



## Città di Nichelino

Provincia di Torino

**AREA TECNICA**  
*Servizio Infrastrutture del Territorio*

**OGGETTO:** "MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E DELL' ACCESSIBILITA' DELLE FERMATE DI TRASPORTO PUBBLICO". Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016. CIG: 7308383C6E CUP: H17B13000450005.

**AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. N. 50/2016.**

## VERBALE DI GARA

### Prima seduta

L'anno **2018** il giorno **30**, ore 10.15 del mese di **MAGGIO** in Nichelino (TO) presso l'Ufficio Tecnico Servizio Infrastrutture del Territorio del Palazzo Comunale ha luogo la verifica della documentazione contenuta nella **BUSTA AMMINISTRATIVA** delle ditte che hanno fatto pervenire offerta per la procedura negoziata della gara in oggetto richiamata.

Presiede la gara in epigrafe il Responsabile del Servizio/Responsabile di Procedimento Ing. Vito Giordano, assistito dal segretario verbalizzante sig.ra Tiziana Cammilleri (la sig. Iculano Maria non è in servizio per motivi personali) ed in presenza dei componenti la commissione arch. Silvia Vindrola e Stefania Del Pozzo dipendenti dell'Ente.

Premesso che:

- Con determinazione del Responsabile di P.O. del Servizio Infrastrutture del territorio n. 76 del 14/2/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento per un importo complessivo dell'opera pari ad € 76.099,38 (importo lavori + sicurezza pari ad € 56.558,18);
- Con determinazione a contrarre n. 84 del 16/02/2018, è stata stabilita la modalità di scelta del contraente che avverrà mediante procedura negoziata art 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, senza previa pubblicazione di bando di gara, tra gli operatori economici individuati mediante indagine di mercato per un numero superiore a quello minimo di legge (cinque) e l'offerta migliore sarà individuata con l'applicazione del criterio del minor prezzo con l'esclusione automatica delle offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ricorrendo alle procedure di cui all'art.97, commi 2 e 8;

Reso noto che nel periodo tra il 26/2/2018 ed il 12/3/2018 è stato pubblicato sul sito internet, alla sez.

*HP st  
SI.*

Amministrazione Trasparente ed all'albo pretorio del Comune di Nichelino, l'Avviso Pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che nell'avviso pubblico si stabiliva che, come criterio per la selezione delle ditte da invitare nella procedura negoziata, sarebbe stato utilizzato quello dell'estrazione (di n. 15 operatori economici) con sorteggio pubblico, dandone preavviso sul sito del Comune;

Visto che in data 26/03/2018 si è reso noto mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Nichelino alla sezione "Amministrazione Trasparente", che l'estrazione con sorteggio si terrà presso l'Ufficio Tecnico in Piazza Di Vittorio n. 1 a Nichelino, il giorno 29/3/2018 alle ore 10.30 e che il numero di operatori economici da sorteggiare per poi invitare a presentare l'offerta economica, è pari a 15;

Entro il termine fissato (ore 12,00 del 12/03/2018) sono pervenute n. 56 manifestazioni di interesse;

Con determinazione n. 210 del 27/03/2018, è stata nominata la commissione di gara ed approvato l'elenco delle ditte (numeri di protocollo) che hanno manifestato l'interesse alla gara;

Visto il verbale di VERIFICA DEI REQUISITI DELLE DITTE CHE HANNO MANIFESTATO INTERESSE a partecipare alla gara in argomento datato 28/03/2018, da cui si evince che sono ammesse alla fase di sorteggio n. 52 ditte;

La Commissione, con verbale del 29/03/2018, ha sorteggiato i 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata e contestualmente ha sorteggiato il coefficiente 0,9, previsto all'art. 97 comma 2 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora nella fase del sorteggio del metodo per determinare la soglia di anomalia di cui al predetto comma 2 venisse estratta la lettera e).

Alla data di scadenza della presentazione delle offerte sono pervenuti n. 8 plichi e precisamente:

N.	Prot./data/ora di presentazione	RAGIONE SOCIALE	Sede Legale
1	13745 del 26/04/2018	<b>R.A.S. srl</b>	Via Napoli 196 -Benevento
2	15623 del 11/05/2018	<b>Garzena F.lli srl</b>	Via Pinerolo 24/26 -Osasco
3	15625 del 11/05/2018	<b>Edilizia Valdostana srls</b>	Via Monte Grappa n 29 - Quassolo
4	15626 del 11/05/2018	<b>B &amp; B Costruzioni srl</b>	Via Don Tommaso Canestri 20 - Alessandria
5	15760 del 14/05/2018	<b>Vinser sas</b>	Via Venaria 69/B - Collegno
6	15761 del 14/05/2018	<b>Coess srl</b>	Strada Del Francese 152/14 -Torino
7	15800 del 14/05/2018	<b>Cauda Strade srl</b>	Via Canonico Chiesa n 5/c - Montà
8	15824 del 14/05/2018	<b>Opere Edili srl</b>	Via Velletri 49 Roma

Sul sito del Comune di Nichelino nella sezione amministrazione trasparente è stato pubblicato, in data 21/05/2018, l'avviso della data di apertura dei plichi pervenuti, stabilita per il 30/05/2018;

La Commissione, in seduta pubblica, procede alla verifica dei documenti e delle dichiarazioni richieste.

Nel plico d'invio della ditta Edilizia Valdostana s.r.l.s. sono inserite la "busta A contenente la documentazione amministrativa" sigillata, la "busta contenente l'offerta economica" sigillata ed un

cd con le firme digitali dei documenti e dell'offerta economica riportate il ribasso d'asta offerto;

Considerato che l'inserimento della firma digitale contenente il file dell'offerta economica nei documenti amministrativi fa venir meno il principio della segretezza del ribasso d'asta offerto, la ditta Edilizia Valdostana s.r.l.s. con sede in Via Monte Grappa n 29 - Quassolo lieri (TO) viene esclusa dalla gara.

Il seggio di gara procede al sorteggio del metodo per determinare la soglia di anomalia di cui al comma 2 dell'art.97 del D.Lgs. n. 50/2016, inserendo in un contenitore n. 5 foglietti bianchi riportanti le lettere a), b), c), d), e). Tali foglietti vengono controllati dai presenti e successivamente, dopo essere stati piegati tutti nello stesso modo e in modo che non sia visibile la lettera vengono posti all'interno di un apposito contenitore ed opportunamente mescolati.

Dopo le suddette operazioni il Presidente procede all'estrazione di n. 1 bigliettino riportante la lettera sorteggiata.

La lettera sorteggiata è la D) che corrisponde al seguente metodo: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%*.

Il Presidente procede infine alla verifica di tutti i foglietti piegati non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura. Pertanto le lettere **non sorteggiate** risultano le seguenti: A), C), B), E).

Si avvia la procedura per la scelta del contraente verificando se i lembi delle buste contenenti le offerte siano perfettamente sigillate. Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche iniziando dalla n. 1.

Il ribasso offerto da ciascuna ditta viene inserito nel programma scaricato dal sito internet <http://www.competenzerup.it> relativamente la lettera sorteggiata (calcolo metodo -art-97-c. 2-letr - d).

Vengono inseriti nel programma i ribassi offerti dalle seguenti ditte:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	RIBASSO OFFERTO
1	<b>R.A.S. srl</b>	Via Napoli 196 -Benevento	10,864 %
2	<b>Garzena F.lli srl</b>	Via Pinerolo 24/26 -Osasco	13,138 %
3	<b>B &amp; B Costruzioni srl</b>	Via Don Tommaso Canestri 20 - Alessandria	20,676 %
4	<b>Vinser sas</b>	Via Venaria 69/B - Collegno	6,000 %
5	<b>Coess srl</b>	Strada Del Francese 152/14 -Torino	4,280 %
6	<b>Cauda Strade srl</b>	Via Canonico Chiesa n 5/c - Montà	18,001 %
7	<b>Opere Edili srl</b>	Via Velletri 49 Roma	21,875 %

Prima del calcolo della soglia di anomalia vengono ricontrollati tutti i ribassi praticati per verificare eventuali errori di inserimento. Dalla verifica emerge che tutti i ribassi sono stati inseriti correttamente.

Con l'ausilio del programma sopra citato viene così individuata la soglia di anomalia del **14,902 %**.

La ditta che si aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori per il miglioramento della sicurezza e dell'accessibilità delle fermate di trasporto pubblico è la ditta **GARZENA F.lli srl**, con sede in via Pinerolo 24/26 Osasco (TO), avendo la stessa praticato un ribasso del **13,138%**.

Ug St  
Gfr

Si dà atto che la ditta seconda classificata risulta essere la ditta R.A.S. srl, con sede in Via Napoli 196 –Benevento, avendo offerto un ribasso del 10,864 %.

La Commissione termina i propri lavori alle ore 12.30.

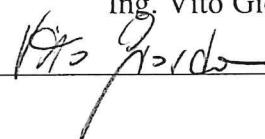
Alla presente si allega il calcolo per la determinazione della soglia di anomalia.

Si dà atto che l'esito della gara verrà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Nichelino alla sezione "Amministrazione Trasparente".

Letto, approvato e sottoscritto.

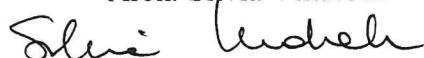
Il Presidente:

Ing. Vito Giordano



Il Membro:

Arch. Silvia Vindrola



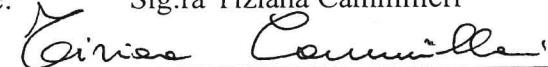
Il Membro:

Sig.ra Stefania Del Pozzo



Il Segretario verbalizzante:

Sig.ra Tiziana Cammilleri



### Applicazione del CRITERIO ASSOLUTO per tutte le offerte a prescindere dal metodo di calcolo selezionato.

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 52.958,18	Compilare
Criterio	D	Selezionare metodo
<b>Soglia anomalia</b>	<b>14,902486%</b>	
Offerta con il maggior ribasso coerente		
Offerte con ribasso coerente		
Offerte con ribasso anomalo (≥ soglia anomalia)		
Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza --> OK		
Ribassi ordinati --> OK		
Offerte inserite: 7		
Max rib. coerente: GARZENA F.LLI srl - 13,138%		

### Criterio selezionato: D

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento.

nr. offerte	7
Media aritmetica ribassi %	13,547714%
Incremento 10%	1,354771%

**Soglia anomalia** **14,90248571%**

Nr.	Nominativo [Compilare]	Ribasso % [Compilare]	Offerte valide	
			Offerta	€
1	COESS s.r.l.	4,28000%	€ 50.694,57	4,28000%
2	VINSER s.a.s	6,00000%	€ 49.780,69	6,00000%
3	RAS srl	10,86400%	€ 47.204,80	10,86400%
4	<b>GARZENA F.LLI srl</b>	<b>13,13800%</b>	<b>€ 46.000,53</b>	<b>13,13800%</b>
5	CAUDA strade s.r.l.	18,00100%	€ 43.425,18	18,00100%
6	B&B Costruzioni s.r.l.	20,67600%	€ 42.008,55	20,67600%
7	Opere Edili S.r.l.	21,87500%	€ 41.373,58	21,87500%
8				
9				

nr. offerte	7
Media aritmetica ribassi %	13,547714%
Incremento 10%	1,354771%

