteca G. Arpino” - alle condizioni tutte riportate nei documenti di gara, tra cui il disciplinare d’incarico, nonché nella proposta economica presentata in sede di gara, per un importo di € 47.887,75, oltre C.N.P.A.I.A. 4% per € 1.915,51, oltre IVA al 22% per € 9.718,61 e oltre € 6,00 per fatturazioni, per un totale di € 59.527,87;

6. Di rendere definitivo l’impegno per la somma di

- € 21.573,43, oltre C.N.P.A.I.A. 4% per € 862,94, e oltre IVA al 22% per € 4.936,00 per un totale di € 27.372,37 allo studio “A&A ARCHITETTI E ASSOCIATI”, legale rappresentante Ing. Ugo VAUDETTI, con imputazione al capitolo 2193/000 C.d.C. 054 “SPESE NUOVO PROGETTO BIBLIOTECA E RIDESTINAZIONE LOCALI LUDOTECA - FINANZIATE DA ONERI DI URBANIZZAZIONE VEDI CAP. 652 E. O.U.” Cod. U.2.02.01.10.008 del Bilancio Unico 2020-2022 esercizio 2020 – Imp n. 990/_1_;

- € 20.903,00, oltre C.N.P.A.I.A. 4% per € 836,12, e oltre IVA al 22% per € 4.782,61 per un totale di € 26.521,73 allo studio “TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO”, legale rappresentante Arch. Alessandro Attilio BETTA, con imputazione al capitolo 2193/000 C.d.C. 054 “SPESE NUOVO PROGETTO BIBLIOTECA E RIDESTINAZIONE LOCALI LUDOTECA - FINANZIATE DA ONERI DI URBANIZZAZIONE VEDI CAP. 652 E. O.U.” Cod. U.2.02.01.10.008 del Bilancio Unico 2020-2022 esercizio 2020 – Imp n. 990/_2_;

- € 5.411,32, oltre C.N.P.A.I.A. 4% per € 216,45, e oltre € 6,00 per tre fatturazioni per un totale di € 5.633,77 alla Giovane Professionista ARCH. ELISA BOSCHI, con imputazione al capitolo 2193/000 C.d.C. 054 “SPESE NUOVO PROGETTO BIBLIOTECA E RIDESTINAZIONE LOCALI LUDOTECA - FINANZIATE DA ONERI DI URBANIZZAZIONE VEDI CAP. 652 E. O.U.” Cod. U.2.02.01.10.008 del Bilancio Unico 2020-2022 esercizio 2020 – Imp n. 990/_3_;

così per complessivi € 59.527,87, con riferimento alle note di fatturazione indicate dai professionisti con PEC prot. 36715 del 20/11/2020 - CUP H15I18000660004 – CIG 8098174896;

7. Di dare atto che l’efficacia del presente provvedimento è subordinata alla positiva verifica di tutti i requisiti di carattere generale in capo alla ditta aggiudicataria. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si provvederà alla risoluzione del contratto dello stesso ed al pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già ese-guite e nei limiti dell’utilità ricevuta, e all’applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto, in ottemperanza alle Linee Guida A.N.A.C. n. 4 e s.m.i;

8. Di dare atto che le economie derivanti dal ribasso offerto dall’aggiudicatario saranno mantenute, accantonate e rimodulate nel Q.E. di cui alla D.G.C. n. 101 del 28/05/2019, cosicché le stesse rimangano a disposizione per l’affidamento di ulteriori servizi tecnici relativi alla realizzazione dell’opera;

9. Di comunicare il presente provvedimento ai soggetti interessati, ai sensi dell’art. 76, comma 5, del codice dei contratti pubblici;

10. Di dare atto che l'esigibilità della suddetta obbligazione avverrà entro il 31/12/2020;
11. Di dare atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
12. Di dare atto che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica;
13. Di dare atto che il presente provvedimento amministrativo è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;
14. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Beatrice MASSARI, responsabile P.O. del Servizio Fabbricati – Interventi Straordinari Fabbricati;
15. Di dare atto che il Codice CUP è H15I18000660004 e il codice CIG è 8098174896.

codice CIG

Sottoscritto il 26/11/2020

la Posizione Organizzativa

F.TO MASSARI BEATRICE
Copia conforme all' originale.